இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

2154 ஆம் இலக்கம் - 2019 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 13 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி I : தொகுதி (IIஅ) - விளம்பரங்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியில் விளம்பரப்படுத்தப்படும் அரசாங்க சேவை நியமனங்களுக்கு ஏற்புடைத்தாகும் பொது நிபந்தனைகளுக்கும் பரீட்சார்த்திகள் கவனிக்க வேண்டிய விதிகளுக்கும் அறிவுறுத்தல்களுக்கும் மேற்படி வர்த்தமானியைப் பார்க்கவும்

பதவிகள் - வெற்றிடம்

திருத்தம்

பதிவாளர் நாயகம் திணைக்களம்

முஸ்லிம் விவாகப் பதிவாளர் பதவிக்காக விண்ணப்பம் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியினை திருத்தஞ் செய்தல்
கேகாலை மாவட்டம்

2144 ஆம் இலக்க மற்றும் 2019.10.04 ஆந் திகதிய வர்த்தமானி பத்திரிகையில் என்னால் பிரசுரிக்கப்பட்ட அறிவித்தலில் கீழ்க் குறிப்பிடப்படும் அட்டவணையில் காட்டப்பட்டுள்ள முஸ்லிம் விவாகப் பதிவாளர் பதவிக்காக விண்ணப்பம் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியினை 2020.01.13 ஆந் திகதி வரை நீடிக்கின்றேன்.

02. அவ்விண்ணப்பம் கோரப்படும் அறிவித்தலில் குறிப்பிடப்பட்ட ஏனைய விடயங்கள் அனைத்தும் அவ்விதத்திலேயே அதிகாரம் செலுத்தும் என தயவுடன் கருத்திற் கொள்ளவும்.

மாவட்டம்	பிரதேச செயலாளர் பிரிவு	விண்ணப்பங்கள் கோரப்படும் பிரிவும் பதவியும்	விண்ணப்பம் அனுப்பப்பட வேண்டிய முகவரி
கேகாலை	ருவன்வெல்ல	கோறளை துன மற்றும் பாத்துபுலத்கம பிரிவின் கன்னத்தொட்ட பிரதேசத்தின் முஸ்லிம் விவாகப் பதிவாளர் பதவி	மாவட்ட செயலாளர்/ மேலதிக பதிவாளர் நாயகம், மாவட்ட செயலகம், கேகாலை.

என். சீ. விதானகே,
பதிவாளர் நாயகம்.

பதிவாளர் நாயகம் திணைக்களம்,
இல. 234/A3, டென்சில் கொப்பேகடுவ மாவத்தை,
பத்தரமுல்லை.

12-664

பகுதி I : தொகுதி (IIஆ) - விளம்பரங்கள்

கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள்

இலங்கை நில அளவைத் திணைக்களம்

விலைமனுக் கோரல்

பிரதேச நில அளவை அலுவலகங்களுக்கு கட்டிடங்களை வாடகைக்குப் பெற்றுக்கொள்ளல் - 2019

கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பிரதேச நில அளவை அலுவலகங்களுக்கு கட்டிடங்களை இரண்டு வருட காலத்திற்கு வாடகைக்குப் பெற்றுக்கொள்வதற்கு சம்பந்தப்பட்ட மாகாண நில அளவையாளர் நாயகங்களின் அலுவலகங்களில் மனுக்கோரல்கள் 2019.12.23 ஆந் திகதி அன்று பிற்பகல் 2.00 மணி வரை ஏற்றுக்கொள்ளப்படும். அன்றைய தினம் விலைமனுக்கோரல்கள் பி. ப. 2.05 மணிக்கு திறக்கப்படும்.

மாகாணம்	மாவட்டம்	பிரதேச நில அளவை அலுவலகம்	கேள்வி மனு ஒப்படைத்தல்	அருகில் உள்ள நகரம்	தேவைப் படும் திகதி
வட மாகாணம்	மன்னார்	மன்னார்	மாகாண நில அளவையாளர் நாயகம்(வட மாகாணம்), மாகாண நில அளவையாளர் நாயகம் அலுவலகம், வவுனியா.	முருங்கன் நகருக்கு அருகில்	2019.12.27 இலிருந்து இரண்டு வருடங்களுக்கு

பூரணப்படுத்தப்பட வேண்டிய பொதுவான தேவைப்பாடுகள் :

அனைத்து கட்டிடங்களும் பாதுகாப்பு சுற்று மதில் அல்லது கம்பி வேலி மூலமாக பாதுகாக்கப்பட்டிருத்தல் வேண்டும். தண்ணீர்க் குழாய் வசதியினைக் கொண்டிருப்பதுடன் அழுக்குகள் மற்றும் வடிநீர் செல்வதற்கான முறையான வடிகாலமைப்பு இருத்தல் வேண்டும். தனியான நீர்மானி மற்றும் மின்மானி என்பன வேறு வேறாக பொருத்தப்பட்டிருத்தல் வேண்டும். உரிய இடத்திற்கு அண்மித்த பிரதேசங்களில் இருந்து அதிக ஒலியை எழுப்பக்கூடிய தொழிற்சாலைகளோ அல்லது அது போன்ற வேறு ஏதாவது பட்டறைகளோ இல்லாதிருத்தல் வேண்டும். கட்டிடம் ஸ்தாபிக்கப்பட்டிருப்பது பெருந்தெருவுக்கு அண்மித்ததாக இல்லாதிருப்பின் அதற்குச் செல்வதற்கு முறையான போக்குவரத்துப் பாதை இருத்தல் அவசியமாகும். குறைந்தபட்சம் மூன்று வண்டிகள் நிறுத்தி வைக்கக்கூடிய இடவசதியும் அத்துடன் வாகனத் தரிப்பிட வசதியும் இருத்தல் வேண்டும். அதிகாரிகள் 10 பேருக்குப் போதுமான அறைகள் கொண்ட இடவசதி இருத்தல் வேண்டும்.

கீழே தரப்பட்டுள்ள மாதிரி விண்ணப்பத்திற்கமைவாக தயாரிக்கப்பட்ட விண்ணப்பப்படிவத்தினைப் பூரணப்படுத்த வேண்டிய பொதுவான தேவையான சகல விபரங்களுடனான மனுக்கோரல்கள் அது அடங்கிய தபாலுறையின் இடது பக்க மேல் மூலையில் " பிரதேச நில அளவை அலுவலகங்களை வாடகைக்குப் பெறுதல் (இடத்தின் பெயர்)" எனக் குறிப்பிட்டு 2019.12.23 ஆந் திகதி அன்று பிற்பகல் 2.00 மணிக்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியதாக சம்பந்தப்பட்ட மாகாண நில அளவையாளர் நாயகம் அலுவலகத்திற்கு பதிவுத் தபாலில் அனுப்பி வைக்கப்படவோ அல்லது நேரடியாக கையளிக்கப்படவோ வேண்டும்.

எஸ். எம். பீ.பீ. சங்கக்கார,
நிலஅளவையாளர் நாயகம்.

நில அளவையாளர் நாயகம் அலுவலகம்,
கிருல வீதி,
கொழும்பு 5,
2019, திசெம்பர் 05.

விலைமனுக் கோரல் விண்ணப்பப்படிவம் -2020

பிரதேச நில அளவை அலுவலகங்களுக்கு கட்டிடங்களை வாடகைக்குப் பெற்றுக்கொள்ளல் - 2019

கட்டிட உரிமையாளருக்காக:

01. முழுப்பெயர் :----.
02. முகவரி :----.
03. தொலைபேசி இலக்கம் :----.
04. தேசிய ஆள் அடையாள அட்டை இலக்கம் :----.

கட்டிடம் தொடர்பாக :

01. எந்த பிரதேச நில அளவை அலுவலகத்திற்காக கட்டிடம் வாடகைக்கு வழங்கப்பட்டுள்ளது?
02. மாதாந்த வாடகைத் தொகை ?
03. ஸ்தாபிக்கப்பட்டுள்ள இடத்தின் முகவரி:
04. உரிய நகரத்தில் இருந்து ஸ்தாபிக்கப்பட்டுள்ள இடத்திற்கு உரிய தூர அளவு கி. மீ :
05. இடத்தின் விஸ்திரணம் :
06. கட்டிடத்தின் வர்க்க அடியளவும் அறைகளின் எண்ணிக்கை தொடர்பான விபரங்கள் :
07. தனியாக அவதானிக்கக் கூடிய நீர்மானி பொருத்தப்பட்டுள்ளதா?
08. தனியாக அவதானிக்கக்கூடிய மின்மானி பொருத்தப்பட்டுள்ளதா?
09. பாதுகாப்பு எல்லை தொடர்பான விபரம் (மதில் /கம்பி வேலி/. . . . . .):
10. நிறுத்தி வைக்கக்கூடிய வாகனங்களின் எண்ணிக்கை :

மேலே என்னால் தரப்பட்டுள்ள தகவல்கள் யாவும் உண்மையானவை என்றும், வழங்கப்பட்டுள்ள தகவல்கள் தவறானது எனத் தெரியவரும் பட்சத்தில் என்னால் அனுப்பப்பட்டுள்ள இந்த விலைமனு நிலஅளவையாளர் நாயகத்தினால் நிராகரிக்கப்படும் என்பதனை நான் நன்கு அறிவேன் என்றும் இத்தால் அறியத்தருகின்றேன்.

------------------,
விண்ணப்பதாரரின் கையொப்பம்.

12-750

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான

முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை **வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும்**. இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்கபூர்வமாக பயனுறும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சகத்துக்கு அனுப்பிவைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்க திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழை திருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு **இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர்**, அதாவது 2020, சனவரி மாதம் 03 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2019, திசெம்பர் மாதம் 20 ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

"ஏதேனும் பிரகடனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரனியல் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருப்திப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்."

கங்கானி லியனகே,
அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 8,
2019 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதி.
இவ்வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.

உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்

அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(1)ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் அறிவித்தல் இத்தால் பின்வருமாறு வழங்கப்படுகின்றது.-

கம்பனியின் பெயர் : எச் ஆர் குரு (பிவீடி) எல்டீடி
பதிவு அலுவலகம்: இல. 48, 27 ஆம் ஒழுங்கை, கொழும்பு 3
கூட்டிணைக்கப்பட்ட திகதி: 2019, ஒற்றோபர் 29
பதிவிலக்கம் : பீவீ 00217034

கம்பனிச் செயலாளர்.

12- 312/2

அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(1)ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் அறிவித்தல் இத்தால் பின்வருமாறு வழங்கப்படுகின்றது.-

கம்பனியின் பெயர் : இலெக்ட்ரோசன் ரீஜென் (பிவீடி) எல்டீடி
பதிவு அலுவலகம்: இல. 48, 27 ஆம் ஒழுங்கை, கொழும்பு 3
கூட்டிணைக்கப்பட்ட திகதி: 2019, நவெம்பர் 11
பதிவிலக்கம் : பீவீ 00217516

கம்பனிச் செயலாளர்.

12- 312/1

பொது அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(1)ஆம் பிரிவின் கீழ், பின்வரும் கம்பனி கூட்டிணைக்கப்பட்டுள்ளதென அறிவிக்கப்படுகின்றது.-

கம்பனியின் பெயர் : ரோயல் பயோ எக்ஸ்ட்ரெக்ஷன் (பீவீடி) எல்டிடீ
கம்பனி இல.: பீவீ 00217361
கூட்டிணைக்கப்பட்ட திகதி: 2019.11.07
பதிவு முகவரி: இல. 259/1, தலுப்பிட்டி வீதி, ஹுணுப்பிட்டி, வத்தளை, 11300

பணிப்பாளர்.

12- 346

கன்டோர் கப்பிட்டல் (பிரைவேட்) லிமிட்டட்
கம்பனியின் பதிவு இல. பீவீ 75998

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 346(1)ஆம் பிரிவின் கீழான கலைப்பாளர் நியமனம் பற்றிய அறிவித்தல்.-

கொழும்பு 04, காசல் வீதி, இல. 11, 03 ஆம் மாடியில் அலுவலகம் உள்ள ஜெறாட் ஜீவானந்தன் டேவிட் ஆகிய நான், 8 ஆம் மாடி, தெற்குப் பகுதி, மில்லேனியம் ஹவுஸ், நவம் மாவத்தை, கொழும்பு 02 இல் உள்ள கன்டோர் கப்பிட்டல் (பிரைவேட்) லிமிட்டட்டின் 2019, நவெம்பர் 14 ஆந் திகதி நடைபெற்ற அதிவிசேட பொதுக்கூட்டத்தில் எடுக்கப்பட்ட தீர்மானத்தின்படி, மேற்படி கம்பனியின் கலைப்பாளராக நியமிக்கப்பட்டுள்ளேன் என்பதை சகலருக்கும் இத்தால் அறியத்தருகின்றேன்.

ஜெறாட் ஜீவானந்தன் டேவிட்,
கலைப்பாளர்,
கன்டோர் கப்பிட்டல் (பிரைவேட்) லிமிட்டட்.

லெவல் 3, இல. 11, காசல் லேன்,
கொழும்பு 4,
2019.11.26.

12- 386/1

கன்டோர் கப்பிட்டல் (பிரைவேட்) லிமிட்டட்
கம்பனியின் பதிவு இல. பீவீ 75998

அங்கத்தவர்களின் தன்னிச்சையான ஒடுக்குதல் பற்றிய அறிவித்தல்

இத்தால் சகலரும் அறிவது யாதெனில், 2019, நவெம்பர் 14ஆந் திகதி நடைபெற்ற மேற்படி கம்பனியின் அதிவிசேட பொதுக்கூட்டத்தில் 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 319(1)(b) ஆம் பிரிவின் கீழ் மேற்படி கம்பனியை அங்கத்தவர்களின் தன்னிச்சையான ஒடுக்குதல் மூலம் 2019, நவெம்பர் 14 ஆந் திகதி முதல் கலைப்பதற்கான விசேட தீர்மானமொன்று நிறைவேற்றப்பட்டுள்ளது.

எஸ். வி. டி. சோசா,
ஆர். என். திவேதி,
டி.ஆர். அபேசூரிய,

பணிப்பாளர்கள்.

2019, நவெம்பர் 26.

12- 386/2

அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(2)ஆம் பிரிவின் கீழ், கீழ்க்காணும் கம்பனி 2019, நவெம்பர் மாதம் 19 ஆந் திகதி முதல் பெயர் மாற்றம் செய்யப்பட்டுள்ளது என இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.-

கம்பனியின் பழைய பெயர் : சீ. ஜீ.லாஜிஸ்டிக்ஸ் லங்கா (பிரைவட்) லிமிட்டட்
கம்பனியின் புதிய பெயர் : மெக் ஜி எஃப் லங்கா (பிரைவட்) லிமிட்டட்
கம்பனி இலக்கம் : பீவீ 120990
பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலக
முகவரி: " தி வேவட்ரீ ", 141/9, வாக்ஸ்ஹால் தெரு, கொழும்பு 2

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

நிமாலி காரியவசம்,
கம்பனிச் செயலாளர்.

12- 387

பொது அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(2)8ஆம் பிரிவின் கீழ், பின்வரும் கம்பனியின் பெயர் மாற்றம் செய்யப்பட்டுள்ளதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.-

கம்பனியின் முன்னைய பெயர் : ஜீ டீ நெக்சஸ் சேர்விசஸ் (பிறைவட்) லிமிட்டட்
கம்பனி இல.: பீவீ 66058
கூட்டிணைக்கப்பட்ட திகதி: 2019.11.06
பதிவு முகவரி: 10 ஆம் மாடி, எயிட்கன் ஸ்பென்ஸ்டவர் II, இல. 315, வொக்ஷோல் வீதி, கொழும்பு 2
கம்பனியின் புதிய பெயர் : இன்போ நெக்சஸ் சேர்விசஸ் (பிறைவட்) லிமிட்டட்

சபையின் கட்டளைப் பிரகாரம்,
பிரதம நிறைவேற்று அலுவலர்

கோப்பரேட் சேர்விசஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட்,

கம்பனிச் செயலாளர்கள்.
இன்போ நெக்சஸ் சேர்விசஸ்
(பிறைவட்) லிமிட்டட்.

12- 436

பொது அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் அறிவித்தல்.-

2019.09.17 ஆந் திகதி பில்டிங் பயோலொஜி மெனேஜ்மன்ட் (பிவீடி) எல்டீடி என்ற பெயரில் வரையறுக்கப்பட்ட கம்பனியொன்று கொழும்பு 07, கில்ப்ரட் கிரஸன்ட் , இல. 19/4 இல் கூட்டிணைக்கப் பட்டுள்ளதெனவும் அதன் பதிவு இலக்கம் பீவீ 00215534 எனவும் இலங்கை பொது மக்களுக்கு இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

த்ரீ எம் எசோசியேட்ஸ் (பிறைவட்) லிமிட்டட்,
கம்பனிச் செயலாளர்கள்.

12- 455

பொது அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(1)ஆம் பிரிவின் கீழ், பின்வரும் தனியார் கம்பனி கூட்டிணைக்கப் பட்டுள்ளதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.-

கம்பனியின் பெயர் : அக்டிவ் டுவென்ட்டி ஃபோர் (பீவீடீ) எல்டீடி
பதிவிலக்கம் : பீவீ 00216379
கூட்டிணைக்கப்பட்ட திகதி: 2019.10.09
பதிவு முகவரி: இல. 108, கிரீன் லேண்ட்ஸ் லேன், கொழும்பு 5

Three M Associates (Private) Limited

கம்பனிச் செயலாளர்கள்.

12- 456

பொது அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9ஆம் பிரிவின் கீழ், பின்வரும்கம்பனி வரையறுக்கப்பட்ட கம்பனியாக கூட்டிணைக்கப்பட்டுள்ளதென அறிவிக்கப்படுகின்றது.-

கம்பனியின் பெயர் : சிகெல்ரோ டிவலொப்பர்ஸ் (பீவீடி) எல்டிடீ
கம்பனி இல.: பீவீ 00217106
கூட்டிணைக்கப்பட்ட திகதி: 2019.10.31
பதிவு முகவரி: இல. 983, பன்னிப்பிட்டிய வீதி, பத்தரமுல்ல

Three M Associates (Private) Limited,
கம்பனிச் செயலாளர்கள்.

12- 457

பொது அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(1)ஆம் பிரிவின் கீழ், அறிவிக்கப்படுகின்றது.-

கம்பனியின் பெயர் : குட்வின் மெட்டல்ஸ் (பிறைவட்) லிமிட்டட்
கம்பனி இல.: பீவீ 216789
கூட்டிணைக்கப்பட்ட திகதி: 2019.10.22
பதிவு முகவரி: இல. 90, சித்தம் பஹுருவ, வெல்லம்பிட்டி

D.M.G.G.U.C. Bandara,

கம்பனிச் செயலாளர்.

12- 458

அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(1)ஆம் பிரிவுக்கமைவாக , பின்வரும் கம்பனி கூட்டிணைக்கப்பட்டுள்ளது.-

கம்பனியின் பெயர் : அம்பா கலெக்டிவ் (பிவீடி) எல்டீடி
பதிவு அலுவலகம்: இல. 183, டிம்புள வீதி, ஹற்றன்
கூட்டிணைக்கப்பட்ட திகதி: 2019, திசெம்பர் 02
பதிவிலக்கம் : பீவீ 00218100

பணிப்பாளர்.

12- 616

பகிரங்க அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 8 ஆவது பிரிவு ஏற்பாடுகளுக்கு அமைய, சீ எம்.ஏ.-சீ ஜீ எம் லொஜிஸ்டிக்ஸ் லங்கா (பிறைவட்) லிமிட்டட் தனது பெயரை சிவா லொஜிஸ்டிக்ஸ் லங்கா (பீவிடி) எல்டீடி என்று மாற்றிக்கொண்டுள்ளது என்பதை 2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(2) ஆம் பிரிவுக்கேற்ப இத்தால் அறிவிக்கின்றோம்.

முன்னைய கம்பனியின் பெயர் : சீ எம் ஏ- சீ ஜீ எம் லொஜிஸ்டிக்ஸ் லங்கா (பிறைவட்) லிமிட்டட்
கம்பனி இலக்கம் : பீவீ 5774
பதிவுசெய்யப்பட்ட அலுவலகம்: இல. 400, டீன்ஸ் வீதி, கொழும்பு 10
கம்பனியின் புதிய பெயர் : சிவா லொஜிஸ்டிக்ஸ் லங்கா (பீவீடி) எல்டீடி

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

ஹேலீஸ் குரூப்
சேர்விசஸ் (பிறைவட்) லிமிடட்,

கம்பனிச் செயலாளர்கள்.

இல. 400, டீன்ஸ் வீதி,
கொழும்பு 10,
2019, நவெம்பர் 26.

12- 459

அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

2019.08.11 ஆந் திகதியில் சிவஞானசுந்தரம் விக்னேஸ்வரனும் (இலங்கைக் கடவுச்சீட்டு இல. N 2652453) மனைவி ரோகினி விக்னேஸ்வரனும் (இலங்கை கடவுச் சீட்டு இல. N 1275911) ஆகிய நாங்கள், இல. 50-3/1, லில்லி அவெனியு, கொழும்பு -06, வசிப்பிடமாகக் கொண்டவர்கள், நாங்கள் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு S.P. சிவஞானம் முன்பாக 2011.02.07 ஆந் திகதியில் 1670 ஆம் இலக்கத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட விஷேட அற்றோணித் தத்துவப்பத்திரம் மூலம் எங்கள் சார்பில் உண்மையானதும், சட்டபூர்வமானதுமான பிரதிநிதி என்றும் எங்கள் சார்பாக சகல விவகாரங்களை நிர்வகிக்கவும் செயற்படுத்தவும் கையாளவும் அதிகாரமளிக்கப்பட்டது.

ஆதலால் , இப்பொழுது நாங்கள் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசுக்கும் அதன் பொது மக்களுக்கும் அறியத்தருவதாவது, தற்போது நாங்கள் சுய புத்தியுடன் இருப்பதால் குறித்த அதிகாரத் தத்துவப்பத்திரம் மூலம் இல. 50-3/1,லில்லி அவெனியு, கொழும்பு 06, இலங்கை என்னும் இடத்தைச் சேர்ந்த இரத்தினசபாபதி சக்திராஜா (தே.அ.அ.இல. 622541459V) என்பவருக்கு கொடுத்த எல்லா வலுவும் அதிகாரமும் 2019.08.11 ஆந் திகதியிலிருந்து இத்தால் முடிவுறுத்தப்பட்டு குறித்த அதிகார தத்துவப்பத்திரத்தை மீளப்பெற்று இரத்துச் செய்வதாக இத்தால் வெளிப்படுத்துகிறோம்.

குறித்த அதிகாரத் தத்துவப்பத்திரம் பத்தரமுல்ல பதிவாளர் நாயக அலுவலகத்தில் 457/ 08.02.2011 என்ற தினப்பதிவேட்டு இலக்கத்திலும் திகதியிலும் 02/34 என்ற புத்தகத்தில் பதியப்பட்டுள்ளது.

இதன் அத்தாட்சியாக 2019.08.11 ஆந் திகதியில் இதில் நாங்கள் கையொப்பம் இட்டுள்ளோம்.

சிவஞானசுந்தரம் விக்னேஸ்வரன்
மனைவி ரோகினி விக்னேஸ்வரன்.

12- 506

அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்
"புவணாஸ" கொட்டோலை ஒழுங்கை

தெல்லிப்பளை (தற்காலிகம்) Bach, Steiw STR 14 21614 Buxte Hudlde, Germany (நிரந்தரம்) என்ற இடத்தில் வதியும் புவணதேவி சிவகணேசமூர்த்தி ஆகிய என்னால் கைச்சாத்திடப்பட்டு, யாழ்ப்பாணம் பிரசித்த நொத்தாரிசு செல்வி என். தக்ஸாமினி மூலம், 2018, மாச்சு 23ஆந் திகதி எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட அற்றோணித்தத்துவத்தின் மூலம் கரவெட்டி, மத்திய கரவெட்டியில் வதியும் பத்மலிங்கம் விஜயன் என்பவருக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரம் இத்தால் இரத்துச் செய்யப்படுவதாகவும், இது முதற்கொண்டு அவரால் மேற்கொள்ளப்படும் எந்தவொரு நடவடிக்கை தொடர்பாகவும் நான் பொறுப்பாக இருக்கப் போவதில்லையெனவும் அறிவித்துக் கொள்கின்றேன்.

புவணாதேவி சிவகணேசமூர்த்தி .

12- 347

அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

கோட்டே, மாதவெல, தர்மபால மாவத்தை, இல. 56/3 எனும் முகவரியில் வசிக்கும் லலித் பிரபாஷ் ஹபன்கம என்பவரினால் பிரசித்த நொத்தாரிசு எம். லேகா எம். குரே என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இல. 40 மற்றும் 2015.09.07 ஆந் திகதி குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பத்தரமுல்லைப் பதிவாளர் நாயகத் திணைக்களத்தின் அற்றோணித்தத்துவப் புத்தகத்தில் 2015.09.10 ஆந் திகதிய நாள் குறிப்பேட்டு இல. 178 தொகுதி/இருமடித்தாள் 9585/147 இன் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ள அற்றோணித் தத்துவத்தினால் பஸ்யால, எம்பில்லப்பிட்டிய வீதி, இல. 25/5/2 எனும் முகவரியில் வசிக்கும் சாருவே லியனகே தம்மிக அருண குமா (தே.அ.அ.இல. 700723461V) என்பவருக்கு மேற்படி அற்றோணித் தத்துவத்தின் விசேட காரியங்களை நிறைவேற்றுவதற்காக வழங்கப்பட்ட அற்றோணித் தத்துவத்தை இத்தால் இரத்துச் செய்வதாக இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசுக்கும் அதன் பொது மக்களுக்கும் அறியத்தருகின்றேன். இன்று முதல் மேற்குறிப்பிட்ட அற்றோணித் தத்துவகாரரால் மேற்கொள்ளப்படும் ஏதேனும் நடவடிக்கைக்கு நான் பொறுப்பாளியல்ல என இத்தால் தெரிவிக்கின்றேன்.

லலித் பிரபாஷ் ஹபன்கம.

12-784

ஏல விற்பனைகள்

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

இநுரபொலிமெக்ஸ் (பிறைவெட்) லிமிட்டெட்
கணக்கு இல.: 0008 1001 4164

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2019.10.31ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2019.12.06 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette)2019.11.25 ஆந் திகதிய "திவயின" (Divaina), "ஐலண்ட்" (Island), "தினக் குரல்"(Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஏழு கோடியே எண்பத்திரண்டு இலட்சத்து பத்தொன்பதாயிரத்து நூற்றியெண்பத்தி நான்கு ரூபா பதினெட்டு சதம் (ரூபா 7,82,19,184.18) 2019, ஒற்றோபர் 04 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஏழு கோடியே நாற்பத்தைந்து இலட்சம் ரூபா (ரூபா 7, 45,00,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினாறு தசம் ஐந்து வீதம் (16.5%) மேலும் வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன் விளம்பரச் செலவுகள் ஏனைய செலவுகள் ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிடுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 4948, 5259, 5902, 5257, 5898, 5567 மற்றும் 5900 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள் நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ .கே .ஈ . சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2019.12.31 ஆந் திகதி 1 ஆம் , 2 ஆம் , அட்டவணைகளில் குறிக்கப்பட்ட காணிகளை மு.ப. 10.30 மற்றும் மு.ப. 11.00 மணிக்கும், 3 ஆம் அட்டவணையில் குறிக்கப்பட்ட காணியை பி.ப. 1.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

1 ஆம் அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சியநே கோரலே அதிகாரி பத்துவின் வத்தளை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் ஹுன்கெந்த இல. 254 கிராம அலுவலர் பிரிவின் ஹுன்கெந்த கிராமத்தில் அமைந்த ஹுன்கெந்த வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 061 ஐ ஏற்ற "ஹிக்காஹாவத்த" என அழைக்கப்படும் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஜே. எம். டீ. ரீ. பீ. ரெஜினோல்ட் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2006, ஒற்றோபர் 05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2288 - 2K எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடக்கு: வீதி (H) கிழக்கு: வீதி ; தெற்கு: இல. 158/ 93 எனும் வரைபடத்தின் லொட்கள் C மற்றும் A மற்றும் மேற்கு: டீ. ஜயதிலக்க மற்றும் ஏனையோரினால் தற்போது உரிமம் கோரும் டீ. எம். ஜயத்திலக்கவின் வாரிசுகளின் காணி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு ஏக்கர் ஒரு றூட் நான்கு தசம் ஆறு பேர்ச் (1ஏ. 1றூ. 4.6பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட காணி இல. 2288- 2K எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

இல. 2288 - 2K எனும் வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்ட லொட் 1 கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்.

கூறப்பட்ட ஹுன்கெந்த கிராமத்தில் அமைந்த ஹுன்கெந்த வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 061 ஐ ஏற்ற "ஹிக்காஹாவத்த" என அழைக்கப்படும் காணி உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஜே எம் டீ ரீ பீ ரெஜினோல்ட் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1993, ஒற்றோபர் 16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 158/93 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் B எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: டீ. ஜயதிலக்க மற்றும் ஏனையோரினால் தற்போது உரிமம் கோரும் டீ. எம். ஜயத்திலக்கவின் வாரிசுகளின் காணி மற்றும் ஹொரப்பே ஹுன்கெந்த பிரதான வீதி; கிழக்கு: ஹொரப்பே ஹுன்கெந்த பிரதான வீதி மற்றும் பிரதான வீதி; தெற்கு: வீதி மற்றும் இல. 157/93 எனும் வரைபடத்தின் லொட்கள் C மற்றும் A ; மேற்கு: லொட்கள் C மற்றும் A மற்றும் டீ ஜயதிலக்க மற்றும் ஏனையோரினால் தற்போது உரிமம் கோரும் டீ எம் ஜயத்திலக்கவின் வாரிசுகளின் காணி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு ஏக்கர் ஒரு றூட் ஐந்து தசம் இரண்டு பேர்ச் (1ஏ. 1றூ. 5.2பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 158/93 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கம்பஹா காணிப்பதிவகத்தில் பரிமாணம் /பக்கம் L 42/130 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இலக்கங்கள் 4948, 5259 மற்றும் 5902 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது)

2 ஆம் அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சியநே கோரலே அதிகாரி பத்துவின் வத்தளை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின்ஹுன் கெந்த இல. 254 கிராம அலுவலர் பிரிவின் ஹுன்கெந்த கிராமத்தில் அமைந்த "தெலம்புகாஹாவத்த எனும் தம்புள்ளகாஹாவத்த " என அழைக்கப்படும் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே ஏ பீ கஸ்தூரிரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, ஒகத்து 23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4918 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: என் டீ சீலவத்தி ஹாமினேயின் காணி; கிழக்கு: என் டீ சீலவத்தி ஹாமினேயின் காணி மற்றும் ஹொரப்பே புகையிரத நிலையத்திலிருந்து தெலப்பே தலுபிட்டி வீதி வரையான வீதி ; வட கிழக்கு: மங்கல ஜயமான்னவின் காணி; தெற்கு: என். டீ. சீலவத்தி ஹாமினேகே மற்றும் ஏனையோரின் ஒவிட்ட மற்றும் மேற்கு: சிரில் ஜயமான்ன மற்றும் ஏனையோரின் வயல் மற்றும் என் டீ சீலவத்தி ஹாமினே மற்றும் ஏனையோரின் ஒவிட்ட ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு ஏக்கர் இரண்டு றூட் இரண்டு தசம் இரண்டு பேர்ச் (1ஏ. 2றூ. 2.2பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 4918 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட இல. 4918 எனும் வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்ட லொட் 1 கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்.

