



நகர அபிவிருத்தி மற்றும் வீடமைப்பு அமைச்சு நகர குடியிருப்பு அபிவிருத்தி அதிகார சபை



நகர அபிவிருத்தி மற்றும் வீடமைப்பு அமைச்சின் கீழ் செயற்படுகின்ற நகர குடியிருப்பு அபிவிருத்தி அதிகார சபையின் நடுத்தர வருமான வீடமைப்பு கருத்திட்டத்தில் கீழ் குறிப்பிடப்படும் பதவிகளின் பொருட்டு ஒரு வருட ஒப்பந்த காலத்திற்கு ஆட்சேர்த்துக் கொள்ளும் பொருட்டு தகுதிகளைக் கொண்ட விண்ணப்பதாரிகளிடமிருந்து விண்ணப்பங்கள் கோரப்படுகின்றன.

பதவி	வெற்றிடங்களின் எண்ணிக்கை
கட்டிட வடிவமைப்பாளர் (ஒப்பந்தம்)	01
பொறியியலாளர் (சிவில்/மின்சாரம்) (ஒப்பந்தம்)	02
நில அளவையாளர் (ஒப்பந்தம்)	01
நகர திட்டவமைப்பாளர் (ஒப்பந்தம்)	01
கனிஷ்ட நில அளவையாளர் (ஒப்பந்தம்)	01

ஆட்சேர்த்துக் கொள்வதற்கான பொதுவான தகைமைகள்:

ஒவ்வொரு விண்ணப்பதாரியும்,

- (அ) இலங்கை பிரஜை ஒருவராக இருத்தல் வேண்டும்.
- (ஆ) பதவியில் ஒப்படைக்கப்படுகின்ற பணிகளை சிறப்பாக மேற்கொள்ளும் பொருட்டு நாட்டின் எந்தவொரு பிரதேசத்திலும் பணிபுரியத் தேவையான உடல் மற்றும் உள் ரீதியான தேர்ச்சியினைக் கொண்ட ஒருவராக இருத்தல் வேண்டும்.
- (இ) சிறந்த நன்னடத்தையினையுடைய ஒருவராக இருத்தல் வேண்டும்.

ஆட்சேர்த்துக் கொள்வதன் பொருட்டான கல்வித் தகைமைகள்:

• கட்டிட வடிவமைப்பாளர் (ஒப்பந்தம்)

1. பல்கலைக்கழக மாணியங்கள் ஆணைக்குழுவினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட பல்கலைக்கழகம் ஒன்றிலிருந்து பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட கட்டிட வடிவமைப்பு தொடர்பான பட்டம் ஒன்று

மற்றும்

பட்டத்தினைப் பெற்றதன் பின்னர் களத்தில் ஆகக் குறைந்தது ஒரு வருட (01) அனுபவத்தினை கொண்டிருத்தல்.

பதவிக்குறிய மாதாந்த கொடுப்பனவு வயதெல்லை : ரூபா 63,725.00
: 22 வயதிலும் குறையாத 45 வயதிற்கு மேற்படாதவராக இருத்தல் வேண்டும்.

பிற நன்மைகள் : *நிறுவனத்திலிருந்து 12% ஊ.சே.நி (EPF) மற்றும் 3% ஊ.ந.நி (ETF) பங்களிப்பு
*முகாமைத்துவ சேவைகள் சுற்றறிக்கை இலக்க 01/2024 இன் பிரகாரம் அங்கீகரிக்கப்பட்ட ரூபா 10,000 த்திற்கான வாழ்க்கைச் செலவுக் கொடுப்பனவு அரசாங்க மற்றும் நிறுவனத்தின் பொருட்டான அங்கீகரிக்கப்பட்ட பதவிக்குறிய பிற நன்மைகள்

• பொறியியலாளர் (சிவில்/மின்சாரம்) (ஒப்பந்தம்)

1. பல்கலைக்கழக மாணியங்கள் ஆணைக்குழுவினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட பல்கலைக்கழகம் ஒன்றிலிருந்து பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட சிவில் பொறியியல் / மின்சார பொறியியல் தொடர்பான பட்டம் ஒன்று,

மற்றும்

பட்டத்தினைப் பெற்றதன் பின்னர் களத்தில் ஆகக் குறைந்தது ஒரு வருட (01) அனுபவத்தினை கொண்டிருத்தல்.

பதவிக்குறிய மாதாந்த கொடுப்பனவு வயதெல்லை

:ரூபா 63,725.00

: 22 வயதிலும் குறையாத 45 வயதிற்கு மேற்படாதவராக இருத்தல் வேண்டும்:.