கூறப்பட்ட ஹுன்கெந்த கிராமத்தில் அமைந்த "தெலம்புகாஹா வத்த எனும் தம்புள்ளகாஹாவத்த" என அழைக்கப்படும் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே ஏ பீ கஸ்தூரிரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1990, ஒற்றோபர் 09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2708/B எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: என். டீ. சீலவத்தி ஹாமினேயின் காணி; கிழக்கு: என். டீ. சீலவத்தி ஹாமினேயின் மற்றும் ஏனையோரின் காணி; வட கிழக்கிற்கு: சிரில் ஜயமான்ன மற்றும் ஏனையோரின் காணி ; தெற்கு: என். டீ. சீலவத்தி ஹாமினேகே மற்றும் ஏனையோரின் ஒவிட்ட மற்றும் மேற்கு: சிறில் ஜயமான்ன மற்றும் ஏனையோரின் வயல் ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் - ஒரு ஏக்கர் இரண்டு றூட், இரண்டு தசம் இரண்டு பேர்ச் (1ஏ.2றூ.2.2 பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2708/ B எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கம்பஹா காணிப்பதிவகத்தில் பரிமாணம் / பக்கம் L 42/131 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இலக்கங்கள் 5257 மற்றும் 5898 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.)

3 ஆம் அட்டவணை

3. மேல் மாகாணம் கொழும்பு மாவட்டம் சல்பிட்டி கோரலே பல்லே பத்துவின் நாரஹென்பிட்டி பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் கொழும்பு மா நகர சபை எல்லைகளுக்குள் பம்பலப்பிட்டி கிராம அலுவலர் பிரிவின் ஹெவ்லொக் டவுன் வோட் இல. 42 இன் ரிஜ்வே இடத்தினூடாக அமைந்த ரிஸ்வே பிளேஸ் வரிமதிப்பீட்டு இல. 32 - 3/1 ஐ ஏற்ற மூன்றாவது மாடியின் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ் கிரிஷ்ணபிள்ளை என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014 ஏப்பிறல் 07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3427 எனும் அடுக்குமனை குடியிருப்பு வரைபடத்தில் (Condominium Plan) காட்டப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் இல. F3P1 இன் எல்லைகளாவன:.

வடக்கு : இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டு மற்றும் CPF 3 P2 (ஒரு பகுதி) மூன்றாவது மாடி CE 4 , CE17, CE13 (SW) மற்றும் CE6 இடையிலான சுவரின் நடுப்பகுதி;

கிழக்கு: ரிஜ்வே பிளேஸ் வரிமதிப்பீட்டு இல. 30 ஐ ஏற்ற வளவுகளை பிரிக்கும் இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டின் சுவரின் நடுப்பகுதி மற்றும் இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டு மற்றும் CE6 மற்றும் CE1 இற்கு இடையிலான சுவரின் நடுப்பகுதி.

தெற்கு: இவ் அடுக்குனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டு மற்றும் CE6 மற்றும் CE1 இற்கு இடையிலான சுவரின் நடுப்பகுதி;

மேற்கு: இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டு மற்றும் CE1 மற்றும் CE2 இற்கு இடையிலான சுவரின் நடுப்பகுதி;

அடிமட்டம் (இட்டம் NADIR) : மேலே இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் CPF 2P1 இன் கொங்கிரீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி.

உச்சி ZENITH : மேலே இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் F4P1 இன் கொங்கிரீட் கூரை.

1150 சதுர அடிகளினால் (பெல்கனிகளுடன்) 106.84 சதுர மீற்றர் அடங்கிய நிலப் பகுதி

அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) பார்சல் துண்டுகள் F3P1 இன் வரவேற்பறை மற்றும் சாப்பாட்டறை மூன்று படுக்கையறைகள் சமயலறை மலசலகூடங்கள் இரண்டு மற்றும் மூன்று பல்கனிகள் உண்டு

அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) பார்சல் துண்டுகள் F3P1 இற்காக சொந்தமான இவ் அடுக்குமனை சொத்தின் பொது வசதிகளின் பிரிக்கப்படாத பகுதியின் பெறுமதி 8.55% ஆகும்.

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) பார்சல் துண்டுகள் F3P1 இற்கான அண்மைய பொது பிரதேசத்திற்கான நுழைவு CC17 ஆகும்.
கொழும்பு காணிகள் பதிவு அலுவலகத்தில் பரிமாணம் /பக்கம் con E 40/96 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

சட்ட ரீதியான பொது வசதிகள் விபரம்
STATUTORY COMMON ELEMENTS DESCRIBED

இவ் அடுக்குமனை குடியிடுப்பு (Condominium) சொத்தின் சட்டபூர்வமான பொது உபகரணங்கள் 2003 ஆம் ஆண்டின் இல.39 ஐ ஏற்ற அப்பார்ட்மண்ட் உரிமை (திருத்தப்பட்டவாறான) சட்டவாக்கத்தின் மற்றும் 1982 ஆம் ஆண்டின் இல. 45 ஐ ஏற்ற (திருத்தப்பட்டவாறான) சட்டவாக்கத்தின் 12 வது பிரிவின் மூலம் திருத்தப்பட்டவாறு 1973 11 ஆம் இலக்க அப்பார்ட்மண்ட் உரிமைகள் சட்டத்தின் 26 வது பிரிவில் உட்படுத்தப்பட்ட நியமங்களுக்கு அமைவானதாகும்.

(a) அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) சொத்திற்கு சொந்தமான திறந்த வெளி இக் கட்டிடத்திற்கு சொந்தமான காணிக்குச் சொந்தம்.
(b) கட்டிடத்தின் அத்திவாரம், காண்கள், தூண்கள், உத்திரங்கள், விட்டங்கள், முக்குகள் மற்றும் பிரதான சுவர்கள் மற்றும் கட்டிடத்தின் கூரை.
(c) மின்சாரம் தொலைபேசி, வானொலி, ரெடிஃ பியுஷன்ஸ் தொலைக்காட்சிகள், நீர்க் குழாய்கள், நீர்த் தாங்கிகள், நீர் பம்ப்கள், சாக்கடை குழாய்கள், உயர் இடங்களில் வைக்கப்பட்ட நீர்த் தாங்கிகள், பம்பு நிலையங்கள் , குழாய்கள், சாக்கடை வழிகள், மேன்ஹோல்கள் மற்றும் குப்பை அகற்றுதல் போன்ற பிரதான மத்திய சேவைகள்.
(d) இதன் நிலைத்திருப்பதற்கு பராமரித்தலுக்கு மற்றும் பாதுகாப்பிற்கு அல்லது சாதாரண பொது உபயோகத்திற்கு அல்லது அதற்கு தேவையான இச் சொத்தின் அனைத்து பகுதிகள் மற்றும் வசதிகள்.

அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட பிரதேசங்களை காட்டும் மற்றும் விபரிக்கப்பட்டுள்ள பொது வசதிகள் மற்றும் கூறுகள்.

CE 1
(a) முன்னால் அமைந்துள்ள காற்றோட்டத்திற்கான இடவசதி மற்றும் காணியாகும்.
(b) காற்றோட்டத்திற்கான திறந்த இடவசதி
(c) இக்காணி வாகனங்கள் பிரவேசிப்பதற்கான வழியாக அனைத்து அடுக்குமனை குடியிருப்பு (பார்சல்) துண்டுகளை உபயோகிப்ப வர்களினால் பொதுப் பாவனைக்கானதாகும்.

CE 2
(a) மேற்கு எல்லையினூடாக திறந்த இடவசதி மற்றும் காணியாகும்.
(b) காற்றோட்டத்திற்கான திறந்த இடவசதி
(c) இக்காணி வாகனத்தரிப்பிடமாக அனைத்து அடுக்குமனை குடியிருப்பு (பார்சல்) துண்டுகளை உபயோகிப்பவர்களினால் பொதுப் பாவனைக்கானதாகும்.

CE 3

(a) பின்புற திறந்த இடவசதி மற்றும் காணியாகும்.
(b) காற்றோட்டத்திற்கான திறந்த இடவசதி
(c) இக்காணி வாகனத்தரிப்பிடமாக அனைத்து அடுக்குமனை குடியிருப்பு (பார்சல்) துண்டுகளை பாவனையாளர்களின் பொதுப் பாவனைக்கானதாகும்.

CE 4

(a) நடுவில் அமைந்த திறந்த இடவசதி மற்றும் காணியாகும்.
(b) காற்றோட்டத்திற்கான திறந்த இடவசதி
(c) இக்காணி வாகனங்கள் பிரவேசிப்பதற்கான வழியாக அனைத்து அடுக்குமனை குடியிருப்பு (பார்சல்) துண்டுகளின் பாவனையாளர்களின் பொதுப் பாவனைக்கானதாகும்.

CE 5

(a) குழாய் (duct).
(b) பொது பாவனைக்கானதாகும்.

CE6

(a) குழாய் (duct).
(b) பொது பாவனைக்கானதாகும்.

CE7

(a) கீழ் மாடியின் குப்பை கழிவுகள் அறையாகும்.
(b) பொது பாவனைக்கானதாகும்.

CE8

(a) கீழ் மாடியின் சாரதியின் திறந்த அறை.
(b) பொது பாவனைக்கானதாகும்.

CE 9

(a) கீழ் மாடியின் சிறப்பு திறனாளிகளுக்கான மலசலகூடம்
(b) பொது பாவனைக்கானதாகும்.

CE 10

(a) கீழ் மாடியின் பாதுகாப்பு பிரிவினருக்கான மலசல கூடம்.
(b) பொது பாவனைக்கானதாகும்.

CE 11

(a) கீழ் மாடியின் குப்பை கழிவுகளை அகற்றும் அறையாகும்.
(b) இது வாகனங்கள் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்கம் மற்றும் வாகனதரிப்பிடமாக அனைத்து அடுக்கு மனை குடியிருப்பு (பார்சல்) துண்டுகளின் பாவனை யாளர்களின் பொதுப் பாவனைக்கானதாகும்.

CE 13

(a) அனைத்து மாடிகளுக்குமான படிக்கட்டுக்கள்
(b) பொது பாவனைக்கானதாகும்.

CE 14

(a) அனைத்து மாடிகளுக்குமான மின் உயர்த்தி (lift)
(b) பொது பாவனைக்கானதாகும்.

CE 15

(a) முதல் மாடியின் லொபி.
(b) பொது பாவனைக்கானதாகும்.
(c) F1P3 மற்றும் இரண்டாம் மாடியின் அடுக்குமனை குடியிருப்பு (பார்சல்) துண்டுகளின் F1P1, F1P2 (ஒரு பகுதி) இற்கான பொது அண்மைய பிரவேச பிரதேசமாகும்.

CE 16

(a) இரண்டாம் மாடியின் லொபி.
(b) பொது பாவனைக்கானதாகும்.
(c) F2P2 மற்றும் இரண்டாம் மாடியின் அடுக்குமனை குடியிருப்பு (பார்சல்) துண்டுகளின் F2P1, F2P1 (ஒரு பகுதி) இற்கான பொது அண்மைய பிரவேச பிரதேசமாகும்.

CE 17

(a) மூன்றாம் மாடியின் லொபி.
(b) பொது பாவனைக்கானதாகும்.
(c) F3P3 மற்றும் மூன்றாம் மாடியின் அடுக்குமனை குடியிருப்பு (பார்சல்) துண்டுகளின் F3P1, F3P2 (ஒரு பகுதி) இற்கான பொது அண்மைய பிரவேச பிரதேசமாகும்.

CE 18

(a) நான்காம் மாடியின் லொபி.
(b) பொது பாவனைக்கானதாகும்.
(c) F4P2 மற்றும் நான்காம் மாடியின் அடுக்குமனை குடியிருப்பு (பார்சல்) துண்டுகளின் F4P1, F3P2 (ஒரு பகுதி) இற்கான பொது அண்மைய பிரவேச பிரதேசமாகும்.

CE 19

(a) ஐந்தாம் மாடியின் லொபி.
(b) பொது பாவனைக்கானதாகும்.
(c) அடுக்குமனை குடியிருப்பு (பார்சல்) துண்டுகளின் F5P1, F5P2 (ஒரு பகுதி) இற்கான பொது அண்மைய பிரவேச பிரதேசமாகும்.

CE 20

(a) கட்டிடத்தின் உச்சியின் (Roof Terrace) கூரையின் ரெடரஸ் ஆகும்.
(b) பொது பாவனைக்கானதாகும்.

(இல. 5567 மற்றும் 5900 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.)

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

12- 255

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

ராஜகருணா மோட்டர் டிரேடார்ஸ் (பிறைவெட்) லிமிட்டெட்-கணக்கு இல. 0073 1000 1109

எச். எம். ஆர்.சீ . ஸ்ரீ ராஜகருணா மற்றும் ஜீ ஈ.எம். என். ஏக்கநாயக்க- கணக்கு இல.: 1073 5489 0636

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2019.06.27 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2019.08.09 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette)2019.07.26 ஆந் திகதிய "திவயின" (Divaina), "ஐலண்ட்" (Island), "தினக்குரல்"(Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான முப்பத்திரண்டு கோடியே எழுபது இலட்சத்து எண்பத்திரண்டாயிரத்து எண்ணூற்றுப்பதினைந்து ரூபா முப்பத்தேழு சதம் (ரூ. 32,70,82,815.37) 2019, யூன் 13 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை தொண்ணூற்றுமூன்று இலட்சத்து இருபத்தெட்டாயிரம் ரூபா (ரூ. 93,28,000) கட்டணத்திற்காக at the rate of Average Weighted Prime Lending Rate + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு இரண்டு சதம் ஐந்து வீதம் (2.5%) (Floor rate of 12%) மேலும் பதினேழு கோடியே ஐம்பது இலட்சம் ரூபா (ரூ. 17,50,00,000.00) கட்டணத்திற்காக at the rate of Average Weighted Prime Lending Rate + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு மூன்று தசம் ஐந்து வீதம் (3.5%) மேலும் பன்னிரெண்டு கோடியே முப்பத்தொரு இலட்சத்து இருபத்தையாயிரம் ரூபா (ரூ. 12,31,25,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு எட்டு தசம் ஏழு ஐந்து வீதம் (8.75%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 2814, 782, 2816, 2812 மற்றும் 2205 மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2020.01.03 ஆந் திகதி அட்டவணை 1 இல்குறிப்பிடப்பட்ட காணியை மு.ப.10.30 மணிக்கும் , அட்டவணை 2 மற்றும் 4 இல் உள்ள காணிகளை பி.ப. 1.00 மணி மற்றும் 1.15 மணிக்கும், மேலும் அட்டவணை 3 இல் குறிப்பிடப்பட்ட காணியை ந.ப. 12.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

1 ஆம் அட்டவணை

1. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவாகம் கோரலே, பல்லே பத்துவின் கடுவெல மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் இல. 447/A, ஷாந்தாலோக்ககம கிராம அலுவலர் பிரிவின் ஒருவல கிராமத்தில் அமைந்த 04 ஆவது ஒழுங்கை, வரிமதிப்பீட்டு இல. 23 ஐ ஏற்ற "வனபொத்துமூக்கலான, ஒருவல எஸ்ட்டேட், தெனகாஹாதெனிய மற்றும் மாஹாகெளேமூக்கலான" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். பீ. ஆர். பத்திராஜ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014, மே 08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5949 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் B எனக் குறிடப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : சீமேந்து வடிகால் (இல. 2535 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 391 A) ; கிழக்கு : 10 அடிகள் அகல வீதி (இல. 2535 எனும் வரைபடத்தில் லொட் இல. 391B) ; தெற்கு : எச். எம். ஆர். சீ. எஸ். ராஜகருணா என்பவர் உரிமம் கோரும் இல. 5848 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட காணி மற்றும் மேற்கு: இல. 2535 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 364 ஆகிய இவ் எல்லை களுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஏழு பேர்ச் (0ஏ. 0றூ.7பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் இல. 5949 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட லொட் B கீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும் :

மேற்கூறப்பட்ட ஒருவல கிராமத்தில் அமைந்த "வனபொத்து மூக்கலான, ஒருவல எஸ்ட்டேட், தெனகாஹாதெனிய மற்றும் மாஹாகெள்ளேமூக்கலான" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் எஸ். பீ. ஆர். பத்திராஜ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1999, யூன் 22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2535 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 380 எனக் குறிடப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடக்கு : லொட் 391 A ; கிழக்கு : லொட் இல. 391B ; தெற்கு : லொட் 379 மற்றும் மேற்கு : லொட் 364 ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஏழு பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 7பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் இல. 2535 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாக ஹோமாகமை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் B732/03 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இல. 2535 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் இலக்கங்கள் 391B, 297, 232 மற்றும் 233 இன் மீதும் அதன் ஊடாகவும் அதன் கீழும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

(இல. 2816 எனும் ஈட்டுமுறியின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.)

2 ஆம் அட்டவண

2. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரலே பல்லேபத்துவின் கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள், திம்பிரிகஸ்யாய பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் கொள்ளுப்பிட்டி கிராம அலுவலர் பிரிவின் வோட் இல. 37, கொள்ளுப்பிட்டி வீதியில் அமைந்த "த மொனாக் எட் கிரஸ்கெட் சிட்டி" என்றழைக்கப்படும் அறியப்படும் கட்டிடத்தின் காணிக்கு கொழும்பு 3 (காலி வீதி), கொள்ளுப்பிட்டி வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 89/ 15/ 2 ஐ ஏற்ற காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. பி. தொடம்வல என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2008, பெப்புருவரி 26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 6562 எனும் அடுக்குமனை குடியிருப்பு வரைபடத்தில் (Condominium Plan) காட்டப்பட்ட இல. Y/F15/U7 குடியிருப்பு காண்டோமீனியம் (Parcel) வீட்டின் எல்லைகளாவன- வடக்கு : பார்சல் துண்டு இல. CE F 15/10 மற்றும் CE F 5/16 ; கிழக்கு : பார்சல் துண்டு இல. CE F 5/16 மற்றும் Y/F5/U6 (face above) ; தெற்கு : பார்சல் துண்டு இல. Y/F 5/U6 (face above), Y/F5/U7 (face above) மற்றும் Y/F15/U8 ; மேற்கு : பார்சல் துண்டு இல. Y/F15/U8 மற்றும் CE F 15/10. உச்சி ZENITH : பார்சல் துண்டு இல. Y/F16/U6. அடிமட்டம் (இட்டம் NADIR) : பார்சல் துண்டு இல. Y/F14/U7.

நூற்றியிருபத்தாறு சதுர மீற்றர்களைக் கொண்ட நிலப்பரப்பு (126 Sq.m).

கூறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) துண்டின் உறுதி இல. Con E 49/64 இன்கீழ் கொழும்பு காணிகள் பதிவு அலுவலகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இப்பார்சல் துண்டிற்கான மிக அண்மைய பிரவேச மார்க்கம் CE F15/10 ஆகும்.

இல. Y/F15/U7 எனும் இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) பார்சல் துண்டு இரண்டு படுக்கையறைகள், வரவேற்பறை மற்றும் அறையும் பேண்டறி (சமையலறை), இரண்டு மலசலகூடங்கள் மற்றும் களஞ்சியவறையும் மற்றும் பேல்கனி உரித்தானவையாகும்.

கூறப்பட்ட இல. 6562 எனும் அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) பார்சல் துண்டு இல. A 116 (வாகன தரிப்பிடம்) இப்பார்சல் துண்டிற்காக வேறாக்கப்பட்டுள்ளதுடன் அது கீழ்க்கண்டவாறாகும் :

வடக்கு : துண்டு இல. A115 ; கிழக்கு : CE F 2/26 ; தெற்கு : CE F 2/26 ; மேற்கு : CE F 2/26. உச்சி ZENITH : இப்பார்சல் துண்டின் முகப்பு. அடிமட்டம் (இட்டம் NADIR) : பார்சல் துண்டின் கொன்கிறீட் நிலம்.

பன்னிரண்டு சதுர மீற்றர்களைக் கொண்ட நிலப்பரப்பு (12 Sq.m).

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) துண்டுடன் தொடர்புடைய பொது வசதிகளைப் பாவிப்பதற்கான உரிமைகளுடனானது.

இல. Y/F14/U7 எனும் இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) பார்சல் துண்டின் பொது வசதிகள் மற்றும் பொதுக் கூறுகளின் A116 அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) பார்சல் சொத்திற்குரிய பிரிக்கப்படாத பகுதியின் பெறுமதி 32 ஆகும்.

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஹியூ ஆர். சமரசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1995, நவெம்பர் 16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2289 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 07 (வீதி ஒதுக்கம்) இன் ஊடாகவும் அதன் மீதும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

(இல. 2814 எனும் ஈட்டுமுறியின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.)

3 ஆம் அட்டவணை

3. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரலே பல்லேபத்துவின் ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டே மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் நாவல கிழக்கு இல. 520B, ஷாந்தாலோக்ககம கிராம அலுவலர் பிரிவின் நாவலையில் அமைந்த, பழைய வீதி, 1 ஆவது ஒழுங்கை, வரிமதிப்பீட்டு இல. 21B ஐ ஏற்ற "லியனகாஹா குருந்துவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. வீ. எம். டபிள்யூ. சமரநாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2010, செத்தெம்பர் 21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3878A எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் C எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடக்கு : இல. 4703 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 1A ; கிழக்கு : தனியார் வீதி ; தெற்கு : 1 ஆவது ஒழுங்கை ; மற்றும் மேற்கு : லொட் B ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்தொரு பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 21பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டிடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் இல. 3878 A எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாக தெல்கந்தை - நுகேகொடை காணிப்பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் A 161/77 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம். எஸ். ரீ. பீ. சேனாதீர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1973, செத்தெம்பர் 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 669 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் A இன் ஊடாகவும் அதன் மீதும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

(இலக்கங்கள் 2205 மற்றும் 2812 எனும் ஈட்டுமுறிகளின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.)

4. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளே பல்லேபத்துவின் கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள், திம்பிரிகஸ்யாய பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் கொள்ளுப்பிட்டி கிராம அலுவலர் பிரிவின் வோட் இல. 37, கொள்ளுப்பிட்டி வீதியில் அமைந்த, "த மொனாக் எட் கிரஸ்கெட் சிட்டி" என்றழைக்கப்படும் அறியப்படும் கட்டிடத்தின் காணிக்கு கொழும்பு 3 (காலி வீதி), கொள்ளுப்பிட்டி வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 89/ 19/ 8 ஐ ஏற்ற காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. பி. தொடம்வல என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2008, பெப்புருவரி 26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 6562 எனும் அடுக்குமனை குடியிருப்பு வரைபடத்தில் (Condominium Plan) காட்டப்பட்ட பத்தொன்பதாம் மாடியின் (19 ஆவது) இல. Y/F19/U4 குடியிருப்பு காண்டோமீனியம் (Parcel) வீட்டின் எல்லைகளாவன- வடக்கு : பார்சல் துண்டு

இல. YF 5/U3 (face above) மற்றும் இல. YF 5/U4 (face above) மற்றும் YF 19/U5; கிழக்கு : பார்சல் துண்டு இல. YF 19/U5 மற்றும் இல. CE F 19/10 ; தெற்கு : பார்சல் துண்டு இல. CE F 19/10 மற்றும் Parcel Y/F19/U3 ; மேற்கு : பார்சல் துண்டு இல. Y/F19/U3 மற்றும் Y F5/U3 (face above). உச்சி (ZENITH) : பார்சல் துண்டு இல. Y/F20/U3. அடிமட்டம் (இட்டம் NADIR) பார்சல் துண்டு இல. Y/F18/U4. நூற்றுஇருபத்துநான்கு சதுர மீற்றர்களைக் கொண்ட நிலப்பரப்பு (124 Sq.m).

கூறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) துண்டின் உறுதி இல. Con E 11/74 இன்கீழ் கொழும்பு காணிகள் பதிவு அலுவலகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) பார்சல் சொத்திற்குரிய பிரிக்கப்படாத பகுதியின் பெறுமதி 33 ஆகும்.

இப் பார்சல் துண்டிற்கான மிக அண்மைய பிரவேச மார்க்கம் CE/F19/10 ஆகும்.

பொதுக் கூறுகள் பார்சல் துண்டு இல. A 141 (வாகனத் தரிப்பிடம்) இப்பார்சல் துண்டிற்காக வேறாக்கப்பட்டுள்ளதுடன் அது கீழ்க்கண்டவாறாகும்- வடக்கு : Y/B, F0, F1/U1/A5 ; கிழக்கு : பார்சல் துண்டு இல. A 140 ; தெற்கு : CE F 0/1 ; மேற்கு: CE F 0/1. உச்சி (ZENITH) : இப்பார்சல் துண்டின் உச்சியின் முகப்பு. அடிமட்டம் (இட்டம் NADIR) பார்சல் துண்டின் கொன்கிறீட் நிலம். நூற்று இருபத்துஐந்து சதுர மீற்றர்களைக் கொண்ட நிலப்பரப்பு (125 Sq.m).

கூறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) துண்டின் உறுதி இல. Con A 168/204 இன்கீழ் கொழும்பு காணிகள் பதிவு அலுவலகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஹியூ ஆர். சமரசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1995, நவெம்பர் 16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2289 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 07 (வீதி ஒதுக்கம்) இன் ஊடாகவும் அதன் மீதும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

(இலக்கம் 782 எனும் ஈட்டுமுறியின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.)

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

12- 344

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

குளோபல் சயன்ஸ்டிஃபிக் சென்ட்டர் (பிறைவெட்) லிமிட்டெட்
கணக்கு இல.: 0039 1000 6575

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2017.09.28 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2017.11.24 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette)2017.11.14 ஆந் திகதிய "திவயின" (Divaina), "ஐலண்ட்" (Island), "தினக்குரல்"(Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஒரு கோடியே நாற்பத்தி மூன்று இலட்சத்து எழுபத்தோராயிரத்து நூற்றி நாற்பத்தாறு ரூபா முப்பத்தொரு சதம் (ரூபா 1,43,71,146.31) 2017, செத்தெம்பர் 13 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடியே முப்பத்தொன்பது இலட்சத்து எண்பதினாயிரம் ரூபா (ரூபா 1,39,80,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினேழு வீதம் (17%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கண்டி உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான ஐ. டப்ளியூ. ஜயசூரிய என்பவர்கள் மூலமாக 2020.01.16 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

அட்டவணை

வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் காணிப் பதிவுப் பிரிவின், மாரவில பதிவுப்பிரிவிற்குள் புத்தளம் பத்துவின் புத்தளம் பத்து தெற்கு கோரளே முந்தளம பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் மதுரங்குளி கிராம அலுவலர் பிரிவில் அமைந்த உனவெளி மற்றும் பத்தாயாம கிராமத்தில் அமைந்த "கும்புக்ககஹாவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம். எம். பீ. டீ. பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2010, நவெம்பர் 17ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 6918 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடக்கு : உனவெலி வத்த என அழைக்கப்படும் காணி; மற்றும் கிழக்கு : வீதி (பிரதேச சபை) எஸ். ஆப்டீன் என்பவரின் காணி மற்றும் காணி அபிவிருத்தி சபையின் காணி; தெற்கு : அன்குட்டன் தாங்கி எனும் பெரியகுளம் தாங்கி ; மற்றும் மேற்கு : மாரவிலவத்த என அழைக்கப்படும் காணி ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் நூறு ஏக்கர் (100ஏ. 0றூ. 0பே.) அல்லது 40.4686 ஹெக்டேயர்கள் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 6918 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மாரவில காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் P 121/36 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கூறப்பட்ட லொட் 1 கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணிகளின் ஒன்றிணைப்பாகும் :

1. உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஜே. ஏ. வீ. ராஜநாயகம் என்பவரால் தயரிக்கப்பட்ட 2009, ஒற்றோபர் 06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 7222 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 1.

2. உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எச். டீ. ஜே. எல். மாட்டினஸ் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2007, நவெம்பர் 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5687 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 1.

3. உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம். எம். பீ. டீ. பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2010, ஏப்பிறல் 10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 6714 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 1

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

12- 366/1

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

ஏ. பீ. காந்தி
கணக்கு இல.: 0202 5000 2670 மற்றும் 1202 5454 8686

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2018.11.29 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2019.01.04 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette)2018.12.24 ஆந் திகதிய "திவயின" (Divaina), "ஐலண்ட்" (Island), "தினக்குரல்"(Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான தொண்ணூற்று ஏழு இலட்சத்து தொண்ணூற்றி ஒன்பதினாயிரத்தி அறுபத்தி ஒரு ரூபா எழுபத்தி மூன்று சதம் (ரூபா 97,99,061.73) 2018, ஒற்றோபர் 24 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை அறுபத்தி எட்டு இலட்சத்து எண்பத்தி மூவாயிரம் ரூபா (ரூபா 68,83,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினாறு தசம் ஐந்து வீதம் (16.5%) மேலும் இருபத்தி மூன்று இலட்சத்து நாற்பத்தி எட்டாயிரத்து அறுநூற்றி முப்பத்தி மூன்று ரூபா எழுபத்தி எட்டு சதம் (ரூபா 23,48,633.78) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஒன்பது தசம் ஐந்து வீதம் (9.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன் விளம்பரச் செலவுகள் ஏனைய செலவுகள் ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2020.01.07 ஆந் திகதி பி.ப. 2.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சியனே கோரளே அதிகாரி பத்துவையின் பியகம பிரதேச சபை மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு எல்லைகளுக்குள் கந்துபொட கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவின் கந்துபொட கிராமத்தில் அமைந்த"கொஸ்காஹாவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ.எம்.லீலாரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2007, யூன் 14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 180/2007 (உ. நி. அளவையாளர் எல். பீ. பெர்ணாண்டோ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1972, ஒற்றோபர் 05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1439 எனத் தவறாக குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது) எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : பிரதேச சபை வீதி; கிழக்கு : கே. டீ. ஜே. சமன் குமார என்பவரின் காணி ; தெற்கு : கே. டீ. ஜே. சமன் குமார என்பவரின் காணி மற்றும் மேற்கு: அபியன் சின்ஞொ என்பவரின் காணி ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் முப்பத்தி ஒன்பது பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 39பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கம்பஹா காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம் /பக்கம் N 254/11 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

12- 366/2

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

எஸ். என்.எஸ். வீரகோன்
கணக்கு இல.: 1178 5486 2288

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2019.03.28 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2019.05.17 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette)2019.05.09 ஆந் திகதிய "திவயின" (Divaina), "ஐலண்ட்" (Island), "தினக்குரல்"(Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஒரு கோடியே ஐம்பது இலட்சத்து எழுபத்தேழாயிரத்து எழுநூற்றி இரண்டு ரூபா ஐம்பத்தொன்பது சதம் (ரூபா 1,50,77,702.59) 2019, பெப்புருவரி 27 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை அறுபத்தி ஆறு இலட்சம் ரூபா (ரூபா 66,00,000.00) at the rate of Average Weighted Prime Lending Rate + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு நான்கு வீதம் (4%) (Floor rate of 12%) மேலும் எழுபத்தி ஏழு இலட்சத்து முப்பத்தி நான்காயிரம் ரூபா (ரூபா 77,34,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினாறு தசம் ஐந்து வீதம் (16.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 1053 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2020.01.06 ஆந் திகதி பி.ப. 1.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவாகம் கோரளே பல்லேபத்து பிரிவின் வேகம்பத்து கோரளே கடுவலை மா நகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் ராகாஹாவத்த இல. 474A கிராம அலுவலர் பிரிவின் ஹேவாகமையில் அமைந்த கொழும்பு வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 238/18 ஐ ஏற்ற "உஸ்கெலே மற்றும் சிக்கன்சிகேவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. டீ. ஜீ. வீரசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2006, செத்தெம்பர் 04 மற்றும் 08 ஆந் திகதிகளிடப்பட்ட இல. 3340 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. டீ. ஜீ. வீரசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2004.07.18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2704 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 46; கிழக்கு: இல. 2704 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 48; தெற்கு: இல. 2704 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 40; மேற்கு: இல. 2704 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 13, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபது பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 20பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 3340 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக ஹோமாகமை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் B 150/ 66 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. டீ. ஜீ. வீரசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2004, யூலை 18 ஆந் திகதியிடப் பட்ட இல. 2704 எனும் வரைபடத்தின் லொட்கள் 46, 47 மற்றும் 48 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட வீதி ஒதுக்கங்களின் மீதும் அதன் கீழும் அதன் ஊடாகவும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

12- 366/3

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

எல் .டீ .எச் .ஹசிகா மற்றும் கே மணிவண்ணன்
கணக்கு இல.: 0193 5000 9984

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2019.02.28 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2019.04.12 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette)2019.04.01 ஆந் திகதிய "திவயின" (Divaina), "ஐலண்ட்" (Island), "தினக்குரல்"(Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஆறு கோடியே அறுபத்தேழு இலட்சத்து முப்பதாயிரத்து நாநூற்றித் தொண்ணூறு ரூபா ஐம்பது சதம் (ரூபா 6,67,30,490.50) 2019, சனவரி 24 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஆறு கோடியே இருபத்திமூன்று இலட்சத்து எழுபத்தையாயிரம் ரூபா (ரூபா 6,23,75,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினாறு தசம் ஐந்து வீதம் (16.5%) மேலும் பதினொரு இலட்சத்து ஐம்பத்தி ஏழாயிரம் ரூபா (ரூபா 11,57,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதிமூன்று வீதம் (13%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன் விளம்பரச் செலவுகள் ஏனைய செலவுகள் ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள் நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2020.01.03 ஆந் திகதி பி.ப. 2.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோறளே பல்லே பத்துவின் ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டை, மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச

செயலாளர் பிரிவின் நுகேகொடை இல. 519B கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் நுகேகொடையில் அமைந்த "மாதங்காஹாவத்த எனும் பெலன்காஹாவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் கே. வீ. எம். டபிள்யூ. சமரநாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2010, யூலை 11 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4244 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 2A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: நாவல வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 123 ஐ ஏற்ற வளவு; கிழக்கு: நாவல வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 113/6 ஐ ஏற்ற வளவுகள் (இல. 860 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 2B) ; தெற்கு : 10 அடி அகல வீதி மற்றும் மேற்கு : பீ. என்சினா மற்றும் என். சுமனாவத்தி பெரேரா என்பவர்களின் காணி (இல. 3785 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 01) ஆகிய எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பன்னிரண்டு பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 12பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 4244 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

இல 4244 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 2A கீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணியின் மீள் அளவீடாகும்.

கூறப்பட்ட நுகேகொடையில் அமைந்த "மாதங்காஹாவத்த எனும் பெலன்காஹாவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் கே. வீ. எம். டபிள்யூ. சமரநாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1977, நவெம்பர் 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 860 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 2A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: நாவல வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 123 ஐ ஏற்ற வளவு; கிழக்கு: லொட் 2B ; தெற்கு : வீதி மற்றும் ; மேற்கு : பீ. என்சினா மற்றும் என். சுமனாவத்தி பெரேரா என்பவர்களின் காணி ஆகிய எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பன்னிரண்டு பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 12பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 860 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக தெல்கந்தை - நுகேகொடை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் A 462/81 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கூறப்பட்ட இல. 860 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட வீதி ஒதுக்கத்தின் மீதும் அதன் ஊடாகவும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

12- 366/4

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 22ஆம் பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படும் விற்பனை அறிவித்தல்

கடன் தொடர்பு இல : 82708655
கடன் தொடர்பு இல : 82708782

சீதுவை, லியனகேமுல்ல, நீர்கொழும்பு வீதி, இல. 584 ஐச் சேர்ந்த நிவ் தயாரத்ன அன்ட் கம்பனி (பிரைவேற்) லிமிட்டெற் ஈடுவைத்த ஆதனத்தின் விற்பனை.

பணிப்பாளர்கள்: சீதுவை லியனகேமுல்ல, நீர்கொழும்பு வீதி, இல. 584 ஐச் சேர்ந்த

1.திரு. விஜேசுந்தர முதியான்சேலாகே செனரத் தயா விஜேசுந்தர
2. திருமதி கருணாநாயக்க லியனகே பிரியங்கனி குமாரி விஜேசுந்தர

இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபை எடுத்த தீர்மானத்துக்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2019.05.24ஆந் திகதிய 2125 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2019.05.13 ஆந் திகதி திங்கட்கிழமை "தினமின", "தினகரன்" மற்றும் "டெய்லி நியூஸ்" ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கமைய நிலுவையாக உள்ள முதலையும் விற்பனைத் திகதி வரை வருமதியாக உள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச்சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறவிட வேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த சொத்தையும் நில மனையையும் **இல. 50/3,விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ எனும் முகவரியைச் சேர்ந்த திருவாளர்கள் ரீ. அன்ட் எச். ஒக்ஷன்ஸ் ஏல நிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு. துசித்த கருணாரத்ன அவர்கள் 2020.01.04 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு** அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

மேற்குறிப்பிட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளை பல்லேபற்றுவில் விஜேராம கிராம அலுவலர் பிரிவில் மஹறகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மஹறகம பட்டின சபை எல்லைகளுள் கங்கொடவில கிராமத்தில் அமைந்த "தவட்டகஹலந்த" என அழைக்கும் காணி உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் HN ஜயவர்தன தயாரித்த 10 மே 2006 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 349 இல் விபரித்த துண்டு 6A2 என அடையாளமிட்டு விபரித்த பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டம் - வடக்கு :15 அடி அகலப்பாதையும் ; கிழக்கு : பாசல் மாவத்தை வரிமதிப்பு இல. 152 ஐக் கொண்ட நிலமனையும்; மேற்கு : துண்டு 6A1 உம் எல்லைகளாகக் கொண்டு மேற்கூறிய வரைபட இல. 349 இன் படி பத்து பேர்ச்சுகள் (0ஏ. 0றூ. 10பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதும் ஆகும். இது தெல்கந்த, நுகேகொட காணிப்பதிவகத்தில் B448/06 இல் பதிவு செய்யப்பட்டது.

மேற்கூறிய காணித்துண்டு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் B.U.S. பெர்னாண்டோ தயாரித்த 2011.04.01 ஆந் திகதியிட்ட அண்மைய அளவை வரைபட இல. 1998 இன் படி பின்வருமாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேற்கூறிய கங்கொடவில் கிராமத்தில் அமைந்த பாசல் மாவத்தை வரிமதிப்பு இல. 154/ 6 ஐக் கொண்ட "தவட்டகஹலந்த" என அழைக்கும் காணி உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் B. U. S. பெர்னாண்டோ தயாரித்த 2011.04.01 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 1998 இல் விபரித்த துண்டு A என அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு - வடக்கு : பாசல் மாவத்தை வரிமதிப்பு இல. 154/6A ஐக் கொண்ட நிலமனையும், பாதையும் ; கிழக்கு : பாதையும் பாசல் மாவத்தை வரிமதிப்பு இல. 155 ஐக் கொண்ட நிலமனையும் ; தெற்கு : பாசல் மாவத்தை வரிமதிப்பு இல. 155 ஐக் கொண்ட நிலமனையும் பாதையும் ; மேற்கு: பாதையும் பாசல் மாவத்தை வரிமதிப்பு இல. 154/6A ஐக் கொண்ட நிலமனையும் எல்லைகளாக் கொண்டு மேற்கூறிய வரைபட இல. 1998 இன் படி ஒன்பது தசம் ஒன்பது பூச்சியம் பேர்ச்சு (0ஏ. 0றூ. 9.90பே.) விஸ்தீரணமுடையது.

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

(திருமதி) எஸ். எஸ். விஜேகோன்,
சிரேஷ்ட முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
ராஜகிரிய மேற்தரக்கிளை.

12- 517

மக்கள் வங்கி - மொணராகலைக் கிளை

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி எனும் பிரிவின் கீழ் ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

பகிரங்க ஏல விற்பனை

ஊவா மாகாணம், மொணராகலை மாவட்டத்தில் சியாம்பலாண்டுவ பிரதேச சபை எல்லைக்குள் மஹாவேதிரட்ட கோரளையின் மதுகம எனும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் "துண்முலேயான வத்த" எனவழைக்கப்படும் காணியினதாய் 2016.06.20 ஆந் திகதிய 2754 ஆம் இலக்க வரைபடத்திற் குறித்துக் காட்டப்பட்ட காணித்துண்டம் இல. 01 இன் பாகத்தை நான் விற்பனை செய்வேன்.

பரப்பளவில் இது அதன்மீதுள்ள மரங்கள், இலைகுலை, பழங்கள் மற்றும் எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து (0ஏ.02றூ.04பே.) என்பதைக் கொண்டுள்ளது.

மக்கள் வங்கியினால் எனக்கு உரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவத்தின் கீழ் 2019, திசெம்பர் 27 ஆந் திகதியன்று பி.ப. 1.30 மணிக்கு ஆதனத்தையும் வளவையும் பகிரங்க ஏல விற்பனை செய்யப்படும்.

தீர்மான அறிவித்தலுக்கு: 2018.08.10 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியிலும், 2018.08.09 ஆந் திகதிய தினமின பத்திரிகையிலும், 2018.08.09 ஆந் திகதிய டெய்லி நியுஸ் பத்திரிகையிலும், 2018.08.09 ஆந் திகதிய தினகரன் பத்திரிகையிலும் பிரசுரிக்கப்பட்டுள்ள ஏல விற்பனை பற்றிய அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் செலுத்தவும்.

ஆதனத்திற்கு செல்வதற்கான வழி.- சியம்பலாண்டுவ நகரத்திலிருந்து மொணராகலை வீதியில் 600 மீற்றர் தூரம் சென்றவுடன் நவ மெடிக்கல் சென்டர் கட்டிடத்தின் முன்னால் உள்ள அந்த வீதியின் இடது பக்கத்தில் இந்தக் காணி மற்றும் கட்டிடம் அமைந்துள்ளது.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.-ஏல விற்பனையின் முடிவில் வெற்றிகரமான கொள்வனவாளரால் கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டவாறு பணம் செலுத்தப்பட வேண்டும். :-

(1) கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்);
(2) மாகாண அதிகார சபைக்குச் செலுத்தப்படற்பாலதான 1% வரி ;
(3) ஏல விற்பனையாளரின் தரகாகக் கொள்வனவு விலையின் 2 1/2 % (இரண்டரை சதவீதம்) ;
(4) எழுதுவினைஞர் மற்றும் வெளியிடுதற் கட்டணமாக 1,000 ரூபா ;
(5) விற்பனையின் மொத்த ஆகுசெலவும் ஏனைய விதிப்பனவுகளும், எவையேனுமிருப்பின் ;
(6) விற்பனை சான்றிதழுக்கான முத்திரைத் தீர்வை.

கொள்வனவு விலையில் 90% பணம் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களினுள் மொணராகலைக் கிளையில் மக்கள் வங்கியின் பிராந்திய அலுவகத்தின் பிராந்திய முகாமையாளருக்குச் செலுத்தப்பட வேண்டும்.

தொலைபேசி இல. : 055- 2277105, 055-2276347.

உரித்துறுதிகளும் வேறு சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களும் மேற்படி முகவரியிலிருந்து பெற்றுக் கொள்ளப்படலாம்.

கொடுப்பனவுகள் மேற்கூறப்பட்டவாறு 30 நாட்களினுட் செலுத்தப்படா விடின், ஏலவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையின் 10 சத வீதத்தை வங்கி செலுத்தாதிருந்து ஆதனத்தை மீள விற்பனை செய்வதற்கான உரிமையைக் கொண்டிருத்தல் வேண்டும்.

டபிள்யூ. எம். ஐ.கல்லெல்ல,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
உரிமம் பெற்ற ஏலவிற்பனையாளரும்,
பெறுமதி மதிப்பீட்டாளரும்,

இல. 28,
புதிய சட்டத்தரணிகள் மற்றும்
வியாபாரக் கட்டிடத் தொகுதி,
குமாரதுங்க மாவத்தை, குருநாகல்,
தொ.பே.இல. 071-2708454.

12- 485

மக்கள் வங்கி - மொணராகலைக் கிளை

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி எனும் பிரிவின் கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

ஊவா மாகாணம், மொணராகலை மாவட்டத்தில் மொணராகலை பிரதேச சபை எல்லைக்குள், புத்தள வெதிரட்ட கோரளையின் மொணராகலை (முப்பனே) எனும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் பக்னிகொட்டாய எனும் காணிக்கு தயாரிக்கப்பட்டுள்ள இலக்கம் மொ/ 7668 மற்றும் 2009.09.20 ஆந் திகதியைக் கொண்ட வரைபடத்தின் காணித்துண்டம் இல. 2383.

விசாலத்தில் (0ஏ.0றூ.21.4பே.) பரப்பளவு கொண்ட காணி மற்றும் அதனுள் அமைந்துள்ள இலைகுலை, பழங்கள் அனைத்தும் அடங்கும்.

மக்கள் வங்கியினால் எனக்கு உரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவத்தின் கீழ் 2019 , திசெம்பர் -----ஆந் திகதியன்று மு.ப.10.30 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள வளவில் பகிரங்க ஏல விற்பனை செய்யப்படும்.

தீர்மான அறிவித்தலுக்கு: 2018.08.10 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியிலும், 2018.03.09 ஆந் திகதிய தினமின பத்திரிகையிலும், 2018.03.09 ஆந் திகதிய டெய்லி நியுஸ் பத்திரிகையிலும், 2018.03.09 ஆந் திகதிய தினகரன் பத்திரிகையிலும் பிரசுரிக்கப்பட்டுள்ள ஏல விற்பனை பற்றிய அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் செலுத்தவும்.

ஆதனத்திற்கு செல்வதற்கான வழி.- மொணராகலை- மாகந்தமுல்ல வீதியில் பராக்கிரம மாவத்தையில் 200 மீற்றர் தூரத்துக்குச் சென்றதும் அந்த பாதையின் கடைசியில் மகாநாம கல்லூரி எல்லையில் இந்த ஆதனம் அமைந்துள்ளது.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.-ஏல விற்பனையின் முடிவில் வெற்றிகரமான கொள்வனவாளரால் கீழ் குறிப்பிடப்பட்டவாறு பணம் செலுத்தப்பட வேண்டும். :-

(1) கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்);
(2) மாகாண அதிகார சபைக்குச் செலுத்தப்படற்பாலதான 1% வரி ;
(3) ஏல விற்பனையாளரின் தரகாகக் கொள்வனவு விலையின் 2 1/2 % (இரண்டரை சதவீதம்) ;
(4) எழுதுவினைஞர் மற்றும் வெளியிடுதற் கட்டணமாக 1,000ரூபா ;
(5) விற்பனையின் மொத்த ஆகுசெலவும் ஏனைய விதிப்பனவுகளும், எவையேனுமிருப்பின் ;
(6) விற்பனை சான்றிதழுக்கான முத்திரைத் தீர்வை.

கொள்வனவு விலையில் 90% பணம் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களினுள் மக்கள் வங்கியின் மொணராகலை பிராந்திய அலுவகத்தின் முகாமையாளருக்குச் செலுத்தப்பட வேண்டும்.

தொலைபேசி இல. : 055- 2277105.

உரித்துறுதிகளும் வேறு சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களும் மேற்படி முகவரியிலிருந்து பெற்றுக் கொள்ளப்படலாம்.

கொடுப்பனவுகள் மேற்கூறப்பட்டவாறு 30 நாட்களினுட் செலுத்தப்படா விடின், ஏலவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையின் 10 சத வீதத்தை வங்கி செலுத்தாதிருந்து ஆதனத்தை மீள விற்பனை செய்வதற்கான உரிமையைக் கொண்டிருத்தல் வேண்டும்.

டபிள்யூ. எம். ஐ.கல்லேல்ல,
நீதிமன்ற ஆணையாளரும்,
உரிமம் பெற்ற ஏலவிற்பனையாளரும்,
பெறுமதிமதிப்பீட்டாளரும்,

இல. 28,
புதிய சட்டத்தரணிகள் மற்றும்
வியாபாரக் கட்டிடத் தொகுதி,
குமாரதுங்க மாவத்தை, குருநாகல்,
தொ.பே.இல. 071-2708454.

12- 316

கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ - தம்புத்தேகம கிளை

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல்
(விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்

தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டம், கங்பொட பத்து, கிரிந்த புஹுல்வெல்ல கிரிந்த புஹுல்வெல்ல பிரதேச சபை எல்லையில் கிரிந்த புஹுல்வெல்ல மாவட்டச் செயலாளர் எல்லையில் இலக்கம் 328, ஒவிட்டகம தெற்கு கிராம அலுவலர் எல்லையில் குலன்யேன, தென்பிட்டயேன மற்றும் கலயேன (டீ.பி. 307334) தெனைபிட்டயேன (டீ.பி. 298603) மற்றும் தென்பிட்டயேன (டீ.பி. 572 இல் லொட் 329) யின் நில அளவையாளர் ஆர். எம். சந்திரபாலவின் 2015.09.01 ஆந் திகதியுடைய வரைபட இலக்கம் 1334 இல் காண்பிக்கப்பட்ட லொட் A காணித்துண்டு.

இக்காணியின் விஸ்தீரணம்: 14ஏ.02றூ.26பே.

இக்காணியில் உள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், தாவரங்கள் எல்லாம் சேர்த்து.

மற்றும் வரைபட இலக்கம் 1334 இல் காண்பிக்கப்பட்ட 12 அடி ரோட் பாவிக்கும் உரிமையுடனும்.

கடன் எடுத்த கீம்பியகே இனுஸ்கா நாமல் குமாரசிறி மேற்படி காணியை கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீக்கு ஈடு வைத்துள்ளார்கள்.

மேற்சொல்லப்பட்ட காணியை 2020, சனவரி மாதம் 03 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2019.08.09 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2019.08.12 ஆந் திகதியுடைய "திவயின", "டெய்லி நிவ்ஸ்" மற்றும் "வீரகேசரி' ஆகிய பத்திரிகைகளையும் ஏல விற்பனை விளம்பரத்துக்காக 2019.12.13ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் மற்றும் "திவயின","டேயிலி நியுஸ்" மற்றும் "வீரகேசரி"ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்.- மாத்தறையிலிருந்து வட்டபொல ரோட்டில் கம்புருபிட்டிய மூலம் 17 கி.மீ. கம்புருபிட்டிய நகரம் சென்று இடதுபக்கம் உள்ள கிரிந்த பிரதான ரோட்டில் 4.2 கி.மீ. வலது பக்கம் கொடலயேன ரோட்டில் 1 கிலோ மீற்றர் இடது பக்கம் உள்ள கொடயேன -ஒவிட்டகமுவ பிரதேச சபை ரோட்டில் 100 மீற்றர் இடது பக்கம் திரும்பி பிரத்தியேக ரோட்டில் 600 மீற்றர் இரண்டு பக்கம் பிரதான ரோட்டில் , இந்த ரோட் 12 அடி அகல வாகனங்கள் செல்லும் ரோட், இந்த பொது பாவனை ரோட்டில் கிழக்குப் பக்கம் முடிவடைகிறது. பொது பாதை இக்காணியில் இருந்து 1.7 கி.மீற்றர் வேறு பாதை மாத்தறை இலிருந்து வலஸ்முல்ல பொது பிரதான ரோட்டில் 18 கி.மீ. கிரிந்த நகரம் இதன் பிறகு கம்புருபிட்டிய அக்குரஸ்ஸ பிரதான ரோட்டில் 4.8 கி.மீற்றர் இடது பக்கம் உள்ள கொடவெலயேன ரோட்டில் கம்புருகமுவ நகரம் மற்றும் கிரிந்த நகர மத்தியம், இது காணிக்கு 6 கி.மீற்றர் மற்றும் 6.5 கிலோ மீற்றர்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏலமுடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :-

(1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1% ;
(3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5 % ;
(4) நொத்தாரிசு கட்டணம் 2,000.00 ரூபா ;
(5) இலிகிதர் கட்டணம் 500.00 ரூபா ;
(6) ஏலத்திற்காக செலவுசெய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் ;
(7) VAT வரி.
(8) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகம் அல்லது தம்புத்தேகம கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.

வேறு விபரங்களுக்காக.- முகாமையாளர், கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ, இல. 26, காலி வீதி, அம்பலங்கொட.
தொலைபேசி இல. :091- 2256956,091- 2255198.
தொலைநகல் இல.: 091- 2256490.

எல். பி. சேனாநாயக்க (சமாதான நீதவான்),
மூத்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர், விலைமதிப்பீட்டாளர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200,
2 ஆவது மாடி,
புதுக்கடை வீதி,
கொழும்பு 12.

தொலைபேசி இல. 011-2445393, 011- 2396520.
தொலைபேசி/தொலைநகல் இல.011-2445393.
மின்னஞ்சல்: senaservice84@gmail.com

12- 389

கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ - தெய்யந்தர கிளை

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல்
(விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்

1 ஆவது அட்டவணை

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், காலி மாநகர சபை எல்லையில் மற்றும் கடவத்சத்தர உட்பட காலி கடவத்சத்தர பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள் மகுளுவ இலக்கம் 99சீ, கிராம அலுவலர் பிரிவில், எதுலதமகுளுவ, மகுளுவ, நவபடுகம, வரிமதிப்பீட்டு இலக்கம் 03ஏ இடப்பட்ட இடத்தில் அமைந்துள்ள தம்பிட்டனியேவத்த என்ற பெயருடைய காணி அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.ஆர். வீரசூரிய அவர்களால் 2006.03.14 ஆந் திகதி என்னும் மிகவும் சரியாக 2005.09.23 ஆம் இலக்கம் 1995 இடப்பட்ட வரைபடத்தில் பகிர்ந்து ஒதுக்கப்பட்ட லொட் C3 இடப்பட்டது.

இக்காணியின் விஸ்தீரணம்: 0ஏ.0றூ.9.25பே.

இக்காணியில் உள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், தாவரங்கள் எல்லாம் சேர்த்து.

மேலே குறிப்பிடப்பட்ட இலக்கம் 1995 இடப்பட்ட வரைபடத்தில் காணப்படுகின்றவாறு லொட் C7 (12 அடி அகல வீதி) மற்றும் லொட் C3 (10 அடி அகல வீதி) அடையாளப்படுத்தப்பட்டுள்ள காணியின் ஊடாக மற்றும் நீண்ட பாதை ஒதுக்கப்பட்டதுடன்.

2 ஆவது அட்டவணை

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், காலி மாநகர சபை எல்லையில் மற்றும் கடவத்சத்தர உட்பட காலி கடவத்சத்தர பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள் மகுளுவ இலக்கம் 99, கிராம அலுவலர் பிரிவில், எதுலதமகுளுவ, மகுளுவ, நவபடுகம, வரிமதிப்பீட்டு இலக்கம் 190(முன்னர் 216) இடப்பட்ட இடத்தில் அமைந்துள்ள கமராலகேவத்த அல்லது மொனிஸ்கேவத்த 1/3 என்ற பகுதி அல்லது வின்கல்கேவத்த அல்லது மெகில்யகஹவத்த என்ற பெயருடைய காணி அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எச். எல். ஆர். ஜயசுந்தர அவர்களால் 2013.10.22 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இலக்கம் 2116 இடப்பட்ட வரைபடத்தில் பகிர்ந்து ஒதுக்கப்பட்ட லொட் A1 எனக் காணப்படும் காணித்துண்டுக்கு (அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. ஆர். ஜயசுந்தர அவர்களால் 2007.06.01 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இலக்கம் 2116 இடப்பட்ட வரைபடத்தில் காணப்படும் லொட் A யின் உப பகிர்வு) .

இக்காணியின் விஸ்தீரணம்: 0ஏ.0றூ.29.97பே.

இக்காணியில் உள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், தாவரங்கள் எல்லாம் சேர்த்து.

ருஹுனு புட்சிட்டி என்ற பெயரும் மற்றும் முகவரியின் கீழ் தனியான உரிமையாளரென்ற வியாபாரமொன்றை நடாத்திச் செல்லும் ஹேவா பபாஹிதகே ராஜித ஜானக கடனாளியாக கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீக்கு ஈடு வைக்கப்பட்ட மேலே முதலாவது மற்றும் இரண்டாவது ஆதன இடாப்பில் குறிப்பிடப்பட்ட சொத்து.

மேற்சொல்லப்பட்ட காணியை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

1 ஆவது அட்டவணை - லொட் C3 (0ஏ.0றூ.9.25பே.) 2020, சனவரி மாதம் 03 ஆந் திகதி பிற்பகல் 1.00 மணிக்கு

2 ஆவது அட்டவணை - லொட் A1 (0ஏ.0றூ.29.97பே.) 2020, சனவரி மாதம் 03 ஆந் திகதி பிற்பகல் 1.30 மணிக்கு

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2019.09.20 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2019.09.24 ஆந் திகதியுடைய "திவயின", "டெய்லி நிவ்ஸ்" மற்றும் "வீரகேசரி' ஆகிய பத்திரிகைகளையும் ஏல விற்பனை விளம்பரத்துக்காக 2019.12.13ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் "திவயின","டேயிலி நியுஸ்" மற்றும் "வீரகேசரி"ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

1 ஆவது ஆதன இடாப்பு - லொட் C3 காணிக்குச் செல்லும் விதம்.- காலி நகரத்தில் 1.5 கிலோ மீற்றர் அளவு தூரம், சம்போதி சிறுவர் இல்லம் வரை மாத்தரை வீதி ஊடாக பயணித்து உடுக வீதிக்கு இடப்பக்கமாகத் திரும்பி 800 மீற்றர் அளவு மகுளுவ சந்தி வரை இந்த வீதி ஊடாக பயணித்து மகளுவ புதிய ஒழுங்கை வரை 200 மீற்றர் அளவு மீண்டும் பயணித்து இடப்பக்கமாகத் திரும்பி வலப்பக்கமாக கொங்கிறீட் செய்யப்பட்ட வீதி வரை 30 மீற்றர் அளவு பயணித்து இறுதியில் 20 மீற்றர் வரை பயணிக்கும் போது உரிய காணியை நெருங்க முடியும். உரிய காணி வீதியின் இறுதியில் அமைந்துள்ளது.

2 ஆவது ஆதன இடாப்பு - லொட் A1 காணிக்குச் செல்லும் விதம்.- காலி நகரத்தில் 1.5 கிலோ மீற்றர் அளவு தூரம், சம்போதி சிறுவர் இல்லம் வரை மாத்தறை வீதி ஊடாக பயணித்து உடுக வீதிக்கு இடப்பக்கமாகத் திரும்பி 800 மீற்றர் அளவு மகுளுவ சந்தி வரை இந்த வீதி ஊடாக பயணிக்கும் போது உரிய காணியை நெருங்க முடியும். உரிய காணி வீதியின் வலப்பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏலமுடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :-

(1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1% ;
(3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5 % ;
(4) நொத்தாரிசு கட்டணம் 2,000.00 ரூபா ;
(5) இலிகிதர் கட்டணம் 500.00 ரூபா ;
(6) ஏலத்திற்காக செலவுசெய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் ;
(7) VAT வரி.
(8) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகம் அல்லது தம்புத்தேகம கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.

வேறு விபரங்களுக்காக.- முகாமையாளர், கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ, இல. 51, பொலிஸ் வத்த, தெய்யந்தர.
தொலைபேசி இல. :041- 2268892.
தொலைநகல் இல.: 041- 2268894.

எல். பி. சேனாநாயக்க (சமாதான நீதவான்),
மூத்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர், விலைமதிப்பீட்டாளர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200,
2 ஆவது மாடி,
புதுக்கடை வீதி,
கொழும்பு 12.
தொலைபேசி இல. 011-2445393, 011- 2396520.
தொலைபேசி/தொலைநகல் இல.011-2445393.
மின்னஞ்சல்: senaservice84@gmail.com

12- 390

கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ - பழைய சோனக வீதிக் கிளை

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் பீகியூ 116) மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்-

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், கொழும்பு மாவட்டச் செயலாளர் எல்லையில் மசங்கஸ் வீதிய கிராம அலுவலர் எல்லையில் மசங்கஸ் வீதிய வாட் இலக்கம் 11, குவாரி ரோட், கட்டிட இலக்கம் 06 இல் அமைந்துள்ள நில அளவையாளர் எஸ். ரத்னா யக்கவின் 2004.11.20 ஆந் திகதியையுடைய வரை பட இலக்கம் 4914 இல் காண்பிக்கப்பட்ட லொட் 06 காணித்துண்டு.