பிற நன்மைகள்

:*நிறுவனத்திலிருந்து 12% ஊ.சே.நி (EPF) மற்றும் 3% ஊ.ந.நி (ETF) பங்களிப்பு

*முகாமைத்துவ சேவைகள் சுற்றறிக்கை இலக்க 01/2024 இன் பிரகாரம் அங்கீகரிக்கப்பட்ட ரூபா 10000/- த்திற்கான வாழ்க்கைச் செலவுக் கொடுப்பனவு அரசாங்க மற்றும் நிறுவனத்தின் பொருட்டான அங்கீகரிக்கப்பட்ட பதவிக்குறிய பிற நன்மைகள்

• நில அளவையாளர் (ஒப்பந்தம்) (கீழே 01 அல்லது 02)

1. பல்கலைக்கழக மாணியங்கள் ஆணைக்குழுவினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட பல்கலைக்கழகம் ஒன்றிலிருந்து பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட நில அளவை தொடர்பான பட்டம் ஒன்று,

மற்றும்

களத்தில் ஆகக் குறைந்தது ஒரு வருட (01) அனுபவத்தினை கொண்டு இருத்தல்.

மூன்றாம் நிலை மற்றும் தொழிற்கல்வி ஆணைக் குழுவினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட தொழில்நுட்ப / தொழில்பயிற்சி நிறுவனம் ஒன்றினால் வழங்கப்படுகின்ற தேசிய தொழிற் தேர்ச்சி (NVQ) ஏழாம் தர (07) மட்டத்திலும் குறையாத திறமைச் சான்றிதழ்களைக் கொண்டிருத்தல் மற்றும் தகுதியினைப் பெற்றதன் பின்னர் ஆகக் குறைந்தது குறித்த துறையில் ஒரு வருட (01) அனுபவத்தினைக் கொண்டிருத்தல்.

பதவிக்குறிய மாதாந்த கொடுப்பனவு வயதெல்லை

:ரூபா 60,675.00

: 22 வயதிலும் குறையாத 45 வயதிற்கு மேற்படாதவராக இருத்தல் வேண்டும்:.

பிற நன்மைகள்

:*நிறுவனத்திலிருந்து 12% ஊ.சே.நி (EPF) மற்றும் 3% ஊ.ந.நி (ETF) பங்களிப்பு

*முகாமைத்துவ சேவைகள் சுற்றறிக்கை இலக்க 01/2024 இன் பிரகாரம் அங்கீகரிக்கப்பட்ட ரூபா 10000/- த்திற்கான வாழ்க்கைச் செலவுக் கொடுப்பனவு அரசாங்க மற்றும் நிறுவனத்தின் பொருட்டான அங்கீகரிக்கப்பட்ட பதவிக்குறிய பிற நன்மைகள்

• நகர திட்டவமைப்பாளர் (ஒப்பந்தம்) 9 கீழே 01 அல்லது 02 அல்லது 03 அல்லது 04)

1. பல்கலைக்கழக மாணியங்கள் ஆணைக்குழுவினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட பல்கலைக்கழகம் ஒன்றிலிருந்து பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட கட்டிட வடிவமைப்பு தொடர்பான பட்டம் ஒன்றினைப் பெற்றிருத்தல்
2. மூன்றாம் மற்றும் தொழிற்கல்வி ஆணைக்குழுவினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட தொழில்நுட்ப / தொழில் பயிற்சி நிறுவனம் ஒன்றினால் வழங்கப்பட்ட தேசிய தொழிற் தேர்ச்சியின் (NVQ) எழாவது (07) மட்டத்திற்கு குறையாத திறமைச் சான்றிதழைப் பெற்றிருத்தல்
3. மூன்றாம் மற்றும் தொழிற்கல்வி ஆணைக்குழுவினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட கைத்தொழில் / தொழில்நுட்ப நிறுவனம் ஒன்றினால் வழங்கப்பட்ட தேசிய தொழில் தேர்ச்சி (NVQ) ஆறாம் (06) மட்டத்திற்குக் குறையாத திறமைச் சான்றிதழ் ஒன்றினைப் பெற்றிருத்தல் மற்றும் தகுதியினைப் பெற்றதன் பின்னர் அரசாங்க, அரசாங்கக் கூட்டுத்தாபனம், சபை, நியாயாதிக்க சபை ஒன்றில் குறித்த துறையில் ஆகக் குறைந்தது ஐந்து வருட (05) அனுபவத்தினைக் கொண்டிருத்தல்.
4. மூன்றாம் மற்றும் தொழில்கல்வி ஆணைக்குழுவினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட தொழில்நுட்ப / தொழில்பயிற்சி நிறுவனம் ஒன்றினால் வழங்கப்பட்ட தேசிய தொழில் தேர்ச்சி (NVQ) ஐந்தாவது மட்டத் (05) திலும் குறையாத திறமைச் சான்றிதழைப் பெற்றிருப்பதுடன் தகுதியினைப் பெற்றதன் பின்னர் அரசாங்கம், அரசாங்கக் கூட்டுத்தாபனம். சபை, நியாயாதிக்க சபை ஒன்றில் குறித்த துறையில் ஆகக் குறைந்தது பத்து (10) வருட அனுபவத்தினைக் கொண்டிருத்தல்.