இக்காணியின் விஸ்தீரணம்: 0ஏ. 0றூ.0.70பே.

இக்காணியில் உள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள் , தாவரங்கள் எல்லாம் சேர்த்து

கடன் எடுத்த கொழும்பு 12, குவாரி ரோட், இலக்கம் 09 என்ற பதிவு முகவரியில் அமைந்துள்ள சிகோ மெட்டல் மேர்சன்ட்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட் மேற்படி ஆதனத்தை கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீக்கு ஈடு வைத்துள்ளார்கள்.

மேல் சொல்லப்பட்ட காணிகளை 2020, சனவரி மாதம் 02ஆந் திகதி காலை 10.30 மணிக்கு என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2018.11.30ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2018.12.04 ஆந் திகதியுடைய "திவயின", "த ஐலண்ட்" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும், ஏல விற்பனை விளம்பரத்துக்காக 2019.12.13ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியும் மற்றும் 2019.12.16 ஆந் திகதியுடைய "திவயின", "டெய்லி நியுஸ்" மற்றும் "வீரகேசரி" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

ஆதனத்திற்கு செல்லும் விதம்.- ஆமர் வீதிச் சந்தியில் இருந்து சுமார் 200 யார் பஞ்சிகாவத்தை பக்கம் சென்று கப்பிட்டல் தியேட்டர் முன்பு திரும்பி சுமார் 300 யார் பழைய சோனக ரோட் சென்று வலது பக்கம் உள்ள குவாரி ரோட் இதில் 50 யார் சென்று காணியைக் காண முடியும் . இது எம். ஜே. எம் லாபிர் மாவத்தை முன்பு மெசென்ஜர் வீதியில் 30யார் முன்பு உள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏலமுடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :-

(1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
(2) உள்ளூராட்சிமன்ற வரி 1% ;
(3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5 % ;
(4) நொத்தாரிசு கட்டணம் 2,000 ரூபா ;
(5) இலிகிதர் கட்டணம் 500 ரூபா ;
(6) ஏல விற்பனைக்காக செலவுசெய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் ;
(7) VAT வரி;

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகம் அல்லது பழைய சோனக வீதிக் கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.

வேறு விபரங்களுக்காக.-முகாமையாளர், கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ, இல. 442/A, பழைய சோனக வீதி, கொழும்பு 12.

தொலைபேசி இல. 011- 2345579, 011- 2345595.
தொலைநகல் இல. 011- 2345575.

எல். பி. சேனாநாயக்க (சமாதான நீதவான்),
சிரேஷ்ட உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர், விலைமதிப்பீட்டாளர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200,
2 ஆவது மாடி,
புதுக்கடை வீதி,
கொழும்பு 12.

தொலைபேசி/தொலைநகல் இல. 011-2445393.
மின்னஞ்சல் : senaservice 84 @ gmail. Com

12- 394

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ – நாராஹேன்பிட்டி கிளை
(முன்பு ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி லிமிட்டட் என சொல்லப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 04ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4ஆம் பிரிவின் படி பெறுமதியான ஆதனத்தின் பகிரங்க ஏல விற்பனை

கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ்.எஸ். ஹல்லொலுவ அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்டதும், ஹற்றன் நெஷனல் வங்பி பீஎல்சீ யின் பெயருக்கு எழுத்தப்பட்டதும், 2012.08.14ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 3211 , கொழும்பு பகிரங்க நொத்தாரிசு கே. பி. என்.எஸ். சில்வா அவர்களால் 2013.07.12 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 276, 2014.08.12 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 492, 2016.06.30 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 1066 மற்றும் கொழும்பு பிரசித்த் நொத்தாரிசு என். சீ. ஜயவர்தன அவர்களால் 2017.08.15 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 5680 மற்றும் 2018.05.31 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 5923 இடப்பட்ட ஈட்டு முறியின் கீழ் அறவிடப்பட வேண்டிய பணத்தைச் செலுத்துவதற்கு இலக்ரோ மல்டி டிரேடின்

(பிரைவேட்) லிமிட்டெட் கடனாளியாக மற்றும் தோன் அன்டன் பிரியதர்சன ஜயமஹ மற்றும் கென்றீன் தொரதி மயிரா ஜயமஹ என்பவர் ஈட்டாளராக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதால், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீயினால் எனக்கு அளிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் படி அறவிடப்பட வேண்டிய கடன் தொகையை சகலதையும் , செலுத்துவதற்கு மற்றும் ஏலதாரரன் கட்டணம் உட்பட சகல பணத்தொகையையும் அறிவிடுவதற்காக,

இக்கீழ் விபரிக்கப்பட்ட ஆதனத்தை என்னால் 2019 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 30 ஆந் திகதி ந. ப. 12.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அளுத்குரு கோரளை, ராகம்பத்துவ வத்தளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் வத்தளை பிரதேச சபை எல்லையில் பமுணுகம உப அலுவலகத்தில் 167 ஏ பரண அம்பலம் கிராம அலுவலர் பிரிவில் பரண அம்பலத்தில் அமைந்துள்ள மற்றும் கொழும்பு வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இலக்கம் 62 இல் இடப்பட்ட மூனமல்கஹவத்த என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே.ஈ. ஜி.பி. பெரேரா அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட இலக்கம் 7879 மற்றும் 2003, ஒற்றோபர் 18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடத்தில் லொட் ஏ எனக் காணப்படும் காணி.

இக்காணியின் விஸ்தீரணம்: 0ஏ.2றூ.20.4பே.
இக்காணியில் உள்ள கட்டிடங்கள், தாவரங்கள் மற்றும் எல்லாம் சேர்த்து

தீர்மானம் பற்றிய விளம்பரத்துக்காக.- 2019.09.20ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2019.09.27 ஆந் திகதிய "மவ்பிம", "டெயிலி மிரர்" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

ஆதனத்துக்குச் செல்லும் விதம்.- போபிட்டிய சந்தியிலிருந்து ஹெந்தல வீதி,வலப்பக்கம் திரும்பி 1 1/2 கிலோ மீற்றர் அளவு பயணம் செய்து பரண அம்பலம் கோயில் மற்றும் 5/2 மதகைத் தாண்டி 12 அடி அகலமான தனியார் பாதைக்கு வலப்பக்கமாகத் திரும்பி 25 மீற்றர் அளவு பயணிக்கும் பொழுது உரிய காணியை நெருங்க முடியும்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை ஏலதாரருக்கு பணமாக செலுத்துதல் வேண்டும்:-

(1) கொள்வனவு விலையின் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1% (நூற்றுக்கு ஒன்று) ;
(3) ஏலதாரரின் தரகு பணம் 2 1/2 % (நூற்றுக்கு இரண்டரை);
(4) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2000.00 ரூபா ;
(5) இலிகிதர் கட்டணம் 500.00 ரூபா;
(6) ஏலம் சம்பந்தமாக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்;

மிகுதி 90% ஏலத்திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் பணமாக வங்கிக்கு செலுத்த வேண்டும். தவறினால் கொடுக்கப்பட்ட 10% திரும்பிச் செலுத்தப்பட மாட்டாது. காணி மீண்டும் ஏலத்தில் விடும் அதிகாரம் உள்ளது.

வேறு விபரங்களுக்கு.- " மூத்த முகாமையாளர் (அறவிடுதல்), ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ, இல. 479, ரீ. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10" உடன் தொடர்பு கொள்ளவும். தொலைபேசி இல. : 011-2661828, 011- 2661866.

எல். பி. சேனாநாயக்க (சமாதான நீதவான்),
மூத்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர், விலைமதிப்பீட்டாளர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200,
2 ஆவது மாடி, புதுக்கடை வீதி,
கொழும்பு 12.
தொலைபேசி இல. : 011-2445393, 011- 2396520.
தொலைநகல் இல.: 011-2445393.
மின்னஞ்சல்: senaservice @sltnet.lk

12- 395

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - கொள்ளுப்பிட்டிக் கிளை
(முன்பு ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி லிமிட்டெட் எனச் சொல்லப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் ஆதனம் பகிரங்க ஏல விற்பனை மூலம் விற்பனை

கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு என்.சி. ஜயவர்தன அவர்களினால் உறுதிப்படுத்தப்பட்டதும், ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீயின் பெயருக்கு எழுதப்பட்டதும் 2011.02.28 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 3930, 2011.09.08 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 4148, 2012.---.27 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 4347, 2015.07.30 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தபட்ட இல. 5145 மற்றும் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு யூ.எஸ். கே. ஹேரத் அவர்களால் 2017.01.24 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 5744 இடப்பட்ட ஈட்டு முறியின் கீழ் அறவிடப்பட வேண்டிய பணத்தை செலுத்துவதற்கு பயிவீட்டா ஹோல்டிங்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் கடனாளியாக மற்றும் போயகம ஆராச்சிலாகே அமித் தம்மிக பதிரன ஈட்டாளராக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதால் , ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீயினால் எனக்கு அளிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் படி, அறவிடப்பட வேண்டிய கடன் தொகையை சகலதையும், செலுத்துவதற்கு மற்றும் ஏலதாரரின் கட்டணம் உட்பட சகல பணத்தொகையையும் அறிவிடுவதற்காக,

இக்கீழ் விபரிக்கப்பட்ட ஆதனத்தை என்னால் அதே இடத்தில் 2019ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 30 ஆந் திகதி பி.ப. 2.30 மணிக்கு பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளை, பல்லே பத்துவ பொரலஸ்கமுவ மாநகர சபை எல்லையினுள் இலக்கம் 536 பெபிலியான மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவு மற்றும் கெஸ்பேவ பிரதேச செயலகப் பிரிவினுள் வரி மதிப்பீட்டு இலக்கம் 45/ 46 ஹிக்கஹவத்த மாவத்தை, பெபிலியானவில் அமைந்துள்ள தவடகஹதெனிய என்ற பெயருடைய காணிக்கு நிலஅளவையாளர் கே. ஜி.ஜி.பியசேன அவர்களால் 1998, சனவரி மாதம் 05 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இலக்கம் 633 இடப்பட்ட வரைபடத்தில் பகிர்ந்து ஒதுக்கப்பட்ட லொட் 4ஏ 2 எனக் காணப்படும் காணி.

இக்காணியின் விஸ்தீரணம்: 0ஏ.0றூ.17.31பே.

இக்காணியில் உள்ள கட்டிடங்கள் , தாவரங்கள் மற்றும் எல்லாம் சேர்த்து.

சொல்லப்பட்ட இல. 3930 , 4148,4147, 5145 மற்றும் 5744 இடப்பட்ட ஈட்டு முறிகள் இரண்டாவது ஆதன இடாப்பில் விபரமாக விஸ்தரிக்கப்பட்டுள்ள பாதை உரிமைகளோடும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2019.07.26 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2019.10.10 ஆந் திகதியுடைய "மவ்பிம","டெயிலி மிரர்" மற்றும் "தினக்குரல்"ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

ஆதனத்திற்கு செல்லும் விதம்.-பெபிலியான சந்தியில் இருந்து இந்தக் காணியை நெருங்குவதற்கு (கொழும்பு - ஹொரண பிரதானபஸ் மார்க்கத்திற்கு மற்றும் கொழும்பு - கோட்டையிலிருந்து 12 கிலோ மீற்றர் வரை) சுனித்ராதேவி வீதி ஊடாக 375 மீற்றர் அளவு தூரம் பயணித்து ஹிக்கஹவத்த வீதிக்கு வலப்பக்கமாகத் திரும்பி 250 மீற்றர் அளவு பயணித்து மீண்டும் 1 ஆவது ஒழுங்கைக்கு வலப்பக்கமாகத் திரும்பி, சில மீற்றர்கள் பயணித்து இறுதியில் அளவீட்டுத் திட்டத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள 10 அடி அகலமான தனியார் பாதைக்கு வலப்பக்கமாகத் திரும்பவும். வலப்பக்கத்தில் 3 ஆவது துண்டுக்கு உரியதாகும்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :-

(1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1% ;
(3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5 % ;
(4) நொத்தாரிசு கட்டணம் 2,000.00 ரூபா ;
(5) இலிகிதர் கட்டணம் 500.00 ரூபா ;
(6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் .

மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் வங்கிங்குச் செலுத்த வேண்டும். தவறினால் கொடுக்கப்பட்ட 10% திரும்பி செலுத்தப்பட மாட்டாது. காணி மீண்டும் ஏலத்தில் விடும் அதிகாரம் உள்ளது.

வேறு விபரங்களுக்காக.- மூத்த முகாமையாளர் (அறவிடுதல்), ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ, இல.479, டீ.பி.ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10.
தொலைபேசி இல. : 011-2661828, 011-2661866

எல். பி. சேனாநாயக்க (சமாதான நீதவான்),
மூத்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர், விலைமதிப்பீட்டாளர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல.200,
2 ஆவது மாடி,
புதுக்கடை வீதி,
கொழும்பு 12.

தொலைபேசி இல.011-2445393, 011- 2396520,
தொலைநகல்: 011-24453393.
மின்னஞ்சல்: senaservice sltnet.lk

12- 396

நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்கவங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆவது சிறப்பு சட்டப்படி ஏல விற்பனை விளம்பரம்

ஆதன இடாப்பு

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், கண்டி மாநகர சபை எல்லைக்குள், சியம்பலாகஸ்தென்ன கிராமத்தில் அமைந்துள்ள மாவில்மட வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இலக்கம் 96 இடப்பட்ட தராலகொடுவே வத்த என்ற பெயரிலுள்ள இடத்திற்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். ஏ. திசாநாயக்க அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 593 மற்றும் 2009.09.14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடத்தின் படி லொட் 01 என அடையாளமிடப்பட்டு பகிர்ந்து ஒதுக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி.

0ஏ.0றூ.16பே. மற்றும் 0.04047 ஹெக்டேயர் விசாலமான காணித்துண்டு மற்றும் அதன் கண் அமைந்துள்ள அதற்கு உரித்துடைய மரங்கள், தாவரங்கள் சகலவற்றோடு இந்தக் காணி , கண்டி காணிப்பதிவகத்தில் A 418/112 இன் கீழ் இருமடிப்பு பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

ஹமீட் முஹம்மட் நிசார் மற்றும் மொஹமட் சாலி அம்ரதுல் சரீனா, பிரசித்த நொத்தாரிசு ஏகநாயக்க முதியான்சேலாகே சாருலதா ஏகநாயக்க அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இலக்கம் 185 மற்றும் 2018.08.31 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டு முறியின் மூலம், இங்கு கீழே குறிப்பிடப்பட்ட ஆதன இடாப்பில் விபரமாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள உரிமைச் சொத்து மற்றும் வளாகம் மேலே குறிப்பிடப்பட்ட ஹமீட் முஹம்மட் நிசார் மற்றும் மொஹமட் சாலி அம்ரதுல் சரீனா அவர்களின் மூலம் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட நிதி வசதிகளை உரியவாறு மீளளிப்பு செய்வதற்காக பிணையாளியாக ஈட்டாளியாக செயற்பட்டு சொல்லப்பட்ட ஹமீட் முஹம்மட் நிசார் மற்றும் மொஹமட் சாலி அம்ரதுல் சரீனா என்பவரால் கொழும்பு 02, யூனியன் பிளேஸ், இலக்கம் 242 இல் உள்ள நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ என்ற பெயரில் அடகு வைத்து பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ளதாலும் , சொல்லப்பட்ட ஈட்டு முறியின் மூலம் பிணை வைக்கப்பட்டு மேலே குறிப்பிடப்பட்ட நிதி வசதிகள் மீது மீளளிப்பதற்கு மேலே சொல்லப்பட்ட ஹமீட் முஹம்மட் நிசார் மற்றும் மொஹமட் சாலி அம்ரதுல் சரீனா அவர்களால் புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும்,

நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் படி, 2020ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம்10 ஆந் திகதி முற் பகல் 11.30 மணிக்கு மேற் சொல்லப்பட்ட காணியை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

காணிக்கு செல்லும் விதம்.- கண்டி நகர மணிக்கூட்டுத் தூணுக்கு அருகில் இருந்து கட்டுகஸ்தோட்டை வீதியில் 3.5கிலோ மீற்றர் பயணித்து வலது பக்கமாக உள்ள மாவில்மட பாதைக்குத் திரும்பி 750 மீற்றர் அளவு பயணிக்கும் பொழுது இந்தக் காணி (ஸ்ரீ லங்கா ஸ்டொர்ஸ்) வீதியின் வலப்பக்கமாக அமைந்துள்ள இந்த வழி சட்டரீதியாக வாகனங்கள் பயணிக்க முடியுமான வீதியாகும்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- ஏல முடிவில் உத்தேசக் கொள்வனவாளர் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்:-

(1) கொள்வனவு விலையின் 10%
(2) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் நெஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும்.;
(3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் இரண்டரை சதவீதம் (2.5%);
(4) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி ஒரு (1%) சதவீதம் ;
(5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் கூறப்பட்ட வேறு செலவுகள் 100% ;
(6) இலிகிதர் கட்டணம் 1,500 ரூபா ;
(7) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 3,500 ரூபா .

வேறு விபரங்களுக்கு.-"சட்டத் திணைக்களம், நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ, இல.242, யூனியன் பிளேஸ், கொழும்பு -02.
தொலைபேசி இல.: 011-4218742.

எல்.பி. சேனாநாயக்க,
ஏல விற்பனையாளர்,
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர்,
மதிப்பீட்டாளர்கள் மற்றும் கொழும்பு வர்த்தக
உயர் நீதிமன்றம், அரச மற்றும்
வர்த்தக வங்கி ஆகியவற்றுக்கான நீதிமன்ற
ஆணையாளர்.

இல. 200, 2 ஆவது மாடி,
புதுக்கடை வீதி,
கொழும்பு 12.
தொலைபேசி /தொலைநகல் இல. : 077- 3181891, 077- 3242954, 011-2445393.

12- 391

நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்கமுடைய வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆவது பிரிவின் கீழ் ஏல விற்பனை விளம்பரம்

அட்டவணை

கிழக்கு மாகாணம், மட்டக்களப்பு மாவட்டம், மாநகர சபை எல்லையினுள் வடக்கு மண்முனை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் கல்லடியில் அரச அலுவலர் விடுதி வீதியில் அமைந்துள்ள தற்பொழுது சரவண வீதியில் அமைந்துள்ள வரிமதிப்பீட்டு இலக்கம் 7/2 இடப்பட்ட "ஓடைக்கரை வளவு" என்ற பெயருடைய பகிர்ந்து ஒதுக்கப்பட்ட பகுதி.

0ஏ.0றூ.13.5பே. (0.0341 ஹெக்டேயார்)

விசாலமான மற்றும் அதிகாரம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் ஏ.சிங்கராசா அவர்களால் அளவையிட்டு தயாரிக்கப்பட்ட இலக்கம் AS/ 2017/ 15A மற்றும் 2017.01.22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அளவீட்டு வரைபடத்திற்கமைய பதின்மூன்று தசம் ஏழு இரண்டு பேர்ச் (பே.13.72பே.) விசாலமுள்ள காணித்துண்டு மற்றும் அதன் மீது அமைந்துள்ள சகலதுடனும், இந்தக் காணி மட்டக்களப்பு காணிப்பதிவகத்தில் B 323/ 215 இடப்பட்ட இருமடி தாளில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

அம்மன் சிசீலீ பவுடர் பெகடின் என்ற பெயரில் மற்றும் தலைப்பின் கீழ் தனியான உரித்துடைய வியாபாரமொன்றை நடாத்திச் செல்லும் பொன்னசாமி பாலகிருஷ்ணன் .

கல்முனை பிரசித்த நொத்தாரிசு அபூபக்கர் மொஹமட் ரகீப் அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இலக்கம் 2858 மற்றும் 2017.07.17ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டு முறியொன்றின் மூலம் இங்கு ஆதன இடாப்பில் விபரமாக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள உரிமை, காணி மற்றும் வளாகம் மேலே சொல்லப்பட்ட பொன்னசாமி பாலகிருஷ்ணன் என்பவரால் பெற்றுக் கொள்ளப்பட்ட நிதி வசதியை உரியவாறு மீளளிப்பதற்காக பிணையாக சொல்லப்பட்ட பொன்னசாமி பாலகிருஷ்ணன் என்பவர் பிணைப்பாளராகவும் மற்றும் அடகு வைப்பாளராகவும் செயல்பட்டு கொழும்பு -02, யூனியன் பிளேஸ், இலக்கம் 242 இல் உள்ள நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ என்ற பெயரில் அடகு வைத்து பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ளதாலும் சொல்லப்பட்ட ஈட்டு முறியின் மூலம் பிணை வைக்கப்பட்டுள்ள மேலே குறிப்பிடப்பட்ட நிதி வசதிகள் மீளளிப்பதற்கு மேலே சொல்லப்பட்ட பொன்னசாமி பாலகிருஷ்ணன் என்பவரால் புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும்,

நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் படி,

2020 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 09 ஆந் திகதி முற்பகல் 11.30 மணிக்கு மேற் சொல்லப்பட்ட காணியை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

காணிக்கு செல்லும் விதம்.- மட்டக்களப்பு நகரத்திலிருந்து பார் வீதியூடாக கல்முனை வீதிப்பக்கத்துக்கு 150 மீற்றர் பயணித்து சுற்றுவட்டம் வரை வந்து, அங்கிருந்து வலப்பக்கம் திரும்பி பேலி வீதி முன்னால் 250 மீற்றர் அளவு பயணித்து சந்திக்கும் சுற்றுவட்டம் வரை வந்து அங்கிருந்து வலப்பக்கமாகத் திரும்பி கல்முனை வீதிக்கு 01 மீற்றர் வரை பயணிக்கும் பொழுது உள்ள சுவர்ண வீதிக்குத் திரும்ப அதிபாதையின் ஊடாக 50 மீற்றர் முன்னால் சென்று இடப்பக்கமாகத் திரும்பி இஹம்பியர் வீனயார் வீதி வழியே 50 மீற்றர் பயணிக்கும் பொழுது இந்தக் காணிக்கு உட்செல்ல முடியும் என்பதோடு, உரிய காணி வீதியின் இடப்பக்கமாக அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- ஏல முடிவில் உத்தேசக் கொள்வனவாளர் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்:-

(1) கொள்வனவு விலையின் 10%
(2) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும்.;
(3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் இரண்டரை சதவீதம் (2.5%);
(4) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி ஒரு (1%) சதவீதம் ;
(5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் கூறப்பட்ட வேறு செலவுகள் 100% ;
(6) இலிகிதர் கட்டணம் 1,500 ரூபா ;
(7) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 3,500 ரூபா .

வேறு விபரங்களுக்கு.-"சட்டத் திணைக்களம், நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ, இல.242, யூனியன் பிளேஸ், கொழும்பு -02.
தொலைபேசி இல.: 011-4218742.

எல்.பி. சேனாநாயக்க,
ஏல விற்பனையாளர்,
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர்,
மதிப்பீட்டாளர்கள் மற்றும் கொழும்பு வர்த்தக
உயர் நீதிமன்றம், அரச மற்றும்
வர்த்தக வங்கி ஆகியவற்றுக்கான நீதிமன்ற
ஆணையாளர்.

இல. 200,2 ஆவது மாடி,
புதுக்கடை வீதி,
கொழும்பு 12.
தொலைபேசி /தொலைநகல் இல. : 077- 3181891, 077- 3242954,
011-2445393.

12- 401

நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் ஏல விற்பனை பற்றிய அறிவித்தல்

ஊவா மாகாணம், மொணராகலை மாவட்டம், புத்தள வெதிரட கோரளை, மொணராகலை பிரதேச சபை எல்லையில் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், முப்பனே கிராம அலுவலர் பிரிவில் முப்பனேயில் அமைந்துள்ள "கரபிஞ்சகஹ முகலான" என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் டி.எம். டபிள்யூ. பி. திஸாநாயக்க அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 2785/1 மற்றும் 2016.06.05 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தின் பிரகாரம் பகிர்ந்து ஒதுக்கப்பட்ட லொட் 02 என்ற பெயருடைய காணிப் பகுதி. இக் காணியின் விஸ்தீரணம் (0ஏ. 1றூ. 0.3பே.) 0.1018 ஹெக்டயார். விசாலமுள்ள காணித் துண்டு மற்றும் அங்கு அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், மரம், இலை குலை,பழங்கள் ஆகியவற்றோடு சகலவற்றோடு மேலே குறிப்பிடப்பட்ட இல. 2785/1 இடப்பட்ட வரைபடத்திற்கு ஏற்ப வீதி உரிமையோடு, இந்தக் காணி மொணராகலைக் காணிப்பதிவகத்தில் A24/35 இல் பதிவு செய்யப்பட்ட காணியாகும்.

செல்லநாயக்க முதியான்சலாகே சமீர அமல் செனவிரத்ன, மொணராகலை பிரசித்த நொத்தாரிசு டி. யூ. சிசிர குமார பண்டார அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 4937 மற்றும் 2016.09.01 ஆந் திகதியுடைய ஈட்டு முறி மற்றும் அதே நொத்தாரிசு அவர்களினால் இல. 5011 மற்றும் 2016.10.27 ஆந் திகதியுடைய இல. 5287 மற்றம் 2017.05.12 ஆந் திகதியுடைய அதிகரிக்கப்பட்ட ஈட்டு முறியின் இங்கு மேலே குறிப்பிடப்பட்ட ஆதன இடாப்பில் விபரமாக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள உரிமை, காணி மற்றும் வளாகம், மேலே குறிப்பிடப்பட்ட செல்லநாயக்க முதியான்சலாகே சமீர அமல் செனவிரத்ன என்பவரினால் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட நிதிவசதிகளை உரியவாறு, மீளளிப்பு செய்வதற்காக பிணைப்பு மற்றும் அடகு வைப்பராக செயற்பட்டு சொல்லப்பட்ட செல்லநாயக்க முதியான்சலாகே சமீர அமல் செனவிரத்ன என்பவரினால் கொழும்பு 02, யூனியன் பிளேஸ், இலக்கம் 242 இல் உள்ள நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீக்கு என்ற பெயரில் அடகு வைத்து பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொல்லப்பட்ட ஈட்டு முறியின் மூலம் பிணை வைக்கப்பட்டு சொல்லப்பட்ட வசதிகளின் மீது மீளளிப்பு செய்வதற்கு செல்லநாயகம் முதியான்சலாகே சமீர அமல் செனவிரத்ன என்பவரினால் புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும்.

நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் படி, மேல் சொல்லப்பட்ட காணிகளை 2020 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 08 ஆந் திகதி பிற்பகல் 1.30 மணிக்கு என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

ஆதன இடாப்பில் காணப்படும் காணிக்குச் செல்லும் விதம்.- மொணராகல நகரத்தில் இருந்து பிபில வீதியில் 02 கிலோ மீற்றர் முன்னால் சென்று, பயணம் செய்யும் பொழுது இந்தக் காணி வீதிக்கு முகங்கொடுத்து ஹுலங்தாவ சந்திக்கு 100 மீற்றருக்கு முன் வீதியின் வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- ஏல முடிவில் உத்தேசக் கொள்வனவாளர் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்:-

(1) கொள்வனவு விலையின் பத்து (10%) சதவீதம் ;
(2) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீயின் தலைமை அலுவலகத்தில் வைப்புச் செய்யப்படல் வேண்டும்;
(3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் இரண்டரை சதவீதம் (2.5%);
(4) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி ஒரு (1%) சதவீதம் ;
(5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் கூறப்பட்ட வேறு செலவுகள் 100% ;
(6) இலிகிதர் கட்டணம் 1,500 ரூபா ;
(7) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 3,500 ரூபா .

வேறு விபரங்களுக்கு.- "சட்டத் திணைக்களம், நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ, இல. 242, யூனியன் பிளேஸ், கொழும்பு 2. தொலைபேசி இல.: 011-4218742".

திரிவன்கா மற்றும் சேனாநாயக்க,
ஏல விற்பனையாளர்கள்,
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர்கள்,
மதிப்பீட்டாளர்கள் மற்றும் கொழும்பு
வர்த்தக உயர் நீதிமன்றம், அரச மற்றும்
வர்த்தக வங்கி ஆகியவற்றுக்கான நீதிமன்ற
ஆணையாளர்.

இல. 200,2 ஆவது மாடி,
புதுக்கடை வீதி,
கொழும்பு 12.
தொலைபேசி /தொலைநகல் இல. :077- 3181891, 077- 3242954,
011-2445393.

12- 402

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ –குண்டசாலை கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

மிகவும் பெறுமதிமிக்க வியாபாரச் சொத்து, கண்டி மாவட்டம், குண்டசாலை பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட நத்தரம்பொத 684 கிராம அலுவலர் பிரிவில் நத்தரம்பொத்த எனும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "தம்பகஹவத்த" எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் C.D. ஆதிஹெட்டி என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016.01.08 ஆந் திகதிய 5940ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட லொட் 01 என அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் மாடிக் கட்டிடமும், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 27.46 பேர்ச். பரப்பளவானது.

இவ்வாதனம் விஜயகுமார் வினோதினி மற்றும் பாலச்சந்திரன் செந்தில் குமார் ஆகியோர் கடப்பாடுடையவர்களாக வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனம்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல். - கண்டி நகர மத்தியிலிருந்து மஹியங்கனை பாதையில் சுமார் 4.25 கி.மீ. தூரம் நத்தரம்பொத அரங்கல பாதை சந்தி வரை வந்து இடது பக்கமாக திரும்பி மெனிக்ஹின்ன 626 ஆம் பாதைக்கு பிரவேசித்து அப்பாதையில் சுமார் 50 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இப்பாதையின் வலதுபக்கத்தில் பாதையின் எல்லையில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.

கீழ் விபரிக்கப்பட்ட ஆதனத்தை 2019ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 31 ஆந் திகதி மு.ப. 11.45 மணிக்கு என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.- 2018.07.06 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2018.07.13 ஆந் திகதிய "லக்பிம", "டெயிலி மிரர்" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு முறை.- விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:-

(1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
(2) பிரதேச சபை வரி 1 % (நூற்றுக்கு ஒன்று);
(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;
(4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ;
(6) நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப் படுத்தல் கட்டணமும் 2,000 ரூபா.

கொள்முதலில் மிகுதி 90% இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்பட இருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு : சிரேஷ்ட பொது முகாமையாளர், (வர்த்தக அறவிடுதல்) பிரிவு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ எல் சீ , இல. 479, ரி.பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10. தொலைபேசி: 011-2661835, 011- 2661836.

ஐ. டபிள்யூ. ஜயசூரிய,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற
ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
லேவெல்ல வீதி,
மாவில்மடை,
கண்டி.
தொலைபேசி இல.: 081-2210595, 071-8446374, 071- 4962449.

12- 468

செலான் வங்கி பீஎல்சீ - பண்டாரவளைக் கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

"கடன்பட்டோர்/அடைமானம் வைத்தோர் " என்ற வகையில் பண்டாரவளையைச் சேர்ந்த ஹேரத் முதியன்சலாகே நாலக்க சன்ஜீவ ஷன்டிமல் குணரத்ன என்பவருக்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக செலான் வங்கி பீஎல்சீக்கு ஈடுவைக்கப் பட்ட சொத்து.

ஊவா மாகாணம், பதுளை மாவட்டத்தில் பண்டாரவளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மஹபலாத்த கிராம அலுவலர் பிரிவு 116C இல் வெவதென்ன மெடிபிம்பிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "வெவதென்ன பத்தன" என்று அறியப்பட்டு அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் விமல் ராஜரெத்ன என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்டு 2018, சனவரி 24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 4808 இல் துண்டு 1 , சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் முப்பத்தெட்டு பேர்ச் (0ஏ.0றூ.38பே.) அல்லது 0.096 ஹெக்டேயார் விஸ்தீரணத்தைத் துண்டு 1 கொண்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்ட சொத்தைப் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் அதே இடத்தில் 2020, சனவரி மாதம் 09 ஆந் திகதி பி.ப. 1.30 மணிக்கு நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்.- பண்டாரவளை நகர பிரதான சுற்றுவட்டத்திலிருந்து வெலிமட வீதி வழியாக சுமார் 1.4மீ. தூரமுள்ள சென். தோமஸ் சந்தி வரை சென்று பின் வலது பக்கமாக உள்ள சென்.தோமஸ் கல்லூரியை நோக்கிச் செல்லும் வீதி வழியாக 1.4 கி.மீ. தூரமுள்ள சென். தோமஸ் கல்லூரி வரை செல்லவும். பாடசாலை வளாகத்திற்கு முன் இடப்பக்கமாகத் திரும்பி 200 மீ. சென்றால் வலது பக்கத்தில் வாகன சோதனை செய்யும் மைதானம் உள்ளது. அதனையடுத்து வலது பக்கமாக வரும் பாடசாலை வீதியால் சுமார் 300 மீ. சென்று இடது பக்கமாகத் திரும்பி சுமார் 300 மீ. தூரமுள்ள T சந்தியை அடையவும். பின் வலது பக்கமாகத் திரும்பி சில மீற்றர் தூரம் சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து இரண்டாம் தொகுதியில் இடது கைப்பக்கமாக வீதியின் முன் வரிமதிப்பீட்டு இல. 7 மற்றும் 7/1 அடம்பிட்டிய வீதி இடது பக்கத்தில் அமைந்திருக்கும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- தயவு செய்து 2019.09.12ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும் 2019.09.11ஆந் திகதிய "டெயிலி மிரர்", "லங்காதீப" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.- வெற்றிகரமான கொள்வனவுதாரர் ஏலவிற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்தல் வேண்டும்.

(1) கொள்வனவு விலையின் பத்து வீதம் (10%) ; (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி ஒரு வீதம்(1%) ; (3) ஏலவிற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2 1/2 %) ; (4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் 3,000 ரூபா, (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் 1000 ரூபா; (6)விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு; (7) கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% அல்லது இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட வரிகள் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட் களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன்வைப்புச் செய்த தொகையில் 10% கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

காணி உறுதி ஏனைய சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களை, "பிரத்தியேக முகாமையாளர் (சட்டத்துறை), செலான் வங்கி பீஎல்சீ, செலான் டவர், இல.90, காலி வீதி, கொழும்பு 03" என்ற விலாசத்தில் பெற்றுக்கொள்ளவும் பார்வையிடவும் முடியும்.

தொ.பே. இல.: 011-2456496, 011-2456481.
மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறிவித்தலின்றி ரத்துச் செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்.

துசித கருணாரத்ன (ச.நீ),
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரீ அன்ட் எச் ஒக்சன்,
இல.50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ.
தொலைபேசி இல. : 0113068185, 2572940.

12- 466

பேன் ஏசியா வங்கி கூட்டுத்தாபனம் ப.வ.க.

1990ம் ஆண்டின் 4ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விஷேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9ஆம் பிரிவின் கீழ்

பகிரங்க ஏல விற்பனை

பேன் ஏசியா வங்கி கூட்டுத்தாபனம் ப.வ.க. யினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் பிரகாரம்,கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனம் கீழ்க் காணும் திகதியில் மற்றும் கீழ்க் காணும் நேரத்தில் அவ்வாதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம் (தெல்கந்தை பதிவு பிரிவிற்குள்), சல்பிட்டி கோரளை, பல்லேபத்து, கெஸ்பேவ மாநகர சபை எல்லைக்குள், பிலியந்தலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, தும்போவில வடக்கு கிராம அலுவல் பிரிவு, தும்போவில கிராமத்தில் அமைந்துள்ள கரதியன பாதை, வரிப்பண இல. 59/162 இல் அமைந்துள்ள “கொரககஹவத்த, இந்திகஹகும்புர மற்றும் மரகலகஹவத்த” எனும் காணி, உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் K. D. G. வீரசிங்ஹ அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்டு 2001, ஒற்றோபர் 30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இல. 2120 இல் விபரிக்கப்பட்ட (K. D. G. வீரசிங்ஹ அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்டு 2001, யூன் 30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இல. 1936இல் விபரிக்கப்பட்ட துண்டு 1 மற்றும் 2 ஆகியவை இணைக்கப்பட்ட உப பிரிவுகள் ஆகும்.) என அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும் மற்றும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் சகலதுமாகும்.

(விஸ்தீரணம் - 00ஏ., 00றூ., 10.04பர்)
2020, சனவரி மாதம் 08 ஆந் திகதி மு.ப. 09.30 மணிக்கு

“கடப்பாடுடையவரான/ ஈடுவைத்தவரான” சுப்ரமணியம் ராஜா என்பவர் பதிவிலக்கம் பி.கியூ 48 ஐக் கொண்ட பேன் ஏசியா வங்கி கூட்டுத்தாபனம் ப. வ. க. யின் சார்பில் கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு A. V. N. சந்திமா அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2019, மாச்சு 19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முதன்மை மிதக்கும் ஈட்டுமுறி இல. 763 இன் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவுகளில் தவணை தவறியுள்ளார்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு: 15.11.2019ம் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் மற்றும் 13.11.2019ம் திகதிய “திவயின”, “த ஐலன்ட் ”மற்றும் “தினக்குரல் ” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்:- பிலியந்தலை நகரத்திலிருந்து சுமார் 700 மீற்றர் கொழும்பு பாதையினூடாக வந்து கங்காராம பாதையில் இடது பக்கம் திரும்பவும். தொடர்ந்து அப்பாதையில் சுமார் 1.7 கிலோமீற்றர் வரும்போது நாற்சந்தியை அடையலாம். அவ்விடத்திலிருந்து வலது பக்கம் திரும்பி கரதியன பாதையில் தொடர்ந்து சுமார் 200 மீற்றர் வரை வந்து தார் பாதையில் இடது பக்கம் திரும்பவும். தொடர்ந்து சுமார் 200 மீற்றர் வரை வந்து கொங்கிரீட் பாதையில் வலது பக்கம் திரும்பவும். சொல்லப்பட்ட ஆதனமானது சுமார் 50 மீற்றர் தூ ரத்தில் இடது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

கொடுப்பனவு முறை:- கீழ்க் காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாக செலுத்துதல் வேண்டும்.

1. கொள்முதல் விலையில் 10%;
2. உள்நாட்டு இறைவரி மற்றும் வெட்வரி 1%;
3. ஏல விற்பளையாளர் கட்டணம் கொள்முதல் விலையில் 2.5% (இரண்டரை வீதம்);
4. விற்பனைத் திகதியில் மொத்த பகிரங்கப்படுத்தல் செலவுகள்;
5. விற்பனை நிபந்தனை தொடர்பாக நொத்தாரிசு அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணம் ரூபா. 7500.00;
6. இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் ரூபா 1500.00 மற்றும் விற்பனையில் கூறப்பட்ட வேறு ஏதேனும் கட்டணங்கள்.

ஏல விற்பனை திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொள்முதலில் மிகுதி 90% பணத்தொகையை வங்கிக்கு செலுத்துதல் வேண்டும். மேற்கூறிய பணத்தொகையானது 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத் தவறுமிடத்து செலுத்தப்பட்டுள்ள பணத்தொகையில் 10%ஐ இழக்க வேண்டி ஏற்படுவதுடன், அவ்வாதனத்தை மீள்விற்பனை செய்வதற்கு வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்தாதனம் மற்றும் ஆவணங்களை பரிசீலனை செய்வதற்கு தொடர்பு கொள்ளவும்:முகாமையாளர் - கடன் அறவிடுதல், பேன் ஏசியா வங்கி கூட்டுத்தாபனம் ப.வ.க., தலைமை அலுவலகம், இல. 450, காலிவீதி, கொழும்பு 03. தொலைபேசி: 011-4667227/011-4667230.

பீ.கே.ஈ.சேனாபதி,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும் உத்தரவு பெற்ற
ஏல விற்பனையாளர்,

இல. 134,
பெத்தகான பாதை, கோட்டை.
தொலைபேசி இல.: 011-2873656, 077-7672082 .
பெக்ஸ்: 011-2871184.

12- 475

யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்கமுடைய வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படல் 4ஆவது சிறப்பு சட்டப்படி ஏல விற்பனை விளம்பரம்

ஆதன இடாப்பு

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அளுத்குரு கோரளை, ராகமபத்து, ஜா-எல மாநகர சபை எல்லைக்குள், கம்பஹா பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், வெலிகம்பிட்டி கிராம அலுவலர் பிரிவில், வெலிகம்பிட்டியவில் அமைந்துள்ள கலஎலிய வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இலக்கம் 105/3, இடப்பட்ட வெலிகுருந்துவத்த என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. ஏ. பி. ஜயநாத் பெரேரா அவர்களால் அளவையிடப்பட்டு, தயாரிக்கப்பட்ட இலக்கம் 3404 மற்றும் 2014.08.01ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடத்தின் பிரகாரம் பகிர்ந்து ஒதுக்கப்பட்ட லொட் 48 இடப்பட்ட காணி (அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம். டி. கே. வி. பெரேரா அவர்களால் அளவையிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட இலக்கம் 2571 மற்றும் 1973, யூன் மாதம் 12ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடத்தில் வெலிகுருவத்த என்ற பெயருடைய காணி லொட் 48 இடப்பட்ட நிலப்பிரதேசம் மீளவும் அளவையிட்டு பகிர்ந்த)

இக்காணியின் விஸ்தீரணம்: 0ஏ.0றூ.23.75 பே.

விசாலமுள்ள காணித்துண்டு, இது கம்பஹா காணிப் பதிவுக் அலுவலகத்தில் J 187/126 இடப்பட்ட இருமடிப்புத் தாளில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளதோடு, தற்பொழுது கம்பஹா காணி பதிவுக் அலுவலகத்தில் J 187/135 இடப்பட்ட இருமடிப்புத் தாளிற்கு கொண்டு செல்லப்பட்டுள்ளது. மேலும் லொட் 4C (கம்சபா வீதி) மற்றும் கரத்த வண்டி வீதி (8 அடி அகலம்) ஊடாக பயணிக்கும் பாதையின் உரித்தோடு.

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் ஜாஎல, கலஎலிய, ஸ்ரீ ஜய மாவத்தை என்ற முகவரியில் மற்றும் ஜாஎல, எலஎலிய வீதி, பெரேரா மாவத்தை என்ற முகவரியில் வசிக்கும் சாமின் றொபட் இயன் போவி (தேசிய அடையாள அடடை இல : 781591017V) இங்கு இதன்பின்னர் ஏதாவதொரு இடத்திற்கு “பிணையாளி” யாக அடையாளப்படுத்தப்பட்ட, என்பவரினால் கடன் வசதியைப் பெற்றுக் கொண்டுள்ளதாலும், சொல்லப்பட்ட பிணையாளியினால் இங்கு அதன இடாப்பில் விபரமாக குறிக்கப்பட்டுள்ள காணி சம்பந்தமாக பகிரங்க நொத்தாரிசு எஸ். பி. ஏ. என். சில்வா அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இலக்கம் 03 மற்றும் 2018.04.17ஆந் திகதி ஆரம்ப ஈட்டுமுறியை எழுதி கையொப்பமிட்டு, சொல்லப்பட்ட கடன் வசதிக்காக, நிறுவனப் பதிவு இலக்கம் PB 626 PQ இடப்பட்ட யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ (இங்கு இதன்பின்னர் ஏதாவதொரு இடத்தில் “யூனியன் பாங்க்” என அறியப்பட்ட) க்கு அறவிடப்பட வேண்டிய பணம் மற்றும் அதன் மீதுள்ள வடடி மீளளிப்புச் செய்வதற்காக பிணையாக இங்கு மேலே குறிப்பிடப்பட்ட ஆதன இடாப்பில் விபரமாக குறிக்கப்பட்டுள்ள அசையாத சொத்து ஈடு வைக்கப்பட்டு பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ளதாலும், யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீயினால் எனக்கு அளிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்,

மேல் சொல்லப்பட்ட காணிகளை 2020ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 06ஆந் திகதி காலை 01.30 மணிக்கு என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க எலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்.- கொழும்பு - நீர்கொழும்பு வீதியில் பயணிக்கும் பொழுது காணப்படும், 13வது கிலோ மீற்றர் தூணைத் தாண்டி 50 மீற்றர் முன்னால் செல்லும் பொழுது ஜா-எல, கபுவத்த சந்தி காணப்படுகிறது. அங்கிருந்து இடபக்கமாகத் திரும்பி கல் - எலிய வீதியில் 400 மீற்றர் பயணித்து “V” சந்திவரை வந்து அங்கிருந்து இடதுபக்கமாகத் திரும்பி கல்-எலிய வீதியில் 600 மீற்றர் பயணித்து இடதுபக்கமாகத் திரும்பி கொங்கிரீட் போடப்பட்டுள்ள ஸ்ரீ ஜய மாவத்தை, எதுலுவத்த, ஸ்ரீ ஜய மாவத்தையில் 100 மீட்டர் பயணிக்கும் பொழுது இந்தக் காணியின் வீதி இடப்பக்கத்தில் வத்தட பாதையின் அருகே அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏலமுடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :-

(1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
(2) மிகுதி 90% ஏலத்திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் யூனியன் பாங்க் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும்;
(3) ஏலதாரரின் தரகு பணம் ரூபா 2.5 % ;
(4) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1% ;
(5) ஏலத்திற்காக செலவுசெய்யப்பட்ட முழு விளம்பர செலவுகள் மற்றைய செலவுகள் 100% ;
(6) இலிகிதர் கட்டணம் 1,500.00 ரூபா ;
(7) நொத்தாரிசு கட்டணம் 3,500.00 ரூபா ;

சட்டப்பிரிவு திணைக்களம்.- யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ, இல. 64, காலி வீதி, கொழும்பு 03.
தொலைபேசி இல. : 011-2374100.

எல். பி. சேனாநாயக்க,
உத்தரவு பெற்ற ஏல விற்பனையாளர், மதீப்பீட்டாளர் மற்றும்
கொழும்பு வர்த்தக உயர் நீதிமன்றம், மேல் மாகாணம்
கொழும்பு மாவட்ட நீதிமன்றம், அரச மற்றும் வர்த்தக வங்கி
ஆகியவற்றுக்கான நீதிமன்ற ஆணையாளர்

இல. 200,
2 ஆவது மாடி,
புதுக்கடை வீதி,
கொழும்பு 12.
தொலைபேசி/பெக்ஸ் : 077-3242954, 011-2445393.

12-392

யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்கமுடைய வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படல் 4வது சிறப்பு சட்டப்படி ஏல விற்பனை விளம்பரம்

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அளுத்குரு கோரளை, தூணகஹ பத்து, கட்டான பிரதேச சபை எல்லையினுள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் இலக்கம் 161 இடப்பட்ட கிழக்கு மஹனுபிட்டிய கிராம அலுவலர் பிரிவில் மாஹுனுபிட்டிய ஊரில் அமைந்துள்ள “தலடகஹவத்த ”என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. எஸ். எஸ். பெரேரா அவர்களால் அளவையிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட இலக்கம் 7774/1 மற்றும் 2015 யூலை 11 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடத்தின் பிரகாரம் பகிர்ந்து ஒதுக்கப்பட்ட லொட் 01 இடப்பட்ட காணி.

இக்காணியின் விஸ்தீரணம்(0ஏ.0றூ.39.10பே.)

விசாலமுள்ள காணித்துண்டு மற்றும் அதன்மீது அமைந்துள்ள கட்டிடம், மரம் , மட்டை, பயிர், பழங்கள் ஆகிய சகலதும். இது நீர்கொழும்பு காணி பதிவுக் அலுவலகத்தில் H 253/109 இடப்பட்ட இருமடிப்புத் தாளில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளதோடு, தற்பொழுது நீர்கொழும்பு காணி அலுவலகத்தில் H 451/59 இன் கீழ் கொண்டு செல்லப்பட்டுள்ளது.

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் நீர்கொழும்பு, தொவடகஹவத்த, அபோன்சு மாவத்தை என்ற இடத்தில் வசிக்கும் குருப்பு முதியான்சலாகே சமன்திரிகா பிரியங்கனி விக்ரமசிங்க அல்லது குருப்பு முதியன்சலாகே சமன்திரிகா விக்ரமசிங்க (தேசிய அடையாள அட்டை இல: 666181301V) (இங்கு இதன்பின்னர் ஏதாவதொரு இடத்தில் “பிணையாளி” யாக அறியப்படும்) அவர்களால் வங்கி மிகைக் கொடுப்பனவு மற்றும் தவணைக்கடன் முறையில் வங்கி வசதிகளைப் பெற்றுக் கொண்டுள்ளதாலும், சொல்லப்பட்ட பிணையாளியினால் பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜி. ஏ. எல். பி. டி. சில்வா அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இலக்கம் : 2674 மற்றும் 2018.05.04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஆரம்ப ஈட்டுமுறியை எழுதி கையொப்பமிட்டு சொல்லப்பட்ட நிதி வசதிகளின் மீது பதிவு இலக்கம்: PB 676 PQ இடப்பட்ட யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ (இங்கு இதனிபின்னர் ஏதாவதொரு இடத்தில் “யூனியன் பாங்க்” என அறியப்பட்ட) க்கு அறவிடப்பட வேண்டிய பணம் மற்றும் அதன் மீதுள்ள வட்டி மீளளிப்புச் செய்வதற்காக பிணையாக இங்கு மேலே குறிப்பிடப்பட்ட ஆதன இடாப்பில் விபரமாக குறிக்கப்பட்டுள்ள அசையாத சொத்து ஈடு வைக்கப்பட்டு பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ளதாலும், யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ யினால் எனக்கு அளிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்,

மேல் சொல்லப்பட்ட காணிகளை 2020 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 06ஆந் திகதி காலை 10.30 மணிக்கு என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்.- கொப்பரா சந்தியில் இருந்து நீர்கொழும்பில் இருந்து மீரிகம வரை சென்று திவன 251 அல்லது 242 பஸ் போகும் பாதையில் 1.5 கிலோமீட்டர் பயணித்து நுகவல சந்திவரை வந்து வலது பக்கமாகத் திரும்பி 242 பஸ் பயணிக்கும் நீர்கொழும்பு திவுலப்பிட்டிய வீதியில் அபொன்சு மாவத்தை வரை 350 மீற்றர் வலப்பக்கமாக வந்து வலப்பக்கமாக திரும்பி 300 மீற்றர் பயணிக்கும் பொழுது இந்தக் காணியின் வழியாக பயணிக்கும் பொழுது வலதுப்பக்கமாக அமைந்துள்ளது. நீர்கொழும்பு நகரத்திலிருந்து இந்தக்காணி 02 மீற்றர் தூரமாகும்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும்:-

(1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
(2) மிகுதி 90% ஏலத்திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் யூனியன் பாங்க் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும்;
(3) ஏலதாரரின் தரகு பணம் ரூபா 2.5 % ;
(4) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1% ;
(5) ஏலத்திற்காக செலவுசெய்யப்பட்ட முழு விளம்பர செலவுகள் மற்றைய செலவுகள் 100% ;
(6) இலிகிதர் கட்டணம் 1,500.00 ரூபா ;
(7) நொத்தாரிசு கட்டணம் 3,500.00 ரூபா ;

சட்டப்பிரிவு திணைக்களம.- யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ, இல. 64, காலி வீதி, கொழும்பு 03.தொலைபேசி இல. : 011-2374100.

எல். பி. சேனாநாயக்க,
உத்தரவு பெற்ற ஏல விற்பனையாளர், மதீப்பீட்டாளர் மற்றும்
கொழும்பு வர்த்தக உயர் நீதிமன்றம், மேல் மாகாணம்
கொழும்பு மாவட்ட நீதிமன்றம், அரச மற்றும் வர்த்தக வங்கி
ஆகியவற்றுக்கான நீதிமன்ற ஆணையாளர்

இல. 200,
2 ஆவது மாடி,
புதுக்கடை வீதி,
கொழும்பு 12.
தொலைபேசி/பெக்ஸ் : 077-324254, 011-2445393.

12-393

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ எல்சீ

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆண்டின் 4ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்படும் கடன்களை அறவிடுதல் (விஷேட ஏற்பாடுகள்) 9ஆம் பிரிவின் கீழ்

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி P.L.C. பணிப்பாளர் சபையின் தீர்மானத்தின் பிரகாரம் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் கீழ் வாசக்கார தொன் தனரஞ்சன வாசக்கார மற்றும் தொன் ஷொபாதினி வாசக்கார ஆகியோர் கடப்பாடுடையவர்களாக வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக ஹற்றன் நஷனல் வங்கி P.L.C. இற்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட கீழ்விபரிக்கப்படும் ஆதனங்கள் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

1ஆம் விற்பனை

31.12.2019 ஆந் திகதி மு. ப. 09.30 மணிக்கு

ஆதனத்தின் விபரம்

மிகவும் பெறுமதிமிக்க சகல வசதிகளையும் கொண்ட சொத்து. மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், கண்டி பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் கண்டி மாநகர சபை

எல்லைக்குட்பட்ட அருப்பொல கிழக்கு இல. 224 கிராம அலுவலர் பிரிவு இல. 9 வேவெல்பிட்டிய அருப்பொல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள மாளிகாதென்னவத்த எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் B. G. மாலினி என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 25.11.2009 ஆந் திகதிய PPA2883ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள் , மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 10.38 பர்ச்சஸ் பரப்பளவானது.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.-கண்டி நகரத்திலிருந்து கட்டுகஸ்தோட்டை பாதையில் சுமார் 01 கி. மீ. தூரம் தர்மாஷோக மாவத்தை சந்தி வரை வந்து வலதுபக்கமாக திரும்பி தர்மாஷோக மாவத்தைக்குப் பிரவேசித்து அப்பாதையில் சுமார் 500 மீற்றர் தூரம் அருப்பொல G. A. B. சில்வா மாவத்தை சந்தி வரை வந்து G. A. B. சில்வா மாவத்தை ஊடாக அருப்பொல டெக்னிகல் வித்தியாலய வளாகத்தைக் கடந்து வலதுபக்கமாகவுள்ள 4ஆம் ஒழுங்கைக்குப் பிரவேசித்து சுமார் 50 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இவ்வாதனம் இப்பாதையின் இடதுபக்கத்தில் பாதையின் எல்லையில் அமைந்துள்ளது.

2ஆம் விற்பனை
31.12.2019 ஆந் திகதி மு. ப. 10.30 மணிக்கு.

மிகவும் பெறுமதிமிக்க சகல வசதிகளையும் கொண்ட சொத்து.

ஆதனத்தின் விபரம்.-

மாவட்டம்	: கண்டி
பிரதேச செயலாளர்	: கண்டி
கிராம அலுவலர் பிரிவு	: குருதெனிய கிழக்கு
கிராமம் அல்லது நகரம்	: குருதெனிய
லொட் இல.	: லொட் 01 இல. 34
டெகஸ்ரல் வரைபட இல.	: 320300
பரப்பளவு	: பூச்சியம் தசம் இரண்டு நான்கு ஒன்று ஒன்பது ஹெக்டயார் (0.2419 ஹெக்டயார்)

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- கண்டி நகரத்திலிருந்து கண்டி ராகல பாதையில் சுமார் 7.5 கி. மீ. தூரம் மதகு இல. 1/4 ஐக் கடந்து இடதுபக்கமாகவுள்ள குருதெனிய பன்சல பாதைக்குத் திரும்பி அப்பாதையில் குருதெனிய பன்சல வளாகம் வரை வந்து வலதுபக்கமாக திரும்பி குருதெனிய கோயில் பாதைக்குத் திரும்பி அப்பாதையில் சுமார் 1/2 கி. மீ. தூரம் சென்று வலதுபக்கமாகவுள்ள கொங்கிரீட் பாதைக்குத் திரும்பி அப்பாதையில் சுமார் 100 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இவ்வாதனம் இப்பாதையின் வலதுபக்கத்தில் பாதையின் எல்லையில் அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.- 18.10.2019 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 22.10.2019 ஆந் திகதிய "லக்பிம","டெய்லி மிரர்"மற்றும் "தினக்குரல் " ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவு கள் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:-

(1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;

(2) பிரதேச சபை வரி 1 % (நூற்றுக்கு ஒன்று);

(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;

(4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;

(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ;

(6) நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப் படுத்தல் கட்டணமும்.

கொள்முதலில் மிகுதி 90%மும், இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்பட இருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு: சிரேஷ்ட முகாமையாளர் (வணிக அறவிடுதல் பிரிவு), ஹற்றன் நஷனல் வங்கி P.L.C. ,இல. 479, ரி. பி. ஜயா மாவத்தை, கொழும்பு 10. தொலைபேசி: 011-2661835, 011- 2661836.

ஐ. டபிள்யூ. ஜயசூரிய,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற
ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
லேவெல்ல வீதி,
மாவில்மடை,
கண்டி.
தொலைபேசி இல.: 081-2310595, 071- 8446374, 071-4962449.

12-467

பகுதி I : தொகுதி (I) - பொது

சனாதிபதியின் நியமனங்களும் பிறவும்

2019 இன் இல. 1033

MOD/DEF/HRM/ 05/SLAF/PRO/04

இலங்கை வான்படை

அதியுத்தமராம் சனாதிபதி அவர்களால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட பதவியுயர்வு

பின்வரும் பெயருடைய உத்தியோகத்தர் அவரின் பெயரின் முன்னே குறிப்பிடப்பட்டிருக்கும் திகதியிலிருந்து நிரந்தர எயார் கொமோடோர் பதவிக்கு பதவியுயர்த்தப்படுகிறார்.

தற்காலிக எயார் கொமோடோர் பொன் சந்திரலால் இந்திரஜித் வீரசூரிய (01661) நிர். ரெஜி - 15.10.2019

அதியுத்தமனாரின் ஆணைப்படி,

ஜெனரால் எஸ். எச். எஸ். கோட்டேகொட
(ஓய்வுபெற்ற),
டப்ளியுடப்ளியுவீ, ஆர்டப்ளியுபீ,
ஆர்எஸ்பீ, வீஎஸ்வீ, யூஎஸ்பீ, என்டீசீ,
செயலாளர்,
பாதுகாப்பு அமைச்சு.

கொழும்பு,
2019, நவெம்பர் 13.

12-461/1

2019 இன் இல. 1034

MOD/DEF/HRM/ 03/SLAF/RET/234

இலங்கை வான்படை

அதியுத்தமராம் சனாதிபதி அவர்களால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட பணி ஓய்வு

பின்வரும் பெயருடைய உத்தியோகத்தர் 2019, ஓகத்து மாதம் 01 ஆந் திகதி இலங்கை வான் படையிலிருந்து பணி ஓய்வு பெறுகிறார்.

குரூப் கெப்டன் கொக்காலிங்க ஜானக சந்திர த சில்வா (01945) நிர்வாகம் வாத்தியம்

அதியுத்தமனாரின் ஆணைப்படி,

ஜெனரால் எஸ். எச். எஸ். கோட்டேகொட
(ஓய்வுபெற்ற),
டப்ளியுடப்ளியுவீ, ஆர்டப்ளியுபீ,
ஆர்எஸ்பீ, வீஎஸ்வீ, யூஎஸ்பீ, என்டீசீ,
செயலாளர்,
பாதுகாப்பு அமைச்சு.

கொழும்பு,
2019, யூலை 29.

12-461/2

2019 இன் இல. 1035

MOD/DEF/HRM/ 03/SLAF/RET/233

இலங்கை வான்படை

அதியுத்தமராம் சனாதிபதி அவர்களால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட பணி ஓய்வு

பின்வரும் பெயருடைய உத்தியோகத்தர் 2019, ஒற்றோபர் மாதம் 26 ஆந் திகதி இலங்கை வான் படையிலிருந்து பணி ஓய்வு பெறுகிறார்.

ஸ்கொட்ரன் லீடர் முதுகுட விஜயசூரிய ஆரச்சிகே நரேந்திர பிரசாத் விஜயசூரிய (02140) நிர்வாகம் ரெஜிமன்ட்

அதியுத்தமனாரின் ஆணைப்படி,

ஜெனரால் எஸ். எச். எஸ். கோட்டேகொட
(ஓய்வுபெற்ற),
டப்ளியுடப்ளியுவீ, ஆர்டப்ளியுபீ,
ஆர்எஸ்பீ, வீஎஸ்வீ, யூஎஸ்பீ, என்டீசீ,
செயலாளர்,
பாதுகாப்பு அமைச்சு.

கொழும்பு,
2019, யூலை 29.