பதவிக்குறிய மாதாந்த கொடுப்பனவு
வயதெல்லை

:ரூபா 50,400.00

:22 வயதிலும் குறையாத 45 வயதிற்கு
மேற்படாதவராக இருத்தல் வேண்டும்:

பிற நன்மைகள்

:*நிறுவனத்திலிருந்து 12% ஊ.சே.நி (EPF)
மற்றும் 3% ஊ.ந.நி (ETF) பங்களிப்பு

*முகாமைத்துவ சேவைகள் சுற்றறிக்கை இலக்க
01/2024 இன் பிரகாரம் அங்கீகரிக்கப்பட்ட ரூபா
10000/- த்திற்கான வாழ்க்கைச் செலவுக்
கொடுப்பனவு அரசாங்க மற்றும் நிறுவனத்தின்
பொருட்டான அங்கீகரிக்கப்பட்ட பதவிக்குறிய பிற
நன்மைகள்

• கனிஷ்ட நிள அளவையாயர் (ஒப்பந்தம்) (கீழே 01 அல்லது 02 அல்லது 03 அல்லது 04)

1. பல்கலைக்கழக மாணியங்கள் ஆணைக்குழுவினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட
பல்கலைக்கழகம் ஒன்றிலிருந்து பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட கட்டிட வடிவமைப்பு
தொடர்பான பட்டம் ஒன்றினைப் பெற்றிருத்தல்
2. மூன்றாம் மற்றும் தொழிற்கல்வி ஆணைக்குழுவினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட தொழில்நுட்ப
/ தொழில் பயிற்சி நிறுவனம் ஒன்றினால் வழங்கப்பட்ட தேசிய தொழிற் தேர்ச்சியின்
(NVQ) எழாவது (07) மட்டத்திற்கு குறையாத திறமைச் சான்றிதழைப் பெற்றிருத்தல்
3. மூன்றாம் மற்றும் தொழிற்கல்வி ஆணைக்குழுவினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட கைத்தொழில்
/ தொழில்நுட்ப நிறுவனம் ஒன்றினால் வழங்கப்பட்ட தேசிய தொழில் தேர்ச்சி (NVQ)
ஆறாம் (06) மட்டத்திற்குக் குறையாத திறமைச் சான்றிதழ் ஒன்றினைப் பெற்றிருத்தல்
மற்றும் தகுதியினைப் பெற்றதன் பின்னர் அரசாங்க, அரசாங்கக் கூட்டுத்தாபனம்,
சபை, நியாயாதிக்க சபை ஒன்றில் குறித்த துறையில் ஆகக் குறைந்தது ஐந்து வருட
(05) அனுபவத்தினைக் கொண்டிருத்தல்.
4. மூன்றாம் மற்றும் தொழில்கல்வி ஆணைக்குழுவினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட தொழில்நுட்ப
/ தொழில்பயிற்சி நிறுவனம் ஒன்றினால் வழங்கப்பட்ட தேசிய தொழில் தேர்ச்சி (NVQ)
ஐந்தாவது மட்டத் (05) திலும் குறையாத திறமைச் சான்றிதழைப் பெற்றிருப்பதுடன்
தகுதியினைப் பெற்றதன் பின்னர் அரசாங்கம், அரசாங்கக் கூட்டுத்தாபனம். சபை,
நியாயாதிக்க சபை ஒன்றில் குறித்த துறையில் ஆகக் குறைந்தது பத்து (10) வருட
அனுபவத்தினை கொண்டிருத்தல்.

பதவிக்குறிய மாதாந்த கொடுப்பனவு
வயதெல்லை

:ரூபா 50,400.00

:22 வயதிலும் குறையாத 45 வயதிற்கு
மேற்படாதவராக இருத்தல் வேண்டும்:.

பிற நன்மைகள்

:*நிறுவனத்திலிருந்து 12% ஊ.சே.நி (EPF)
மற்றும் 3% ஊ.ந.நி (ETF) பங்களிப்பு

*முகாமைத்துவ சேவைகள் சுற்றறிக்கை இலக்க
01/2024 இன் பிரகாரம் அங்கீகரிக்கப்பட்ட ரூபா
10000/- த்திற்கான வாழ்க்கைச் செலவுக்
கொடுப்பனவு அரசாங்க மற்றும் நிறுவனத்தின்
பொருட்டான அங்கீகரிக்கப்பட்ட பதவிக்குறிய பிற
நன்மைகள்

பூர்த்தி செய்யப்பட்ட சுயவிபரக் தரவினை உரிய சான்றிதழ்களின் பிரதிகளுடன் 2024.05.29 ம்
திகதியோ அல்லது அதற்கு முன்னர் கீழ் Email முகவரிக்கு சமர்ப்பித்தல் வேண்டும்.

பணிப்பாளர் நாயகம்
நகர குடியிருப்பு அபிவிருத்தி அதிகார சபை
09ம் மாடி
செத்சிறிபாய, பத்தரமுல்லை
தொலைபேசி இலக்கம்: 011-2871305,
மின்னஞ்சல் – admnusda@gmail.com