12-461/3

2019 இன் இல. 1036

MOD/DEF/HRM/ 05/SLAF/RET/252

இலங்கை வான்படை

அதியுத்தமராம் சனாதிபதி அவர்களால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட பணி ஓய்வு

பின்வரும் பெயருடைய உத்தியோகத்தர் 2020, சனவரி மாதம் 04 ஆந் திகதி இலங்கை வான் படையிலிருந்து பணி ஓய்வு பெறுகிறார்.

ஸ்கொட்ரன் லீடர் சமில் பிரசன்ன கோனபினுவலகே (02738) நிர்வாகம் ரெஜிமன்ட்

அதியுத்தமனாரின் ஆணைப்படி,

ஜெனரால் எஸ். எச். எஸ். கோட்டேகொட
(ஓய்வுபெற்ற),
டப்ளியுடப்ளியுவீ, ஆர்டப்ளியுபீ,
ஆர்எஸ்பீ, வீஎஸ்வீ, யூஎஸ்பீ, என்டீசீ,
செயலாளர்,
பாதுகாப்பு அமைச்சு.

கொழும்பு,
2019, நவெம்பர் 13.

12-461/4

2019 இன் இல. 1037

MOD/DEF/HRM/ 05/SLAF/RET/256

இலங்கை வான்படை

அதியுத்தமராம் சனாதிபதி அவர்களால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட பணி ஓய்வு

பின்வரும் பெயருடைய உத்தியோகத்தர் 2020, சனவரி மாதம் 10 ஆந் திகதி இலங்கை வான் படையிலிருந்து பணி ஓய்வு பெறுகிறார்.

ஸ்கொட்ரன் லீடர் மல்வளகே திவன்த பிரபாத் பீரிஸ் (02291) நிர்வாகம் ரெஜிமன்ட்

அதியுத்தமனாரின் ஆணைப்படி,

ஜெனரால் எஸ். எச். எஸ். கோட்டேகொட
(ஓய்வுபெற்ற),
டப்ளியுடப்ளியுவீ, ஆர்டப்ளியுபீ,
ஆர்எஸ்பீ, வீஎஸ்வீ, யூஎஸ்பீ, என்டீசீ,
செயலாளர்,
பாதுகாப்பு அமைச்சு.

கொழும்பு,
2019, நவெம்பர் 13.

12-461/5

2019 இன் இல. 1038

MOD/DEF/HRM/ 05/SLAF/RET/255

இலங்கை வான்படை

அதியுத்தமராம் சனாதிபதி அவர்களால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட பணி ஓய்வு

பின்வரும் பெயருடைய உத்தியோகத்தர் 2020, பெப்புருவரி மாதம் 01 ஆந் திகதி இலங்கை வான் படையிலிருந்து பணி ஓய்வு பெறுகிறார்.

ஸ்கொட்ரன் லீடர் சதுர தரிந்த வீரதுங்க (02206) நிர்வாக ரெஜிமன்ட்

அதியுத்தமனாரின் ஆணைப்படி,

ஜெனரால் எஸ். எச். எஸ். கோட்டேகொட
(ஓய்வுபெற்ற),
டப்ளியுடப்ளியுவீ, ஆர்டப்ளியுபீ,
ஆர்எஸ்பீ, வீஎஸ்வீ, யூஎஸ்பீ, என்டீசீ,
செயலாளர்,
பாதுகாப்பு அமைச்சு.

கொழும்பு,
2019, நவெம்பர் 13.

12-461/6

MOD/DEF/HRM/ 05/SLAF/CAS/04

இலங்கை வான்படை

அதியுத்தமராம் சனாதிபதி அவர்களால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட அபகீர்த்தியாக அகற்றுதல்

பின்வரும் பெயருடைய உத்தியோகத்தர் பெயரின் முன்னே குறிப்பிடப்பட்டிருக்கும் திகதியிலிருந்து இலங்கை வான் படையிலிருந்து அபகீர்த்தியாக அதிகார வாணையிலிருந்து அகற்றுதல்.

பிளைங் ஒபிசர் ஜயகொடிகே புத்திம சயான் ஜயகொடி (03607) - தொழில்நுட்ப பொறியியல் - 10.10.2019

அதியுத்தமனாரின் ஆணைப்படி,

ஜெனரால் எஸ். எச். எஸ். கோட்டேகொட
(ஓய்வுபெற்ற),
டப்ளியுடப்ளியுவீ, ஆர்டப்ளியுபீ,
ஆர்எஸ்பீ, வீஎஸ்வீ, யூஎஸ்பீ, என்டீசீ,
செயலாளர்,
பாதுகாப்பு அமைச்சு.

கொழும்பு,
2019, நவெம்பர் 13.

12-461/7

அரசாங்கப் பகுதிகளின் நானாவித அறிவித்தல்கள்

தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் பணிப்பாளர் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

2019, ஒற்றோபர் 22 ஆந் திகதியன்று நடைபெற்ற தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ இன் பணிப்பாளர் சபைக் கூட்டத்தில் பின்வரும் தீர்மானம் சிறப்பாகவும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்டது:-

"(கடன்பெறுநரான) ஹொரம்பெல்லவைச் சேர்ந்த ஹேவா பத்திரண முதியன்சலாகே சஞ்ஜீவ என்பவர், தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் (வங்கி) நிறைவேற்றப்பட்டு கம்பஹாவைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு (திருவாட்டி) அநுருத்திகா எஸ். டி. சேரம் என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016.06.16 ஆந் தேதிய 460 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியினால் ஈடுவைக்கப் பட்டு அடைமானம்வைக்கப்பட்டவையும் இதற்கான அட்டவணையில் மேலும் விபரமாக விவரிக்கப் பட்டவையுமான ஆதனங்களினதும் வளவுகளினதும் பிணைப்பொறுப்புக்கெதிராக வழங்கப்பட்ட கடன்களின்மீது/ நிதிவசதிகளின்மீது வருமதியாகவுள்ள கொடுப்பனவைச் செலுத்துவதில் தவணைதவறியுள்ளாராதலாலும்.

அத்துடன் கடன்பெறுநர், இதற்கான அட்டவணையில் விவரிக்கப்பட்ட ஆதனங்களினதும் வளவுகளினதும் இறையிலிச் சொந்தக்காரராக விருப்பதனால் தமது இறையிலி உரிமையையும் உரித்தையும் அக்கறையையும் சொல்லப்பட்ட 460 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியின்கீழ் வங்கிக்கு ஈடுவைத்துள்ளாராதலாலும்.

அத்துடன் 2019, செத்தெம்பர் 04 ஆந் தேதியன்றுள்ள வாறாகப் பன்னிரெண்டு மில்லியன் ஐந்நூற்றி பன்னிரெண்டாயிரத்து இருநூற்றியெண்பத்தி மூன்று ரூபா தொண்ணூற்றி மூன்று சதம் (ரூபா 12,512,282.93) கொண்ட தொகை சொல்லப்பட்ட 460 ஆம் இலக்க முறிமீது வங்கிக்கு வருமதியாகவும் சேரவேண்டியதாகவும் வந்துள்ளதாதலாலும். வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையானது, திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின்கீழ் தமக்குரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின்கீழ் செயற்பட்டு, சொல்லப்பட்ட 460 ஆம் இலக்க முறியினால் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டவையும் கீழுேயுள்ள அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டவையுமான ஆதனங்களும் வளவுகளும், சொல்லப்பட்ட பன்னிரெண்டு மில்லியன் ஐந்நூற்றி பன்னிரெண்டாயிரத்து இரு நூற்றியெண்பத்திமூன்று ரூபா தொண்ணூற்றி மூன்று சதம் (ரூபா 12,512,282.93) கொண்ட தொகையையும், அல்லது விற்பனை செய்யப்படும் நேரத்தில் செலுத்தப் படாதெஞ்சியுள்ள அதன் ஏதேனும் பாகத்தையும், சொல்லப் பட்ட 460 ஆம் இலக்க முறியினால் பிணைப்பொறுப் பளிக்கப்பட்டதும் சொல்லப்பட்ட 460 ஆம் இலக்க முறியின் வியத்தில் வங்கிக்கு வருமதியாகவுள்ளதுமான பத்து மில்லியன் அறுநூற்று நாற்பத்தையாயிரத்து எண்ணூற்றித் தொண்ணூற்றிமூன்று ரூபா முப்பத்தொரு சதம் (ரூபா 10,645,893.31) கொண்ட தொகைமீது 2019, செத்தெம்பர் 7 ஆந் நாளிலிருந்து விற்பனைத் தேதிவரை, ஆண்டொன் றுக்கு இருபது சதவீத (20%) வட்டியையும் அதன் பின்னர் பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் (எவையேனுமிருப்பின்) அவற்றைக் கழித்து முதன்மைச் சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி அடையப்பட்ட விளம்பரச் செலவுகள், விற்பனைச் செலவுகள் மற்றும் ஏனைய இறுப்பனவுகள் என்பவற்றுடன் சேர்த்து அறவிடுவதற்காக, உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரரான டலஸ் லொரட் அவர்களினால் பகிரங்க ஏலம்மூலம் விற்பனை செய்யப்படவேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது."

மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில் அளுக்குருக் கோறளையின் தாசிய பத்துவில் மினுவாங்கொட நகரசபையின் பிரதேசசபை எல்லைகளில் மினுவாங்கொட பிரதேச செயலகப் பிரிவிலும் பொரகொடவத்த கிராம அலுவலர் பிரிவிலும் பொரகொடவத்தக் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் "கொஸ்கஹாவத்த" எனவழைக்கப்படும் காணியினதாய் (உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் கேஏஎவ் பர்ணாந்து என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012.11.26 ஆந் திகதிய புறக்குறிப்பு) உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் கேஏஎவ் பர்ணாந்து என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1994.03.01 மற்றும் 1994.03.22 ஆந் திகதிய 742/ 94 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் காணித்துண்டம் 3 எனவடையாளமிடப்பட்டதும் பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்; அதன் எல்லைகள் பின்வருமாறு:

வடக்கு: பி. ஏ. லயனல் மற்றும் ஏனையோரின் காணி; கிழக்கு: ஏ. குணரத்ன மற்றும் ஸ்வினிதா அமரசிங்கவின் காணி; தெற்கு: காணித்துண்டு 4; மேற்கு: காணித்துண்டு 2 மற்றும் காணித்துண்டு 7.

அத்துடன் பரப்பளவில் இது, அதன்மீதுள்ள மரங்கள், பயிர்கள், கட்டிடங்கள் மற்றும் வேறெல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து 742/94 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி பத்துத் தசம் பூச்சியம் ஆறு பேர்ச்சுக்களை (ஏ00. றூ00. பே10.06) கொண்டுள்ளதுடன் நீர்கொழும்புக் காணிப்பதிவகத்தில் தலைப்பு C 907/ 226 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுமுள்ளது. இப்போது கம்பஹாக் காணிப்பதிவகத்தில் தலைப்பு K 60/5 துக்குக் கொண்டு செல்லப்பட்டுள்ளது.

அத்துடன் 742/ 94 ஆம் இலக்க வரைபடத்திற் குறித்துக்காட்டப்பட்ட காணித்துண்டு 07 (10 அடி அகலம்) எனவடையாளமிடப்பட்ட வீதி ஒதுக்கிடத்தின்மீதும் அதன் நெடுகிலுமான செல்வழியுரிமையுடனும் வேறு பொதுவான உரிமைகளுடனும் சேர்த்து.

சபையின் கட்டளைப்படி,
சபையின் செயலாளர்,
தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ.

12-335

செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ. - அக்குரஸ்ச கிளை

(2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்துக்கிணங்க PQ 9 குறிப்பிட்டின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட தீர்மானம்

கணக்கு இலக்கம்: 1000-35360696-001

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் கீழ், வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2019.12.25 ஆந் திகதி நடத்தப்பட்ட கூட்டத்தில் பின்வருமாறு விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானிக்கப்பட்டதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது :-

"மாத்தறையை சேர்ந்த கனன்கே ஆச்சாரிகே மதுஷங்க மற்றும் ஹேவா முகாந்திரம்கே டன்ஸ்ரன் தயாரத்ன, ஆகிய இருவரும், கடப்பாட்டாளர்கள்/ அடகுவைத்தவர்கள் ஆக உள்ளதுடன், செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ (2007 ஆம் ஆண்டு நிறுவனங்கள் சட்ட இலக்கம் 7 இன் கீழ் நிறுவன பதிவு இலக்கம் PQ 9 இல் பதிவு செய்யப்பட்டது) சார்பில், பிரசித்த நொத்தாரிசு டப்ளியூ. ஓ. எஸ். வித்தானந்தவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2015, ஒற்றோபர் 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1289 ஆம் மற்றும் 2016, மாச்சு 24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1351 ஆகிய அடகு முறிகள் என்பன, மீதான வருமதியான கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார்கள் ஆதலாலும், 2019, ஒற்றோபர் 01 ஆந் திகதியிடப்பட்ட பிரதான மற்றும் வட்டி என்பன உள்ளடங்கலாக செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ தாபனத்திற்கு சொல்லப்பட்ட முறிகள் மீது இரண்டு கோடியே நாற்பத்து நான்கு லட்சத்து பதினான்காயிரத்து இருநூ ற்று ஏழு ரூபா தொண்ணூற்று அறு சதம் (ரூபா 2,44,14,207.96) கொண்ட பணத்தொகை மற்றும் இரண்டு கோடியே முப்பத்து மூன்று லட்சம் ரூபா (ரூபா 2,33,00,000.00) கொண்ட பணத் தொகைக்கான இருபது சதவீத (20%) வருடாந்த வட்டி என்பன உள்ளடங்கலாக உள்ளதுடன், 2019, ஒற்றோபர் 02 ஆந் முதல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள முறிகள் மீதான தவணை கடன் வசதி வாய்ப்பு நலன்கள், அத்துடன் செலான் வங்கி பீஎல்.சீ பணிப்பாளர்கள் சபையானது 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் திருத்தப்பட்ட கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள் சட்டத்தினால் அதற்கு உரத்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இதற்கான அட்டவணையில் மேலதிகமாக முழுமையாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனமும் வளவுகளும் சொல்லப்பட்ட 1289 மற்றும் 1351 ஆம் இலக்க அடகு முறிகள் மூலம் செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ தாபனத்திற்கு ஈடு வைக்கப்பட்டதுமான சொல்லப்பட்ட இரண்டு கோடியே நாற்பத்து நான்கு லட்சத்து பதினான்காயிரத்து இருநூற்று ஏழு ரூபா தொண்நூற்று ஆறு சதம் (ரூபா 2,44,14,207.96) கொண்ட பணத்தொகையை 2019, ஒற்றோபர் 02 ஆந் திகதியில் இருந்து விற்பனை நாள் வரையிலான வட்டியுடனும், விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் சொல்லப்பட்ட சட்டத்தின் பிரிவு 13 இன் கீழ் கூறப்பட்ட வேறு இறுப்பனவுகள் ஆகியவற்றோடும் சேர்த்து (பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் எவையும் இருந்தால் அவற்றைக் கழித்து) முழு தொகையினையும் அறவிடுவதற்காக, உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் திருமதி சந்திமா கமகேயினால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படுதல் வேண்டும் என இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது." .

அட்டணை

தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டத்தில் உள்ள மாத்தறை பட்டணமும் சூழலும் மற்றும் மாத்தறை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் மாநகர சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட ஹித்தற்றிய கிழக்கின் கிராம அலுவலர் பிரிவில் உள்ள ஹித்தற்றிய கிராமத்தில் உள்ள முதலிந்த வீதி, வரிமதிப்பீட்டிலக்கங்கள் 70/51 மற்றும் 70/ 50 ஐ கொண்டுள்ள கொடகதுருகஹாவத்தவின் காணித் துண்டு A இல் அடுத்தடுத்துள்ள காணித்துண்டுகள் 1 மற்றும் 2 இன் அடுத்தடுத்துள்ள காணித்துண்டுகள் A, B மற்றும் C என அழைக்கப்படும் அடுத்தடுத்துள்ள காணியுடனான மரங்கள், பயிர்ச் செய்கைகள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம், உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் சி. எஸ். ஜயவர்தனாவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2010, யூன் 18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 2010/86 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு X என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் வடக்கு: சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 2010/ 86 இல் உள்ள காணித்துண்டு Y மற்றும் Z (10 அடி அகலமான வீதி); கிழக்கு: மதனகேவத்த; தெற்கு: ஹேன; மேற்கு: அதே காணியின் பிரிக்கப்பட்ட காணித்துண்டுகள் B மற்றும் D அத்துடன் இருபத்து ஒன்று சதம் மூன்று ஐந்து பேர்ச் (ஏ00. றூ00. பே21.35) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

அத்துடன் பின்வரும் காணி மீதான பாதை உரிமையும் சேர்த்து.

தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டத்தில் உள்ள மாத்தறை பட்டணமும் சூழலும் மற்றும் மாத்தறை பிரதேச செயலகபிரிவு மற்றும் மாநகர சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட ஹித்தற்றிய கிழக்கின் கிராம அலுவலர் பிரிவில் உள்ள ஹித்தற்றிய கிராமத்தில் உள்ள முதலிந்த வீதி, வரிமதிப்பீட்டிலக்கங்கள் 70/51 மற்றும் 70/50 ஐ கொண்டுள்ள கொடகந்துருகஹாவத்தவில் அடுத்தடுத்துள்ள காணித்துண்டு A இல் அடுத்தடுத்துள்ள காணித்துண்டுகள் 1 மற்றும் 2 இன் அடுத்தடுத்துள்ள காணித்துண்டுகள் A, B, மற்றும் C என அழைக்கப்படும் காணியுடனான மரங்கள், பயிர் செய்கைகள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம், உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் சி. எஸ். ஜயவர்தனாவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2010, யூன் 18 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இலக்கம் 2010/ 86 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு Z (வீதி) என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் வடக்கு: பத்தலகொட செல்லும் வீதி; கிழக்கு: மதனகேவத்த; தெற்கு: சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 2010/86 இல் உள்ள காணித்துண்டு X; மேற்கு: சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 2010/ 86 இல் உள்ள காணித்துண்டு Y, அத்துடன் நான்கு தசம் ஏழு நான்கு பேர்ச் (ஏ00. றூ00. பே4.74) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

பிரசித்த நொத்தாரிசு டப்ளியூ. ஓ. எஸ். வித்தானந்தவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2015, ஒற்றோபர் 20 ஆந் திகதியிட்ட அடகு முறி இலக்கம் 1289 இன் கீழ், ஆதனம் அடகு வைக்கப்பட்டது.

மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட இரண்டாவது அட்டவணை

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டத்தில் உள்ள ஹினிதும் பற்றுவில் உள்ள வடக்கு வருவாய் பிரிவில் உள்ள நெலுவ பிரதேச செயலகம் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட பஹல கீதும் மடுவ கிராம அலுவலர் பிரிவு (முன்னர் ஹினிதும வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவு) இல் உள்ள கீதும் மடுவ கிராமத்தில் உள்ள "கீலம் கும்புருஹேன" என அழைக்கப்படும் காணியுடனான மரங்கள், பயிர் செய்கைகள், கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம், நில அளவையாளர் நாயகத்தின் வரைபட இலக்கம் 482 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 183 என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் வடக்கு: காணித்துண்டு 172 (R 8351); கிழக்கு: காணித்துண்டு 184; தெற்கு: காணித்துண்டு 142; மேற்கு: காணித்துண்டு 142 மற்றும் பத்து ஏக்கர் மற்றும் பதினாறு பேர்ச் (ஏ10. றூ00. பே16) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

FVP 482 இல் உள்ள சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1421 மற்றும் காணித்துண்டு 184 (தவலமவில் இருந்து நெலுவ செல்லும் வீதி) இல் உள்ள காணித்துண்டு B (பிரதேச சபை வீதி) மேலானதும், உடனானதுமான பாதை உரிமையும் சேர்ந்து.

பிரசித்த நொத்தாரிசு டப்ளியூ. ஓ. எஸ். வித்தானந்தவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016, மாச்சு 24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அடகு முறி இலக்கம் 1351 இன் கீழ், ஆதனம் அடகு வைக்கப்பட்டது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

(திருமதி) வி. ஏ. பரணகம,
சட்டத்தரணி,
சட்டத்துறை தலைவர்.

12-480

தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் பணிப்பாளர் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

2019, ஒற்றோபர் 22 ஆந் திகதியன்று நடைபெற்ற தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ இன் பணிப்பாளர் சபைக் கூட்டத்தில் பின்வரும் தீர்மானம் சிறப்பாகவும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்டது:-

"(கடன்பெறுநரான) வெயாங்கொடையைச் சேர்ந்த விஜேரத்ன ஆராச்சிகே ஷானிசு விஜேரத்ன என்பவர் தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் (வங்கி) நிறைவேற்றப்பட்டு குருநாகலைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு (திருவாட்டி) எஸ். எம். ஹசினி உபுலிக்கா குமாரசிங்க என்பவரினால் இரண்டும் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017.08.01 ஆந் தேதிய 212 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமூலமும் மற்றும் 2019.01.31 ஆந் திகதிய 440 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி மூலமும் ஈடுவைக்கப்பட்டு அடைமானம் வைக்கப்பட்டவையும் இதற்கான முதலாம் இரண்டாம் அட்டவணைகளில் கீழே மேலும் விபரமாக விபரிக்கப்பட்டவையுமான ஆதனங்களினதும் வளவுகளினதும் பிணைப்பொறுப்புக் கெதிராக வழங்கப்பட்ட கடன்களின் / நிதிவசதிகளின்மீது வருமதியாகவுள்ள கொடுப்பனவைச் செலுத்துவதில் தவணைதவறியுள்ளாராதலாலும்.

அத்துடன் கடன்பெறுநர் இதற்கான முதலாம் இரண்டாம் அட்டவணைகளில் விபரிக்கப்பட்ட ஆதனங்களினதும் வளவுகளினதும் இறையிலிச் சொந்தக்காரராகவிருப்பதனால் அவரது இறையிலி உரித்து மற்றும் அக்கறையைச் சொல்லப் பட்ட 212 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியின்கீழும் 440 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியின்கீழ் 440 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியின் கீழும் வங்கிக்கு ஈடுவைத்துள்ளாராதலாலும்.

அத்துடன், 2019, ஒகத்து 31 ஆந் திகதியன்றுள்ளவாறாக ஐந்து மில்லியன் நான்கு இலட்சத்து நூற்றியெழுபத்தொரு ரூபா அறுபத்தொன்பது சதம் (ரூ. 5,400,171.69) கொண்ட தொகை சொல்லப்பட்ட 212 ஆம், 440 ஆம் இலக்க முறிகளின்மீது வங்கிக்கு வருமதியாகவும் சேரவேண்டிய தாகவும் வந்துள்ளதாதலாலும்.

வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையானது திருத்தப்பட்ட வாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின்கீழ் தமக்குரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின்கீழ் செயற்பட்டு 212 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியினாலும் 440 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியினாலும் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டவையும் கீழே முதலாம் இரண்டாம் அட்டவணைகளில் விபரிக்கப்பட்டவையுமான ஆதனங்களும் வளவுகளும் சொல்லப்பட்ட ஐந்து மில்லியன் நாநூறாயிரத்து நூற்றியெழுபத்தொரு ரூபா அறுபத்தொன்பது சதம் (ரூ.5,400,171.69) கொண்ட தொகையையும் அல்லது விற்பனை செய்யப்படும் நேரத்தில் செலுத்தப்படாதெஞ்சியுள்ள அதன் ஏதேனும் பாகத்தையும் சொல்லப்பட்ட 212 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியினாலும் 440 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியினாலும் பிணைப் பொறுப்பளிக்கப்பட்டதும் சொல்லப்பட்ட 212 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியினதும் 440 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியினதும் விடயத்தில் வங்கிக்கு வருமதியாகவுள்ளதுமான ஐந்து மில்லியன் பத்தொன்பதாயிரத்து ஐந் நூற்றிமுப்பத்தி நான்கு ரூபா இருபது சதம் (ரூ.5,019,534.20) கொண்ட தொகைமீது 2019, செத்தெம்பர் 01 ஆந்நாளிலிருந்து விற்பனைத் தேதிவரை ஆண்டொன்றுக்கு இருபத்தொரு சதவீதத்திலான (21%) வட்டியையும்

அதன் பின்னர் பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் (எவையேனுமிருப்பின்) அவற்றைக் கழித்து முதன்மைச் சட்டத்தின் 13ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி அடையப்பட்ட விளம்பரச் செலவுகள் விற்பனைச் செலவுகள் மற்றும் ஏனைய இறுப்பனவுகள் என்பவற்றுடன் சேர்த்து அறவிடுவதற்காக உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரரான டலாஸ் கெலார்ட் அவர்களினால் பகிரங்க ஏலம்மூலம் விற்பனை செய்யப்படவேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.''

மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட முதலாம் அட்டவணை

மேல் மாகாணம் கம்பஹா மாவட்டத்தில் தாசிய பத்துவின் அளுத்குருக் கோறளையில் மினுவாங்கொட பிரதேசசபை எல்லைகளினுள் மினுவாங்கொட பிரதேச செயலகப் பிரிவில் மாரபொல கிராம அலுவலர் பிரிவில் மாரபொலக் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் கோங்கஹாவத்த எவைழைக்கப்படும் காணியிலிருந்து உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் கே. என். ஏ. டபிள்யூ. சூரியாராச்சி என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017.06.18 ஆந் திகதிய 7697 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் காணித்துண்டம் 3A எனவடையாளமிடப்பட்டதும் பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும் அதன் எல்லைகள் பின்வருமாறு - வடக்கு : உநி, டீ. ஏ. டி. ஏ. சேனாநாயக்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 221/B ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 02 ; கிழக்கில்: அதேகாணியின் மீதிப்பாகம் ; தெற்கில் - சொல்லப்பட்ட 221/B ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 06 (அணுகுவீதி); மேற்கில் - சொல்லப்பட்ட 221/B ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 06 (அணுகுவீதி)

அத்துடன் பரப்பளவில் இது மேற்கூறப்பட்ட 221/B ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 06 எனக் குறித்துக்காட்டப்பட்ட வீதிவழியைப் பொதுவில் பயன்படுத்து வதற்கும் பேணுவதற்கு மான உரிமையுடன் சேர்த்து அதன்மீதுள்ள மரங்கள் பயிர்கள் மற்றும் வேறெல்லாவற்றுடனும் இருபது பேர்ச்சுக்களை (0ஏ. 0றூ. 20பே.)கொண்டுள்ளது.

7697 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டம் 3A, கீழே மேலும் விபரமாக விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் நில அளவையொன்றாகவுள்ளது.

மேற்கூறப்பட்ட மாரபொலக் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் கோங்கஹாவத்த எனவழைக்கப்படும் காணியிலிருந்து உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் கே. என். ஏ. டபிள்யூ. சூரியாராச்சி என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2005.02.15 ஆந் திகதிய 2411 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் காணித்துண்டம் 3A எனவடையாள மிடப்பட்டதும் பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும் அதன் எல்லைகள் பின்வருமாறு - வடக்கு : உநி, டீ.ஏ.டி.ஏ. சேனாநாயக்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 221/B ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித் துண்டு 02 ; கிழக்கு : அதேகாணியின் மீதிப்பாகம் ; தெற்கு : சொல்லப்பட்ட 221/B ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 06 ; மேற்கில் : சொல்லப்பட்ட 221/B ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 06

அத்துடன் பரப்பளவில் இது மேற்கூறப்பட்ட 221/B ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 06 எனக் குறித்துக்காட்டப்பட்ட வீதிவழியைப் பொதுவில் பயன்படுத்து வதற்கும் பேணுவதற்குமான உரிமையுடன் சேர்த்து அதன் மீதுள்ள மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் வேறெல்லாவற்றுடனும் இருபது பேர்ச்சுக்களை (0ஏ. 0றூ. 20பே.) கொண்டுள்ளது. கம்பஹா காணிப்பதிவகத்தில் தொகுதி /பக்கம் K 103/30 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

சாதனத்துடன் மின்சார வழங்கல் முறைமை, நீர்வழங்கல் முறைமைச் சாதனம் தொலைத்தொடர்புச் சாதனம் மற்றும் காற்றுச்சீராக்கற் சாதனம் உட்பட மேலே மேலும் முழுமையாகக் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டுடன் இப்பொது இணைக்கப்பட்ட அல்லது நிரந்தரமாகப் பொருத்தப்பட்ட அல்லது இதன் பின்னர் காலத்துக்குக்காலம் இணைக்கப்படக்கூடிய அல்லது நிரந்தரமாகப் பொருத்தப்படக்கூடிய அசைவற்ற பொறித்தொகுதியும் எந்திரத்தொகுதியும் சாதனம் பொருத்திகள் இணைப்புக்கள் மற்றும் சேவைகள் எல்லாவற்றுடனும் அவை தனித்தனியாகவும்.

மேலே குறிப்பீடுசெய்யப்பட்ட இரண்டாம் அட்டவணை

மேல் மாகாணம் கம்பஹா மாவட்டத்தில் தாசிய பத்துவின் அளுத்குருக் கோறளையில் மினுவாங்கொட பிரதேச சபை எல்லைகளினுள் மினுவாங்கொட பிரதேச செயலகப் பிரிவில் மாரபொல கிராம அலுவலர் பிரிவில் மாரபொலக் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் கோங்கஹாவத்த எனவழைக்கப்படும் காணியிலிருந்து உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். மண்ணப்பெரும என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2018.06.17 ஆந் திகதிய 2317 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் காணித்துண்டம் 01 எனவடையாளமிடப்பட்டதும் பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும் அதன் எல்லைகள் பின்வருமாறு - வடக்கு : உநி, ஜே. ஏ. டி. ஏ. சேனாநாயக்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 221 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 02 ; கிழக்கு : சொல்லப்பட்ட 221 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 04 ; தெற்கு : சொல்லப்பட்ட 221 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 06 (அணுகுவீதி) ; மேற்கு : உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் கே. என். ஏ. டபிள்யூ. சூரியாராச்சி என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 7697 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 01.

அத்துடன் பரப்பளவில் இது, அதன்மீதுள்ள மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் வேறெல்லாவற்றுடனும் இருபது பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 20பே.) கொண்டுள்ளது. கம்பஹா காணிப்பதிவகத்தில் தொகுதி / பக்கம் K 513/73 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்கூறப்பட்ட மாரபொல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள கோங்கஹாவத்த எனவழைக்கப்படும் காணியிலிருந்து உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் ஜே. ஏ. டி. ஏ. சேனாநாயக்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1998.07.24 ஆந் தேதிய 221 ஆம் இலக்க வரைபடமென சரியாகக் குறித்துக்காட்டப்பட்ட 228 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 06 எனக் குறித்துக்காட்டப்பட்டதுமான வீதி வழியைப் பொதுவில் பயன்படுத்து வதற்கும் பேணுவதற்குமான உரிமையுடன் சேர்த்து அதன் எல்லைகள் பின்வருமாறு - வடக்கு : காணித்துண்டம் 01 மற்றும் 03 ; கிழக்கு : காணித்துண்டம் 02, 03, 04 மற்றும் 05; தெற்கு : காணித்துண்டம் 05 மற்றும் பிரதான வீதி ; மேற்கு : காணித்துண்டம் 01.

அத்துடன் பரப்பளவில் இது இருபத்தைந்து தசம் இரண்டு பேர்ச்சுக்களை (0ஏ. 0றூ. 25.2பே.) கொண்டுள்ளது. கம்பஹா காணிப்பதிவகத்தில் தொகுதி / பக்கம் K 513/74 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

சாதனத்துடன் மின்சார வழங்கல் முறைமை, நீர்வழங்கல் முறைமைச் சாதனம், தொலைத்தொடர்புச் சாதனம் மற்றும் காற்றுச்சீராக்கற் சாதனம் உட்பட மேலே மேலும் முழுமையாகக் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டுடன் இப்போது இணைக்கப்பட்ட அல்லது நிரந்தரமாகப் பொருத் தப்பட்ட அல்லது இதன் பின்னர் காலத்துக்குக்காலம் இணைக்கப் படக்கூடிய அல்லது நிரந்தரமாகப் பொருத்தப்படக்கூடிய அசைவற்ற பொறித்தொகுதியும் எந்திரத்தொகுதியும் சாதனம் பொருத்திகள் இணைப்புக்கள் மற்றும் சேவைகள் எல்லாவற்றுடனும் அவை தனித்தனியாகவும்.

சபையின் பணிப்பாளர் கட்டளைப்படி,

சபையின் செயலாளர்,
தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ.

12-336

தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் பணிப்பாளர் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

2019, ஒற்றோபர் 22 ஆந் திகதியன்று நடைபெற்ற தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ இன் பணிப்பாளர் சபைக் கூட்டத்தில் பின்வரும் தீர்மானம் சிறப்பாகவும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்டது:-

''நஸீம் கஜு புரொடக்ஷன்ஸ் (DS/ET/RBN/328) என்னும் பெயர்மகுடத்தின்கீழ் தனிபுரிமையாண்மையில் தொழில் கொண்டு நடாத்துகின்றவரான மட்டக்களப்பு, ஏறாவூர் 01 ஐச் சேர்ந்த சுலைமா லெப்பே மொஹமட் தலிபீன் என்பவர் (கடன்பெறுநர்), தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் (வங்கி) நிறைவேற்றப்பட்டு மட்டக்களப்பைச் சோந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு திரு. வீ. கனகரட்னம் என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017.09.15 ஆந் திகதிய 11503 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமூலம் ஈடுவைக்கப்பட்டு அடமானம் வைக்கப்பட்டவையும் இதற்கான அட்டவணையில் மேலும் விபரமாக விபரிக்கப்பட்டவையுமான ஆதனங்களினதும் வளவு களினதும் பிணைப்பொறுப்புக்கெதிராக வழங்கப்பட்ட கடன்களின்/ நிதிவசதிகளின்மீதான கொடுப்பனவைச் செலுத்துவதில் தவணைதவறியுள்ளாராதலாலும்.

அத்துடன் கடன்பெறுநர் இதற்கான அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட ஆதனங்களினதும் வளவுகளினதும் இறையிலிச் சொந்தக்காராகவிருப்பதனால் அவரது இறையிலி உரிமை உரித்து மற்றும் அக்கறையைச் சொல்லப்பட்ட 11503 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியின்கீழ் வங்கிக்கு ஈடுவைத்துள்ளாராதலாலும்.

அத்துடன், 2019, ஒகத்து 31 ஆந் திகதியன்றுள்ளவாறாக ஏழு மில்லியன் இருநூற்று இருபத்தொன்பதாயிரத்து முந்நூற் றியிருபது ரூபா ஐம்பத்தேழு சதம் (ரூ. 7,229,320.57) கொண்ட தொகை சொல்லப்பட்ட 11503 ஆம் இலக்க முறியின்மீது வங்கிக்கு வருமதியாகவும் சேரவேண்டியதாகவும் வந்துள்ளதாதலாலும்.

வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையானது திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின்கீழ் தமக்குரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின்கீழ் செயற்பட்டு சொல்லப்பட்ட 11503 ஆம் இலக்க முறியினால் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டவையும் கீழேயுள்ள அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டவையுமான ஆதனங்களும் வளவுகளும் ஏழு மில்லியன் இரு நூற்று இருபத்தொன்பதாயிரத்து முந்நூற்றியிருபது ரூபா ஐம்பத்தேழு சதம் (ரூ.7,229,320.57) கொண்ட தொகையையும் அல்லது விற்பனை செய்யப்படும் நேரத்தில் செலுத்தப்படாதெஞ்சியுள்ள அதன் ஏதேனும் பாகத்தை யும் சொல்லப்பட்ட 11503 ஆம் இலக்க முறியினால் பிணைப் பொறுப்பளிக்கப்பட்டதும் சொல்லப்பட்ட 11503 ஆம் இலக்க முறியின் விடயத்தில் வங்கிக்கு வருமதியாகவுள்ளதுமான ஆறு மில்லியன் அறுநூற்று ஏழாயிரத்து நாநூற்றியாறு ரூபா முப்பத்திரெண்டு சதம் (ரூ.6,607,406.32) கொண்ட தொகைமீது 2019, செத்தெம்பர் 01 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதி வரை ஆண்டொன்றுக்கு முப்பது சதவீதத்திலான (30%) வட்டியையும் அதன் பின்னர் பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் (எவையேனுமிருப்பின்) அவற்றைக் கழித்து முதன்மைச் சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி அடையப்பட்ட விளம்பரச் செலவுகள் விற்பனைச் சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி அடையப்பட்ட விளம்பரச் செலவுகள் விற்பனைச் செலவுகள் மற்றும் ஏனைய இறுப்பனவுகள் என்பவற்றுடன் சேர்த்து அறவிடுவதற்காக உத்தரவுபெற்ற ஏலதாராான பீ. கே. ஈ. சேனாபதி அவர்களினால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படவேண்டுமென இத்தால் தீர'மானிக்கின்றது.''

மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

கிழக்கு மாகாணம், மட்டக்களப்பு மாவட்டத்தில் ஏறாவூர் பத்துவில் 189 B மயிலம்பாவெளி கி.அ. பிரிவில் மயிலம்பாவெளிக் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. ஈ. கே. திஸ்ஸவீரசிங்க என்பவரினால் வரையப்பட்ட 2016.03.30 ஆந் திகதிய 489/2016 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதுமான காணித்துண்டொன்று அதன் எல்லைகள் பின்வருமாறு - வடக்கு : அருண் விஜயகுமார் மற்றும் ஏனையோரின் காணி; கிழக்கு : கருணாலயம் ரஷ்டியின் காணி; தெற்கு : சுந்தரம் மற்றும் ஏனையோர் அத்துடன் மேற்கு : விபுலானந்தன் வீதி பரப்பளவில் இது, ஒரு ஏக்கர் ஒரு றூட் பதின்மூன்று தசம் எட்டு ஒன்பது பேர்ச்சுக்களை (01ஏ. 01றூ. 13.89பே.) கொண்டுள்ளது. இதுவும் அதன்கண் அடங்கியுள்ள எல்லா உரிமைகளும் C 0061/27 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்படி அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட காணி உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.ஈ.கே. திஸ்ஸவீரசிங்க என்பவரினால் வரையப்பட்ட 2017.03.26 ஆந் திகதிய 555/2017 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் பின்வருமாறு விபரிக்கப்படுகின்றது.

கிழக்கு மாகாணம், மட்டக்களப்பு மாவட்டத்தில் ஏறாவூர் பற்று பிரதேச செயலகத்தில் ஏறாவூர்பற்று பிரதேசசபை எல்லைகளினுள் மயிலம்பாவெளி 189B கி.அ. பிரிவில் மயிலம்பாவெளிக் கிராமத்தில் விபுலானந்தபுர வீதியில் அமைந்துள்ளதும் உரிமம்பெற்ற மயிலம்பாவெளிக் கிராமத்தில் விபுலானந்தபுர வீதியில் அமைந்துள்ளதும் உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.ஈ. கே. திஸ்ஸ வீரசிங்க என்பவரினால் வரையப்பட்ட 2017.03.26 ஆந் திகதிய T 555/ 2017 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் (என்னால் தயாரிக்கப்பட்ட) 2016.05.16 ஆந் திகதிய 713/2016 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் மீள்நில அளவை) மயிலம்பாவெளித் தோட்டம் எனவழைக்கப்படுவதுமான காணித்துண்டொன்று அதன் எல்லைகள் பின்வருமாறு - வடக்கு : திருமதி அருண விஜயகுமார் மற்றும் ஏனையோரினால் தற்போது உரிமைகோரப்பட்ட தோட்டம்; கிழக்கு: கருணாலயத்தின் நம்பிக்கைப்பொறுப்பாளர்களினால் தற்போது உரிமை கோரப்பட்ட தோட்டம்; தெற்கு: கந்தரம் மற்றும் ஏனையோரினால் உரிமைகோரப்பட்ட தோட்டம் மற்றும் மேற்கு: வீதி (பி.ச.) - விபுலானந்தபுர வீதி, பரப்பளவில் இது. 0.5410 ஹெக்டேயர்களை அல்லது ஒரு ஏக்கர் ஒரு றூ ட் பதின்மூன்று தசம் எட்டு ஒன்பது பேர்ச்சுக்களை (01ஏ. 01றூ. 13.89பே.) கொண்டுள்ளது. இதுவும் அதன்கண் அடங்கியுள்ள கட்டிடமும் எல்லா உரிமைகளும்.

சாதனத்துடன் மின்சார வழங்கல் முறைமை, நீர்வழங்கல் முறைமைச் சாதனம், தொலைத்தொடர்புச் சாதனம் மற்றும் காற்றுச்சீராக்கற் சாதனம் உட்பட மேலே மேலும் முழுமையாகக் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டுடன் இப்போது இணைக்கப்பட்ட அல்லது நிரந்தரமாகப் பொருத்தப்பட்ட அல்லது இதன்பின்னர் காலத்துக்குக்காலம் இணைக்கப்படக்கூடிய அல்லது இதன்பின்னர் காலத்துக்குக்காலம் இணைக்கப்படக்கூடிய அல்லது நிரந்தரமாகப் பொருத்தப்படக்கூடிய அசைவற்ற பொறித்தொகுதியும் எந்திரத்தொகுதியும் சாதனம் பொருத்திகள் இணைப்புக்கள் மற்றும் சேவைகள் எல்லாவற்றுடனும் அவை தனித்தனியாகவும்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

சபையின் செயலாளர்,
தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ.

12-337

கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ

1990ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவினால் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) பணிப்பாளர்கள் சபையினால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

கடன் கணக்கு இலக்கம் : 1275000777
தெலிகட பல்லிய குருகே லக்ஷ்மன் அனுஷா நாமலி கருணாநாயக்க

2019.10.25 ஆந் திகதி நடைபெற்ற பணிப்பாளர் சபை கூட்டமொன்றில் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றிய தீர்மானமாவது :-

''இவ் அட்டவணையில் முதலாவது அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட காணியை கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் வங்கி பீஎல்சீ சார்பாக கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு எம். எச். பி. பீரிஸ் 2017.07.27 ஆந் திகதியுடைய ஈட்டு முறி இல. 516 மூலம் செலுத்த வேண்டிய கொடுப்பனவில் தவறுகைகளில் தெலிகட பள்ளியகுருகே லக்ஷ்மன் மற்றும் அனுஷா நாமலி கருணாநாயக்க தவறுகை புரிந்துள்ளதாலும்,

மேலும் இவ் அட்டவணையில் 2 ஆவது சொல்லப்பட்ட காணியை கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ சார்பாக கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு எம். எஸ். பி. பிரீஸ் 2017.07.27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முறி மூலம் தெலிகட பள்ளியகுருகே லக்ஷ்மன் மற்றும் அனுசா நாமலி கருணாநாயக்க தவறுகை புரிந்துள்ளதாலும்,

மேலும், மேற்படி முறிகள் பிரகாரம் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீக்கு 2019.08.21 ஆந் திகதியிட்ட வரை ரூபா. 24,075,125.51 தற்சமயம் வருமதியாக உள்ளதாலும், அத்துடன் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பணிப்பாளர்கள் சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டு 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடப்படல் 4 ஆவது சிறப்பு சட்டத்தின் படி மேற்படி ஈட்டு முறிகள் இலக்கங்கள் 472 மற்றும் 516 மூலம் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட 1 ஆவது மற்றும் 2 ஆவது அட்டவணையில் சொல்லப்பட்ட பணத்தொகையான ரூபா 24,075,125.51 வுடனும், 2019.08.20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முதல் ஏலத் திகதி வரை ரூபா. 24,075,125.51 பணத்தொகைக்கு ஆண்டொன்றுக்கு 28% சதவீத வட்டியும், விளம்பரச் செலவுகள் வேறு கொடுப்பனவுகள் சேர்த்து அறவிடுவதற்காக கொழும்பு 12, புதுக்கடை வீதி, இலக்கம் 200, 2 ஆவது மாடியில் ஏலதாரருக்கு திரிவின்கா சேனாநாயக்க உத்தரவு பெற்ற ஏலதாரர் எல். பி. சேனாநாயக்க மூலம் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்பட்ட வேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது.''.

முதலாவது அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அதிகாரி பத்து, சியன கோரளையில், களனிய பிரதேச சபை எல்லையில், களனிய மாவட்ட செயலாளர் எல்லையில் இலக்கம் 260A, தலுகம கிராம அலுவலர் எல்லையில், தலுகம கிராமத்தில் உள்ள

மில்லகாவத்த காணிக்கு நிள அளவையாளர் கே. பி. விஜேவீரவின் 2014.05.15 ஆந் திகதியுடைய வரைபட இலக்கம் 3537 இல் காண்பிக்கப்பட்ட லொட் 01 இன் எல்லைகள் - வட - கிழக்கு: வரைபட இல. 3226 லொட் 01; தென்-கிழக்கு: அரசாங்க காணி; தென்-மேற்கு: மில்லகாவத்த, டப்ளியூ. எச். பீ. வீரசிங்கவின் காணி; வட- மேற்கு: கண்டி ரோட், இக்காணியின் விஸ்தீரணம் (00ஏ. 00றூ. 8.46பே.) ஹெக். 0.0214 மேற்படி வரைபடம் இல. 3537, இக்காணி கொழும்பு காணி பதிவகத்தில் G 179/40 பதிவு செய்யப்பட்ட காணியாகும்.

இரண்டாவது அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அதிகாரி பத்து, சியன கோரளையில், களனிய பிரதேச சபை எல்லையில், களனிய மாவட்ட செயலாளர் எல்லையில் இலக்கம் 260A, தலுகம கிராம அலுவலர் எல்லையில், தலுகம கிராமத்தில் உள்ள மில்லகாவத்த காணிக்கு நில அளவையாளர் எம். எச். ஏ. நில்மினி 2010.10.28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இல. 95/2011 இல் காண்பிக்கப்பட்ட லொட் 01 இன் எல்லைகள் - வடக்கு: நியுனயெல்லகே அல்பட் காணி; கிழக்கு: சரசவி பிலிம் ஸ்டுடியோ காணி மற்றும் என். பெரேராவின் காணி; மேற்கு: கொழும்பு - கண்டி ரோட் பிரதான பாதை, இக்காணியின் விஸ்தீரணம் (00ஏ. 00றூ. 6.40பே.) மேற்படி வரைபட இலக்கம் 95/2011 இன் படி, இக்காணி கொழும்பு காணி பதிவகத்தில் G 143/50 இல் பதிவு செய்யப்பட்ட காணியாகும்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

(திருமதி) ஆர். ஏ. பி. ராஜபக்ஷ,
கம்பனிச் செயலாளர்.

2019, நவெம்பர் 07.

12-397

மக்கள் வங்கி

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி பிரிவின் கீழான தீர்மானம்

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்க சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்ட வாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி பிரிவின் கீழ் மக்கள் வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையினால் 2019, ஓகத்து 27 ஆந் திகதி தமது கூட்டத்தில் கீழே காணப்படும் தீர்மானங்கள் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டதென இத்தால் அறியத்தருகின்றோம்.

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசில் கொழும்பு 5, புலேர்ஸ் ஒழுங்கை, 22 ஆம் இலக்கததைச் சேர்ந்தவரும் (ஆரியபால ட்ரேட் சுபர் மார்க்கட்டின் தனியுரிமையாளரும்) (இதனகத்துப்பின்னர் "கடப்பாட்டாளர்" எனவழைக்கப்பட்டு குறிப்பீடு செய்யப்படுபவருமான) அப்பு ஹென்னடி தொட்டஹேவகே கிறிஷாந்த ஆரியபால என்பவர், இதனகத்துப் பயன்படுத்தப்பட்டவாறாக இப்பதம் அல்லது சொல்லமைப்பு, சந்தர்ப்பம் அவ்வாறு தேவைப்படுத்து மிடத்தும் அனுமதிக்குமிடத்தும், சொல்லப்பட்ட அப்பு ஹென்னடி தொட்டஹேவகே கிறிஷாந்த ஆரியபால, அவரின் மரபுரிமையாளர்களும் நிறைவேற்றுநர்களும் நிருவாகிகளும் சாட்டுதற்காரர்களும் என்று பொருளாதல் வேண்டுமென்பதுடன் அவர்களை உள்ளடக்குதலும் வேண்டும். மக்கள் வங்கி சார்பில் கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு எம். என். பெரேரா என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.06.22 ஆந் திகதியிட்ட 5598 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமீதும் 2016.02.14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 5217 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமீதும் கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு பீ. லியனகே என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.02.02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 7665 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமீதும், 2018.02.02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 7663 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமீதும், 2018.02.02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 7664 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமீதும் வருமதியாகவுள்ள கொடுப்பனவில் அப்பு ஹென்னடி தொட்டஹேவகே கிறிஷாந்த ஆரியபால என்பவர் தவணைதவறியுள்ளாராதலால், சொல்லப்பட்ட முறிகள்மீது நூற்றியிருபத்திமூன்று மில்லியன் எண்ணூற்று எண்பத்தெட்டாயிரத்து ஐந்நூற்றியிருபத்தைந்து ரூபா ஐம்பத்தி மூன்று சதம் (ரூபா 123,888,525.53) கொண்ட தொகை இப்பொழுது மக்கள் வங்கிக்கு வருமதியாகவும் சேரவேண்டியுமுள்ளது.

ஐம்பத்திரெண்டு மில்லியன் நாநூற்று தொண்ணூற்றெட்டாயிரத்து ஐம்பத்தேழு ரூபா தொண்ணூற் றைந்து சதம் (ரூபா 52,498,057.95) கொண்ட தொகையையும் 5598 ஆம் இலக்க முறிமீது 2019.07.09 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதி வரை ஆண்டொன்றுக்கு 15% வட்டியையும், முப்பத்தெட்டு மில்லியன் நாநூற்று தொண்ணூற்றாறாயிரத்து அறுநூற்றியறுபத்தாறு ரூபா எண்பது சதம் (ரூபா 38,496,666.80) கொண்ட தொகையையும் 5217 ஆம் இலக்க முறிமீது 2019.07.09 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதி வரை ஆண்டொன்றுக்கு 17% வட்டியையும், ஆறு மில்லியன் நூற்று ஏழாயிரத்துத் தொளாயிரத்து நாற்பத்தி நான்கு ரூபா நாற்பத்தாறு சதம் (ரூபா 6,107,944.46) கொண்ட தொகையையும், 7665 ஆம் இலக்க முறிமீது 2019.07.09 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதி வரை ஆண்டொன்றுக்கு 19% வட்டியையும், பத்து மில்லியன் ரூபா (ரூபா 10,000,000.00) கொண்ட தொகையையும் 7663 ஆம் இலக்க முறிமீது 2019.07.09 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதி வரை ஆண்டொன்றுக்கு 20.5% வட்டியையும், பத்து மில்லியன் ரூபா (ரூபா10,000,000.00) கொண்ட தொகையையும் 7664 ஆம் இலக்க முறிமீது 2019.07.09 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதி வரை ஆண்டொன்றுக்கு 28% வட்டியையும், செலவுத் தொகைகளையும் வேறு விற்பனை விதிப்பனவுகளையும் அதன் பின்னர் கொடுப்பனவுகள் (எவையேனும்) பெறப்பட்டிருப்பின் அவற்றைக் கழித்து அறவிடுவதற்காக, சொல்லப்பட்ட ஈட்டுமுறிகள்மூலம் சொல்லப்பட்ட வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனமும் வளவுகளும் கொழும்பைச் சேர்ந்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் ஈ. எஸ். ராமநாயக்க என்பவரினால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படவேண்டுமென மக்கள் வங்கியின் பணிப்பாளர் சபை, 1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க, மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தினால் அவர்களுக்குரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவத்தின்கீழ் இத்தால் தீர்மானிக் கின்றது .".

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாநகரசபை எல்லைகளி னுள்ளும் கொழும்பு மாவட்டத்தினுள்ளும் பம்பலப்பிட்டி கிராம அலுவலர் பிரிவினுள்ளும் திம்பிரிகஸ்யாய பிரதேச செயலகப் பரிவினுள்ளும் ஹவ்லொக் டவுனில் பம்பலப்பிட்டி வீதிமற்றும்டி.பொன்சேக்கா இடம்வழியாக அமைந்துள்ளதும்காலி வீதியில், 237 ஆம் இலக்க வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தைக் கொண்டதும் அதன்மீதுள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள், மண் மற்றும் வேறெல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். ராஜேந்திரா என்பவரினால்தயாரிக்கப்பட்ட 1964.08.14 ஆந் திகதிய 2963 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் "காணித்துண்டு 1" எனவடையாளமிடப்பட்டதும் பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டது மான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்; சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டு 1 பின்வரும் எல்லைகளையுடையது- வடக்கு: பம்பலப்பிட்டி வீதியில், 231 ஆம் வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தைக் கொண்ட வளவுகள்; கிழக்கு: சொல்லப்பட்ட 2963 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் கரிணத்துண்டு 3; தெற்கு: சொல்லப்பட்ட 2963 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 2; மேற்கு: பம்பலப்பிட்டி வீதி; பரப்பளவில் இது, சொல்லப்பட்ட 2963 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி பதினைந்து தசம் ஒன்று பூச்சியம் பேர்ச்சுக்களை (00ஏ. 00றூ. 15.10பே.) கொண்டுள்ளதுடன் கொழும்புக் காணிப்பதிவகத்தில் தொகுதி/பக்கம் E141/133 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுமுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பிராந்திய முகாமையாளர்,
கொழும்பு தெற்கு.

வலயத் தலைமையலுவலகம் - (மேற்கு வலயம் - 01)
இல. 11, டியூக் வீதி,
கொழும்பு.

12-484

செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ.

(2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்துக்கிணங்க PQ 9 குறிப்பீட்டின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

கிளை: மட்டக்களப்பு
கணக்கு இலக்கம்: 0730-12810671 - 101

இத்தால் அறிவிப்பது என்னவென்றால் வங்கிகளினால் கடன்களை மீள பெறுவதற்கான திருத்தப்பட்ட 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் கீழ், வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கி பீ. எல். சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2019.12.25 ஆந் திகதி நடத்தப்பட்ட கூட்டத்தில் பின்வருமாறு விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானிக்கப்பட்டதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது :-

"மட்டக்களப்பை சேர்ந்த சந்தோசம் புண்ணியமூர்த்தி, புண்ணியமூர்த்தி சனுஷா மறுபெயர் சனுஷா புண்ணியமூர்த்தி, தங்கராசா பகீரதன் மற்றும் சந்திரகலா பகீரதன் ஆகிய எல்லோரும் கடப்பாட்டாளர்கள் / அடகுவைத்தவர்கள் ஆக உள்ளதுடன் செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. (2007 ஆம் ஆண்டு கம்பனிகள்' சட்ட இலக்கம் 7 இன் கீழ் கம்பனிப் பதிவு இலக்கம் PQ 9 இல் பதிவு செய்யப்பட்டது) சார்பில் பிரசித்த நொத்தாரிசு ஏ. சுதர்சனினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 29, ஒற்றோபர் 2018 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 732 ஆம் இலக்க அடகு முறி மீதான வருமதியான கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார்கள் ஆதலாலும், 2019, யூலை 25 ஆந் திகதியன்று பிரதான மற்றும் வட்டி என்பன உள்ளடங்கலாக செலான் வங்கி பீ. எல்.சி. தாபனத்திற்கு சொல்லப்பட்ட முறி மீது அறுபத்து ஏழு இலட்சத்து அறுபத்து ஐயாயிரத்து ஐந்நூற்று பதினைந்து ரூபா தொண்ணூறு சதம் (ரூபா 67,65,515.90) கொண்ட பணத்தொகை மற்றும் அறுபத்து நான்கு இலட்சத்து தொண்ணூற்று எட்டாயிரம் ரூபா (ரூபா 64,98,000.00) கொண்ட பணத்தொகைக்கான பத்தொன்பது சதவீத (19%) வருடாந்த வட்டி என்பன உள்ளடங்கலாக உள்ளதுடன் 2019, யூலை 26 ஆந் திகதி முதல் வழங்கப்பட்டுள்ள முறி மீதான தவணை கடன் வசதி வாய்ப்பு நலன்கள் அத்துடன் செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர்கள் சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் திருத்தப்பட்ட கடன்கள் மீள அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் அதற்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இதற்கான அட்டவணையில் மேலதிகமாக முழுமையாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனமும் வளவுகளும் சொல்லப்பட்ட 732 ஆம் இலக்க அடகு முறி மூலம் செலான் வங்கி பீ.எல.சி. தாபனத்திற்கு ஈடுவைக்கப்பட்டதுமான சொல்லப்பட்ட அறுபத்து ஏழு இலட்சத்து அறுபத்து ஐயாயிரத்து ஐந்நூற்று பதினைந்து ரூபா தொண்ணூறு சதம் (ரூபா 67,65,515.90) கொண்ட பணத்தொகையை 2019, யூலை 26 ஆந் திகதியில் இருந்து விற்பனை நாள் வரையிலான வட்டியுடனும் விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் சொல்லப்பட்ட சட்டத்தின் பிரிவு 13 இன் கீழ் கூறப்பட்ட வேறு இறுப்பனவுகள் ஆகியவற்றோடும் சேர்த்து (பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் எவையும் இருந்தால் அவற்றைக் கழித்து) முழுத்தொகையினையும் அறவிடுவதற்காக உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் திருமதி சந்திமா கமகேயினால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படுதல் வேண்டும் என இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.".

அட்டவணை

கிழக்கு மாகாணம், மட்டக்களப்பு மாவட்டம் மற்றும் மாநகர சபைக்கு உட்பட்ட மண்முனை வடக்கின் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் புளியந்தீவு தெற்கு 179C கிராம அலுவலர் பிரிவிற்கு உட்பட்ட மட்டக்களப்பு பகுதி இலக்கம் 04 இல் உள்ள புளியந்தீவு கிராமத்தில் உள்ள நல்லையா வீதியில் உள்ள வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 11 ஐ கொண்டுள்ள வளவுகள் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. சிங்கராசாவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017, யூலை 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் AS/2017/190 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1 என விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள "சிறப்பு தோட்டம்" என அழைக்கப்படும் பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு: நல்லையா வீதி மற்றும் புண்ணியமூர்த்தி மற்றும் மனைவியின் காணி; கிழக்கு: வழி ; தெற்கு : ஈ. சிவாபாக்கியதேவியின் காணி; மேற்கு : புண்ணியமூர்த்தி மற்றும் ஆர். பாக்கியராசாவின் காணி அத்துடன் பதினொன்று பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 11பே.) விஸ்தீரணத்துடனானதும் அத்துடனான எல்லாவற்றையும் கொண்டது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

(திருமதி) வி. ஏ. பரணகம,
சட்டத்தரணி,
சட்டத்துறை தலைவர்.

12 -481

செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ.

(2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்துக்கிணங்க PQ 9 குறிப்பீட்டின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட தீர்மானம்

கிளை: திஸ்ஸமஹாராம
கணக்கு இலக்கம்: 0370-35312750 - 001

இத்தால் அறியத்தரப்படுவதாவது 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் கீழ், வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2019.12.25 ஆந் திகதி நடத்தப்பட்ட கூட்டத்தில் செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினரால் வங்கியின் உபயோகத்திற்காக் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டுள்ளதாவது:-

(2007 ம் ஆண்டு 07 ஆம் இலக்க கம்பனி சட்டத்தின் பிரகாரம் கம்பனி பதிவு இலக்கம PQ 9) இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்ட செலான் வங்கி பீ.எல். சீ. இன் சார்பில் பிரசித்த நொத்தாரிசு G. P. பரணவித்தான என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018, ஏப்பிறல் 09 ஆந் திகதியிடப் பட்ட 960 ஆம் இலக்க முறியின் கீழ் 2018, ஏப்பிறல் 10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 965 ஆம் இலக்க முறியின் கீழும் பெற்றுக் கொள்ளப்பட்டதும் செலுத்தப்படாமல் நிலுவையாக நிற்கும் தொகையை "கடன் பெற்றவரான / அடகு வைத்தவரான" அம்பலாந்தோட்டையைச் சேர்ந்த விஜேதுங்க லியன பட்டபெதிகே பிரதீப் சாந்த குமார என்பவர் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையால் தற்பொழுது குறித்த ஈட்டு முறியின் மீது மீள்பட்டியலிடப்பட்ட தவணைக் கடன் (Rescheduled term Loan) என்ற வகையில் பெற்றுக் கொள்ளப்பட்ட தொகை மீது செலுத்தப்பட வேண்டிய அசல் மற்றும் வட்டிக் தொகையாக முப்பத்து மூன்று மில்லியன் ஐந்நூற்று அறுபத்து மூவாயிரத்து ஐந்நூற்று எண்பத்தேழு ரூபா எழுபத்தாறு சதம் (ரூபா 33,563,587.76) தொகை 2019, ஒற்றோபர் மாதம் 29 ஆந் திகதி வரை செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. இற்கு செலுத்தப்பட வேண்டிய தொகை நிலுவைத் தொகையாக நிற்பதன் காரணமாக உரிய ஈட்டு முறிகளின் மீது 2019, ஒற்றோபர் மாதம் 30 ஆந் திகதி தொடக்கம் அத்தொகையை செலுத்தப்படவேண்டிய, அத்தொகையையும் அத்தொகைமீது வருடமொன்றிற்கு அதற்கான பத்தொன்பது தசம் ஐந்து (19.5%) வட்டித்தொகையான முப்பது மில்லியன் இருநூற்று இருபத்தைந்தாயிரம் ரூபாயையும் (ரூபா 30,225,000.00) சேர்த்து, அறவிடக் கூடியவாறான விளம்பர செலவுகளையும் ஏனைய கட்டணங்களையும் சேர்த்து அறவிடுவதற்காகவும் அதன் பின்னர் மேற்படி சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவுக்கு அமைவாக கொடுப்பனவுகள் (எவையும்) பெறப்பட்டிருப்பின் அவற்றைக் கழித்து அறவிடுவதற்காக செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. யிடம் உரிய ஈட்டு முறிகளான 960 மற்றும் 965 ம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் கீழ் இங்கு அட்டவணைகளில் விவரிக்கப்பட்ட ஆதனங்கள் உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் திருமதி சமிந்த கமகே என்பவரால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. இன் பணிப்பாளர் சபை 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் அதற்குரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இத்தால் தீர்மானித்திருக்கின்றது.".

மேற்படி முதலாவது ஆதன அட்டவணை

தென் மாகாணம் மாத்தறை மாவட்டம் நான்கு மாத்தறை பட்டிணங்களினதும் அதன் மாநகர சபை எல்லைப் பிரதேசத்திற்குள் மாத்தறை பிரதேச சபை எல்லைக்குள் துடாவை வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில், தெல்கந்த கிராமத்தில் குருந்துவத்த வீதியில் அமைந்திருக்கும் "தெவரகடுகேவத்த அல்லது தெவரவடுகேவத்த அல்லது தெவரவடுகேவத்த அல்லது தெல்கந்தவத்தையில்" லொட் B, இன் லொட் B.3 என அழைக்கப்படும் காணியானது உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் U. குணவர்தன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டதும் 1999, பெப்புருவரி மாதம் 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட (மிகச் சரியாக சொல்வதாயின் 1999, மாச்சு 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட) 744 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தில் லொட் 02 என அடையாளமிடப்பட்ட (பிரித்துதொதுக்கப்பட்டதுமான காணியாகும் அதன் எல்லை களாவன - வடக்கு : அதே காணியில் லொட் 01; கிழக்கு: அதே காணியில் லொட் 03; தெற்கு : பிட்டதெனிய ; மேற்கு: குருந்து வத்த வீதி என்ற எல்லைக்கு அமைந்துள்ள குறித்த காணியின் பரப்பளவு பத்து தசம் எட்டு பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 10.8பே.) அல்லது 0.02549 ஹெக்டயார் ஆகும்.

மேற்படி காணியானது அண்மையில் மேற் கொள்ளப்பட்ட நில அளவையின் பிரகாரம் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் W.L.A. பத்மகுமார என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டதும் 2017, ஒற்றோபர் மாதம் 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 766 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தில் லொட் 02 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்தொதுக்கப்பட்டது.

மேற்படி காணியானது பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜீ. பீ. பரணவித்தான என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018, ஏப்பிறல் 03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 960 ஆம் இலக்க அடகு முறியின் கீழ் அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.

மேற்படி இரண்டாவது ஆதனஅட்டவணை

தென் மாகாணம் அம்பந்தோட்டை மாவட்டம் கிழக்கு கிருவாபற்று அம்பலாந்தோட்டை பிரதேச செயலாளர் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைக்குள் போலனை வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில் போலன கிராமத்தில் அமைந்திருக்கும்.

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் L.K. குணசேகர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டதும் 2005,யூலை மாதம் 06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 3830 ம் இலக்க நில வரைபடத்தில் லொட் B என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்தொதுக்கப்பட்டதுமான முடிக்குரிய காணியாகும். அதன் எல்லைகளாவன - வடக்கு: 3830 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தில் லொட் A மற்றும் FTP 567 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தில் லொட் 77 மற்றும் 78, கிழக்கு: 3913 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தில் லொட் 5 மற்றும் FTP / 567 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தில் லொட் 77 மற்றும் 78 ; தெற்கு: 3913 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தில் லொட் 5 மற்றும் வீதி, மேற்கு: வீதி மற்றும் லொட் A என்ற எல்லைக்குள் அமைந்துள்ள குறித்த காணியின் பரப்பளவு ஒரு றூட் பத்து பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 10பே.) ஆகும்.

மேற்படி காணியானது பிரசித்த நொத்தாரிசு G.P. பரண வித்தான என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018, ஏப்பிறல் 10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 965 ஆம் இலக்க அடகு முறியின் கீழ் அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

(திருமதி) வீ. ஏ. பரணகம,
சட்டத்தரணி,
சட்டத்துறை தலைமை அதிகாரி.

12 -483

செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ.

(2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்துக்கிணங்க PQ 9 குறிப்பீட்டின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட தீர்மானம்

கிளை: மானிப்பாய்
கணக்கு இலக்கம்: 1310-12741453 - 001

இத்தால் அறிவிப்பது என்னவென்றால் வங்கிகளினால் கடன்களை மீள பெறுவதற்கான திருத்தப்பட்ட 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) பிரிவு 8 இன் கீழ் செலான் வங்கி பீ.எல்.சி. பணிப்பாளர்கள் சபையினால் 2019.12.25 திகதி நடத்தப்பட்ட கூட்டம் ஒன்றில் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் எடுக்கப்பட்ட தீர்மானம் :-

யாழ்ப்பாணத்தை சேர்ந்த சுந்தரம் சிவகுமாரன், சிவகுமாரன் கமலாதேவி, சிவகுமாரன் பிரதீபன் மற்றும் சிவகுமாரன் நிதர்சனன் ஆகிய எல்லோரும் யாழ்ப்பாணத்தில் பதிவு அலுவலகத்தை கொண்டதும் "சுந்தர்சன்" என்ற பெயரிலான நிறுவன பதிவு இலக்கம் 13494 ஐ கொண்டுள்ள நிறுவனத்தின் பங்காளர்களாக செயல்படுவர்கள் "கடப் பாட்டாளர்/அடகுவைத்தவர்" ஆக உள்ளதுடன் செலான் வங்கி பீ. எல்.சி. (2007 ஆம் ஆண்டு நிறுவனங்கள் சட்ட இலக்கம் 7 இன் கீழ் நிறுவன பதிவு இலக்கம் PQ9 இல் பதிவு செய்யப்பட்டது) சார்பில் பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜுடிராஜ் அனெற்வினியினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019, யூன் 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலக்கம் 343 அடகு இலக்க முறி மீதான வருமதியான கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார்கள் ஆதலாலும் 2019, செத்தெம்பர் 25 ஆந் திகதியன்று பிரதான மற்றும் வட்டி என்பன உள்ளடங்கலாக செலான் வங்கி பீ. எல். சி. தாபனத்திற்கு சொல்லப்பட்ட முறிகள் மீது ஒன்று சேர்க்கப்பட்ட எட்டு கோடியே முப்பத்து ஆறு இலட்சத்து எழுபத்து ஏழாயிரத்து முந்நூற்று ஏழு ரூபா முப்பத்து ஒன்பது சதம் (ரூபா 83, 677, 307.39) கொண்ட பணத்தொகைக்கான வட்டி தற்போது வருமதியாகவும் சேர்மதியாகவும் உள்ளதாலும், அத்துடன் செலான் வங்கி பீ.எல். சி. பணிப்பாளர்கள் சபையானது 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) திருத்தப்பட்ட சட்டத்தினால் அதற்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இதற்கான அட்டவணையில் மேலதிகமாக விபரிக்கப் பட்டுள்ள 343 ஆம் இலக்க முறி மூலம் செலான் வங்கி பீ.எல்.சி. தாபனத்திற்கு ஈடு வைக்கப்பட்டனவுமான ஆதனமும் வளவுகளும் சொல்லப்பட்ட எட்டுக் கோடியே முப்பத்து ஆறு இலட்சத்து எழுபத்து ஏழாயிரத்து முந்நூற்று ஏழு ரூபா முப்பத்து ஒன்பது சதம் (ரூபா 83, 677, 307.39) பணத்தொகையுடன் 2019, செத்தெம்பர் 26 ஆந் திகதியிலிருந்து கீழே கொடுக்கப்பமட்டுள்ள வட்டி விகிதத்திற்கு அமைய விற்பனை நாள் வரையிலான வட்டியுடனும் விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் சொல்லப்பட்ட சட்டத்தின் பிரிவு 13 இன் கீழ் கூறப்பட்ட வேறு இறுப்பனவுகள் ஆகியவற்றோடும் சோத்து (பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் எவையும் இருந்தால் அவற்றைக் கழித்து) முழுத்தொகையையும் அறவிடுவதற்கான, உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் திருமதி சந்திம கமகேயினால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படுதல் வேண்டும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

(a) நிரந்தர மேலதிகக் கொடுப்பனவு வசதி வாய்ப்பு தொடர்பாக மூன்று கோடியே இருபத்து மூன்று இலட்சத்து எழுபத்து நான்காயிரத்து எழுநூற்று பதினேழு ரூபா இருபத்து ஒன்பது சதம் (ரூபா 3,23,74,717.29) கொண்ட பணத்தொகை மற்றும் அதற்கான வட்டியாக இருபத்தெட்டு சத வீதம் (28%) கொண்ட வருடாந்த வட்டி என்பன உள்ளடங்கலாக உள்ளதுடன் 2019, செத்தெம்பர் 26 ஆந் திகதி முதல் விற்பனை செய்யப்படும் நாள் வரையிலானது.

(b மீள பட்டியலிடப்பட்ட தவணைக் கடன் வசதி வாய்ப்பு தொடர்பாக ஐந்து கோடியே பதின்மூன்று இலட்சத்து இரண்டாயிரத்து ஐந்நூற்று தொண்ணூறு ரூபா பத்து சதம் (ரூபா 5,13,02,590.10) கொண்ட பணத்தொகை அத்துடன் நான்கு கோடியே தொண்ணூற்று ஏழு இலட்சத்து இருபத்து மூவாயிரத்து ஐந்நூறு ரூபா (ரூபா 49,723,500.00) கொண்ட பணத்தொகைக்கான இருபத்தொரு சத வீத (21%) வருடாந்த வட்டி என்பன உள்ளடங்கலாக உள்ளதுடன் 2019, செத்தெம்பர் 26 ஆந் திகதி முதல் விற்பனை செய்யப்படும் நாள் வரையிலானது.

மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

வட மாகாணம், யாழ்ப்பாண மாவட்டத்தில் உள்ள வலிகாமம் தென் மேற்கின் பிரதேச சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட சண்டிலிப்பாய் பிரதேச செயலக பிரிவில் உள்ள மானிப்பாய் வடக்கு J/137 கிராம அலுவலர் பிரிவிற்கு உட்பட்ட மானிப்பாய் இறையில் உள்ள மானிப்பாய் பற்றுவில் உள்ள வலிகாமம் தென் மேற்கு பிரிவில் உள்ள "சுண்டிபனையும் சுண்டிபனை வளவும்" என அழைக்கப்படும் காணி, உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. அருள்நேசனினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2018, யூன் 06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1727பி இல் உள்ள காணித்துண்டுகள் 2 மற்றும் 3 என அடையாளம் இடப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணி ஐந்து லாச்சம் வரகு கல்ச்சர் மற்றும் பதினேழு தசம் பூஜ்யம் மூன்று குளிகள் (5 லாச்சம் V.C. மற்றும் 17.03 குளிகள்) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டதன் எல்லைகள் - கிழக்கு : யாழ்ப்பாணம் - மானிப்பாய் வீதி ; வடக்கு: ஜீவமிர்தன் அரியரட்னம் மற்றும் சிவகுமாரன் மற்றும் மனைவி கமலாதேவி ஆகியோரின் ஆதனங்கள் மற்றும் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1727பி இல் உள்ள காணித்துண்டு 1 ; மேற்கு: ஒழுங்கை ; தெற்கு : சிவகுமாரன் மற்றும் மனைவி கமலாதேவி மற்றும் தர்மலிங்கத்தின் வாரிசுகளின் ஆதனங்கள்.

இத்துடனான வீடு, கிணறு, பயிர்ச் செய்கைகள் மற்றும் பங்கு, உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ரி. தர்மலிங்கத்தினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2005, ஒகத்து 18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 0001 இல் உள்ள காணித்துண்டு 20 என அடையாளம் இடப்பட்ட பாதையுடனான வழி என்பனவற்றை கொண்டுன்ளதுடன் அத்துடனான ஏனைய உரிமைகளையும் கொண்டது.

மேலே குறிப்பிடப்பட்ட காணி கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணியின் பிரிக்கப்பட்ட பகுதியாகும்.

வட மாகாணம், யாழ்ப்பாண மாவட்டத்தில் உள்ள வலிகாமம் தென் மேற்கு பிரதேச சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட கண்டிலிப்பாய் பிரதேச செயலகப் பிரிவில் உள்ள மானிப்பாய் வடக்கு - J/ 137 கிராம அலுவலர் பிரிவிற்கு உட்பட்ட மானிப்பாய் இறையில் உள்ள மானிப்பாய் பற்றுவில் உள்ள வலிகாமம் தென் மெற்கு பிரிவில் உள்ள "சுண்டிபனையும் சுண்டிபனை வளவும்" என அழைக்கப்படும் காணி, உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. அருள்நேசனினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2010, மே 14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1727 இல் உள்ள காணித்துண்டு 1 என அடையாளம் இடப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணி மற்றும் ஆறு லாச்சம் வரகு கல்ச்சர் மற்றும் பதினான்கு தசம் இரண்டு ஒன்று குளிகள் (6 லாசச்ம் V.C. மற்றும் 14.21 குளிகள்) விஸ்தீரணத்துடனான எல்லைகள் - கிழக்கு : பிரதான வீதி ; வடக்கு : ஜீவமிர்தன் அரியரட்னம் மற்றும் சிவகுமாரன் மற்றும் மனைவி கமலாதேவி ஆகியோரின் ஆதனங்கள்ள ; மேற்கு: ஒழுங்கை ; தெற்கு : சிவகுமாரன் மற்றும் மனைவி கமலாதேவி மற்றும் தர்மலிங்கத்தின் வாரிசுகளின் ஆதனங்கள்.

இயக்குநர் சபையின் கட்டளைக்கு அமைய,

(திருமதி) வி. ஏ. பரணகம,
சட்டதரணி,
சட்டத்துறைத் தலைவர்.

12 -482

சம்பத் வங்கி பீ. எல். சீ.

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டின் 1 ஆம் இலக்க மற்றும் 19 ஆம் இலக்க சட்டங்களினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

எம். ரூப்பசிங்ஹ மற்றும் கே. பஸ்நாயக்க
கணக்கு இல.: 0161 5000 1408

2019.10.31 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்:-

"PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 2, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக பதுளை பிரசித்த நொத்தாரிசுவான கே. ஏ. பீ. காஹாந்தவ என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2014, யூலை 30 மற்றும் 31 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல 916 மேலும் 2016, யூலை 30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1671 மற்றும் மட்டக்களப்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுவான எஃப் நதீர் என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018, ஒகத்து 08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5075 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக் கொண்ட கடனை, கடமைப்பட்டவர்கள் எனும் வகையில் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் மெத்தாநந்த ரூப்பசிங்ஹ மற்றும் கமலாவத்தி பல்நாயக்க என்பவர்களில் கடன்பட்டார் எனும் வகையில் கமலாவத்தி பல்நாயக்க என்பவர் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால்,

"PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 2, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக பதுளை பிரசித்த நொத்தாரிசுவான கே. ஏ. பீ. காஹாந்தவ என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2013, செத்தெம்பர் 06 மற்றும் 09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 527 மேலும் 2016, யூன் 30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1673 மற்றும் மட்டக்களப்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுவான எஃப் நதீர் என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019, யூலை 19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 6297 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக் கொண்ட கடனை, கடமைப்பட்டவர்கள் எனும் வகையில் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் மெத்தாநந்த ரூப்பசிங்ஹ மற்றும் கமலாவத்தி பஸ்நாயக்க என்பவர்களில் கடன்பட்டார் எனும் வகையில் மெத்தாநந்த ரூபசிங்ஹ என்பவர் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால்,

கூறப்பட்ட இலக்கங்கள் 916, 1671, 5075, 527, 1673 மற்றும் 6297 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறவிடப்படவேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாவில் நான்கு கோடியே நாற்பத்தி ஆறு இலட்சத்து பதின் எட்டாயிரத்து எழுநூற்று ஐம்பது ரூபா (ரூபா 44,618,750.00) 2019, ஒற்றோபர் 02 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட நான்கு கோடியே நாற்பத்தி ஆறு இலட்சத்து பதின் எட்டாயிரத்து எழுநூற்று ஐம்பது ரூபா (ரூபா 44,618,750.00) 2019, ஒற்றோபர் 03 ஆந் திகதி முதல் இலக்கங்கள் 916, 1671, 5075, 527, 1673 மற்றும் 6297 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை மூன்று கோடியே தொண்ணூற்றி ஐந்து இலட்சத்து ஐம்பதினாயிரம் ரூபா (ரூபா 39,550,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பன்னிரெண்டு தசம் ஐந்து வீதம் (12.5%) மேலும் நாற்பது இலட்சம் ரூபா (ரூபா 4,000,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு பன்னிரெண்டு தசம் ஐந்து வீதம் (12.5%) விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 916, 1671, 5075, 527, 1673 மற்றும் 6297 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான கே. பீ. என். சில்வா என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்திங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.".

அட்டவணை

1. கிழக்கு மாகாணம், அம்பாறை மாவட்டம், உத்துரு வெவ்கம் பத்துவின் உஹன பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் உஹன வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவின் உஹன கிராமத்தில் அமைந்த "உஹன பெரனிகம (இன் ஒரு பகுதி)" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. ஜீ. அமரதேவ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014, சனவரி 09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 975 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிடப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : ஆர். வீ. ஹீன்மெனிக்கா உரிமம் கோரும் காணி; கிழக்கு : டபிள்யூ. என். தனபால உரிமம் கோரும் காணி; தெற்கு : வீதிக்கான ஒதுக்கம் மற்றும் மேற்கு : டீ. எம். டிங்கிரிபண்டா உரிமம் கோரும் காணி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் முப்பது தசம் ஐந்து பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 30.5பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 975 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக அம்பாறை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் L D O H 12/75 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்கூறப்பட்ட லொட் 1 கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும் :

மேற்கூறப்பட்ட உஹன கிராமத்தில் அமைந்த "உஹன பெரனிகம (இன் ஒரு பகுதி)" கூறப்படும் கொட இடம உஹன - 89 காணியில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : ஆர். வீ. ஹீன்மெனிக்கா உரிமம் கோரும் காணி; கிழக்கு : டபிள்யூ. என். தனபால உரிமம் கோரும் காணி; தெற்கு : வீதிக்கான ஒதுக்கம் மற்றும் மேற்கு: டீ. எம். டிங்கிரிமெனிக்கே உரிமம் கோரும் காணி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் (0ஏ. 1றூ. 0பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட அம்பாறை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் U 34/ 278 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இல. 916, 1671 மற்றும் 5075 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது)

2. கிழக்கு மாகாணம், அம்பாறை மாவட்டம், உத்துரு வெவ்கம் பத்துவின் உஹன பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் ஜயவர்தனபுர இல. $W/8^A$ கிராம அலுவலர் பிரிவின் E வலயத்தின் "பொரோட் லேண்ட்" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. ஜீ. அமரதேவ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2013, ஒகத்து 02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 61/ 2013 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A எனக் குறிடப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : கெடஸ்த்தர் வரைப்பட இல. 280006 இன் லொட் 500 மற்றும் 499; கிழக்கு : கெடஸ்த்தர் வரைப்பட இல. 280006 இன் லொட் 498 ; தெற்கு : கெடஸ்த்தர் வரைப்பட இல. 280006 இன் லொட் 502 மற்றும் மேற்கு : கெடஸ்த்தர் வரைப்பட இல. 280006 இன் லொட் 503 மற்றும் 500, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்தி நான்கு தசம் ஏழு பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 24.7பே.) அல்லது 0.0625 ஹெக்டேயர்கள் (Hec) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த

அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 61/ 2013 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக அம்பாறை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் F06/ 109 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்கூறப்பட்ட லொட் A கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும் :

கிழக்கு மாகாணம், அம்பாறை மாவட்டம், உத்துரு வெவ்கம் பத்துவின் உஹன பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் ஜயவர்தனபுர இல. $W/8^A$ கிராம அலுவலர் பிரிவின் E வலயத்தின் காணிக்கு நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இல. 280006 எனும் கெடஸ்த்தர் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 501 எனக் குறிடப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : லொட் 500 மற்றும் 499; கிழக்கு : லொட் 498; தெற்கு : லொட் 502 மற்றும் மேற்கு : லொட் 503 மற்றும் 500, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் சைபர் தசம் சைபர் ஆறு இரண்டு ஐந்து (0.0625ஹெ.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 280006 எனும் கெடஸ்த்தர் வரைபடத்திற்கு அமைவாக அம்பாறை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் F 01/75 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இல. 527, 1673 மற்றும் 6297 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது)

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

12-343/1

சம்பத் வங்கி பீ. எல். சீ.

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டின் 1 ஆம் இலக்க மற்றும் 19 ஆம் இலக்க சட்டங்களினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

கோகிலன் ஜுவெல் வார்க்ஸ் அன்ட் ஏ ராமலிங்கம் அன்ட் பீ ஜீ எம் ரம்யலத்தா
கணக்கு இல.: 0025 1000 3538 மற்றும் 0025 5003 3979

2019.10.31 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்:-

"PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 2, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக கண்டி பிரசித்த நொத்தாரிசுவான ஏ. டபிள்யூ. எஸ். கல்ஹாரி என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016, மாச்சு 24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல 1494, 2017, சனவரி 11 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2192 மற்றும் 2017, திசெம்பர் 12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3028 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நில மனைகள் மீது பெற்றுக் கொண்ட கடனை, இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் பெயர் மற்றும் வடிவில் "கோகிலன் ஜுவெல் வார்க்ஸ்" எனும் கூட்டு வியாபாரத்தை பங்காளர்களாக நடாத்தி வரும் கடமைப்பட்டார் எனும் வகையில் ஆறுமுகம் ராமலிங்கம் மற்றும் பொகலவல கெதர மாலணி ரம்யலதா என்பவர்களில் கடன்பட்டார் என்ற வகையில் பொகலவல கெதர மாலணி ரம்யலதா என்பவர் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால்,

கூறப்பட்ட இலக்கங்கள் 1494, 2192 மற்றும் 3028 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறவிடப்படவேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாவில் ஒரு கோடியே பதினேழு இலட்சத்து பதினாறாயிரத்து எழுநூற்று முப்பத்தியொரு ரூபா இரண்டு சதம் (ரூபா 1,17,16,731.02) 2019, செத்தெம்பர் 10 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட ஒரு கோடியே பதினேழு இலட்சத்து பதினாறாயிரத்து எழுநூற்று முப்பத்தியொரு ரூபா இரண்டு சதம் (ரூபா 1,17,16,731.02) 2019, செத்தெம்பர் 11 ஆந் திகதி முதல் இலக்கங்கள் 1494, 2192 மற்றும் 3028 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை முறையே ஒரு கோடியே பதின்மூன்று இலட்சத்து நாற்பத்தி ஒன்பதினாயிரத்து அறுநூற்று நாற்பத்தி மூன்று ரூபா இருபத்தி ஏழு சதம் (ரூபா 1,13,49,643.27) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினைந்து வீதம் (15%) மேலும் ஒரு இலட்சத்து முப்பத்தி ஒன்பதினாயிரத்து எழுநூற்று தொண்ணூற்றி இரண்டு ரூபா எண்பத்தி ஆறு சதம் (ரூபா 1,39,792.86) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு பதினாறு தசம் ஐந்து வீதம் (16.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 1494, 2192 மற்றும் 3028 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான கே. பீ. என். சில்வா என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்திங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.".

அட்டவணை

மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம், மாத்தளை தெற்கு கம்பாஹாசிய பத்துவே மாத்தளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் கிரிகல்பொத்த கிராம அலுவலர் பிரிவின் அலுவிஹாரையில் அமைந்த "பீரிதாவெல எஸ்ட்டெட்டின் ஒரு பகுதி" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம். ராஜசேக்கரன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1994, யூன் 26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 7986 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிடப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : வடிவேல் என்பவர் உரிமம் கோரும் இதே காணியின் ஒரு பகுதி ; கிழக்கு : வடிவேல் என்பவர் உரிமம் கோரும் இதே காணியின் ஒரு பகுதி ; தெற்கு பிரவேசம் (12 அடிகள் அகல வீதி) மற்றும் மேற்கு : லொட் 2, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் முப்பத்தி ஒன்று தசம் ஐந்து பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 31.5பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 7986 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மாத்தளை காணிப் பதிவு அலுவலகத்தில் A 170/ 112 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கூறப்பட்ட இல. 7986 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட 12 அடிகள் அகல வீதியினூடாக மற்றும் அதன்மீதும் அதன் கீழும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

12-343/2

சம்பத் வங்கி பீ. எல். சீ.

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டின் 1 ஆம் இலக்க மற்றும் 19 ஆம் இலக்க சட்டங்களினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

வை. பீ. ஆர். கே. பீரிஸ் மற்றும் வை. பீ. என். எஸ். பீரிஸ்
கணக்கு இல.: 0123 5000 3388

2019.10.31 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்:-

"PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 2, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக கண்டி பிரசித்த நொத்தாரிசுவான ஏ. டபிள்யூ. எஸ். கல்ஹாரி என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018, ஏப்பிறல் 26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3299, மற்றும் 2019, மே 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4310 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனை கள் மீது பெற்றுக் கொண்ட கடனை, கடமைப்பட்டவர்கள் என்ற வகையில் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் யட்டவர பட்டுகே ருக்மன் குமார பீரிஸ் மற்றும் யட்டவர பட்டுகே நிலுகா சுரஞ்சி பீரிஸ் என்பவர்களில் கடன்பட்டார் எனும் வகையில் யட்டவர பட்டுகே ருக்மன் குமார பீரிஸ் என்பவர் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால்,

கூறப்பட்ட இலக்கங்கள் 3299 மற்றும் 4310 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அறவிடப்படவேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாவில் இரண்டு கோடியே அறுபத்தி ஒன்பது இலட்சத்து ஐம்பத்தி எட்டாயிரத்து இருநூற்று நாற்பத்தி ஒரு ரூபா இருபத்தி மூன்று சதம் (ரூபா 26,958,241.23) 2019, ஒற்றோபர் 07 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட இரண்டு கோடியே அறுபத்தி ஒன்பது இலட்சத்து ஐம்பத்தி எட்டாயிரத்தி இருநூற்று நாற்பத்தி ஒரு ரூபா இருபத்தி மூன்று சதம் (ரூபா 26,958,241.23) 2019, ஒற்றோபர் 08 ஆந் திகதி முதல் இலக்கங்கள் 3299 மற்றும் 4310 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை முறையே இரண்டு கோடியே இருபத்தி ஐந்து இலட்சம் ரூபா பதினேழு சதம் (ரூபா 2,25,00,000.17) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினைந்து தசம் ஐந்து வீதம் (15.5%) மேலும் பதினொரு இலட்சம் ரூபா தொண்ணூற்றி ஏழு சதம் (ரூபா 11,00,000.97) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு பதினைந்து வீதம் (15%) மேலும் பதினான்கு இலட்சத்து அறுபத்தி ஓராயிரத்து ஐந்நூறு ரூபா (ரூபா 14,61,500.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு பதின் மூன்று தசம் ஐந்து வீதம் (13.5%) விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 3299 மற்றும் 4310 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான கே. பீ. என். சில்வா என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.".

அட்டவணை

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், கங்கபலாத்த கோரலே யட்டிநுவர பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் ரவவன கிராம அலுவலர் பிரிவின் மொளதண்ட ரனவன இல் அமைந்த "உடுகொடஹேன" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. ஜீ. டபிள்யூ. கிராகம என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012, சனவரி 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 7142 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : பீ. பி. யட்டிகம்மன என்பவர் உரிமம் கோரும் காணி; கிழக்கு : முன்னர் புளுகொள்ள கோரளே மாஹாத்தயா உரிமம் கோரும் காணி, பெத்தியேகொட என்பவர் உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் புளுமுள்ளே என்பவர் உரிமம் கோரிய காணி ; தெற்கு: எஸ். வேகொடபொல உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் மேற்கு : இல. 2030/ 1 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1 மற்றும் பீ. பி. யட்டிகம்மன என்பவர் உரிமம் கோரும் காணி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு ஏக்கர்கள் மற்றும் இரண்டு பேர்ச் (2ஏ. 0றூ. 2பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 7142 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட காணி கீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும் :

மேற் கூறப்பட்ட மொளதண்ட ரனவன இல் அமைந்த "உடுகொடஹேன" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் எச். பானபொக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1966, யூன் 29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2030 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட லொட் 2 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : பீ. பீ. யட்டிகம்மன மற்றும் பீ. பி. யட்டடிகம்மன உரிமம் கோரும் காணி ; கிழக்கு : முன்னர் புளுகொள்ள கோரளே மாஹாத்தயா உரிமம் கோரும் காணி பெத்தியேகொட என்பவர் உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் புளுமுள்ளே என்பவர் உரிமம் கோரிய காணி ; தெற்கு: எஸ். வேகொடபொல உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் மேற்கு : லொட் 1 ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு ஏக்கர்கள் மற்றும் இரண்டு பேர்ச் (2ஏ. 0றூ. 2பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2030 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கூறப்பட்ட கண்டி காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் B 617/129 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

12-343/3

பகுதி I : தொகுதி (I) - பொது

குறிப்பு.- மேற்படி தலைப்பின் கீழ் பிரசுரமாகும் மேலதிக அறிவித்தல்களை தயவுசெய்து 2019.12.13 ஆந் திகதி பிரசுரமாகும் அரசாங்க வர்த்தமானியில் பார்க்கவும்.

வரையறுக்கப்பட்ட இலங்கை ஐக்கிய செய்திப் பத்திரிகை கம்பனியினால் அச்சிட்டு விநியோகிக்கப்பட்டது.
www.documents.gov.lk